

Årsredovisning
för
Lampegårdens Fastigheter AB
559335-9952

Räkenskapsåret
2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-11-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Viktor Ahlberg, Styrelseledamot
2023-11-29

Styrelsen för Lampegårdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är äga, förvalta och hyra ut fastigheter för boende och kommersiell verksamhet. Handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget är dotterbolag till Lampegårdens Holding AB 559335-9960.

Företaget har sitt säte i Vara.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	475	505
Resultat efter finansiella poster	-16	89
Soliditet (%)	1,8	1,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		70 878	95 878
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		70 878	-70 878	0
Årets resultat			6 859	6 859
Belopp vid årets utgång	25 000	70 878	6 859	102 737

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	70 878
årets vinst	6 859
	77 737
disponeras så att i ny räkning överföres	77 737
	77 737

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-09-21
-2022-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	475 243	505 251
Övriga rörelseintäkter	15 094	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	490 337	505 251

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-304 983	-234 408
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-85 878	-81 172
Summa rörelsekostnader	-390 861	-315 580
Rörelseresultat	99 476	189 671

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-115 784	-100 406
Summa finansiella poster	-115 784	-100 406
Resultat efter finansiella poster	-16 308	89 265

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	25 000	0
Summa bokslutsdispositioner	25 000	0
Resultat före skatt	8 692	89 265

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 833	-18 387
Årets resultat	6 859	70 878

Balansräkning	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 723 075	5 808 953
Summa materiella anläggningstillgångar		5 723 075	5 808 953
Summa anläggningstillgångar		5 723 075	5 808 953
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 006	20 006
Övriga fordringar		15 094	0
Summa kortfristiga fordringar		35 100	20 006
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		54 387	136 564
Summa kassa och bank		54 387	136 564
Summa omsättningstillgångar		89 487	156 570
SUMMA TILLGÅNGAR		5 812 562	5 965 523

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

70 878

0

Årets resultat

6 859

70 878

Summa fritt eget kapital

77 737

70 878

Summa eget kapital

102 737

95 878

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 913 125

3 810 625

Skulder till koncernföretag

2 755 000

2 030 000

Summa långfristiga skulder

5 668 125

5 840 625

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 701

29 020

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

0

Summa kortfristiga skulder

41 700

29 020

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 812 562

5 965 523

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 890 125	
Inköp		5 890 125
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 890 125	5 890 125
Ingående avskrivningar	-81 172	
Årets avskrivningar	-85 878	-81 172
Utgående ackumulerade avskrivningar	-167 050	-81 172
Utgående redovisat värde	5 723 075	5 808 953
Taxeringsvärden byggnader	2 604 000	2 604 000
Taxeringsvärden mark	1 012 000	1 012 000
	3 616 000	3 616 000
Bokfört värde byggnader	4 126 852	4 212 730
Bokfört värde mark	1 596 223	1 596 223
	5 723 075	5 808 953

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 180 625	5 353 125
	5 180 625	5 353 125

Vara 2023-11-29

Viktor Ahlberg
Viktor Ahlberg