

Årsredovisning för

Anders E. Granströms Fastighetservice AB

556552-9657

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma *240826*.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Anders Granström
Styrelseledamot
2024-08-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anders E. Granströms Fastighetsservice AB, 556552-9657, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Fagersta registrerades år 1991 och bedriver sedan dess fastighetsskötsel, reparationer och underhåll. From 2016 även stubbfräsningsverksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret ingick företaget i koncern med dotterbolaget Granströms Industrilokaler AB, 559421-3877.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	13 869 561	14 486 377	15 227 041	11 187 416
Resultat efter finansiella poster	-745 155	6 326 110	1 029 530	495 788
Soliditet %	67,3	66,3	28,9	25

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 029 372	6 326 110
Balanseras i ny räkning			6 326 111	-6 326 110
Utdelning			-760 000	
Årets resultat				-745 155
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 595 483	-745 155

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	6 595 483
Årets resultat	-745 155
Summa	5 850 328

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	5 850 328
Summa	5 850 328

12

Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2023-01-01- 2023-12-31 2022	2022-01-01- 2022-12-31 2021
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 869 561	14 486 377
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbeten för annans räkning		15 908	4 729
Övriga rörelseintäkter		173 230	236 189
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 058 699	14 727 295
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-5 066 424	-6 089 493
Övriga externa kostnader		-2 848 994	-2 707 840
Personalkostnader	2	-6 750 281	-5 973 995
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-97 161	-91 561
Summa rörelsekostnader		-14 762 860	-14 862 889
Rörelseresultat		-704 161	-135 594
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	6 533 863
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		346	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-41 340	-72 159
Summa finansiella poster		-40 994	6 461 704
Resultat efter finansiella poster		-745 155	6 326 110
Resultat före skatt		-745 155	6 326 110
Årets resultat		-745 155	6 326 110

20240600003476

M

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 014 441	1 038 277
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	210 289	255 614
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 224 730	1 293 891
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	5	25 000	0
Fordringar hos koncernföretag	6	1 177 150	0
Andra långfristiga fordringar		1 140 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 342 150	0
Summa anläggningstillgångar		3 566 880	1 293 891
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		255 479	239 571
Summa varulager m.m.		255 479	239 571
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		2 990 657	2 659 382
Övriga fordringar		261 327	3 205
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		476 214	293 704
Summa kortfristiga fordringar		3 728 198	2 956 291
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 317 870	6 778 254
Summa kassa och bank		1 317 870	6 778 254
Summa omsättningstillgångar		5 301 547	9 974 116
SUMMA TILLGÅNGAR		8 868 427	11 268 007

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		6 595 483	1 029 372
Årets resultat		-745 155	6 326 110
Summa fritt eget kapital		5 850 328	7 355 482
Summa eget kapital		5 970 328	7 475 482
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	160 713	317 252
Summa långfristiga skulder		160 713	317 252
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		253 890	253 890
Leverantörsskulder		639 043	1 338 915
Skatteskulder		0	40 592
Övriga skulder		751 876	1 055 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 092 577	785 980
Summa kortfristiga skulder		2 737 386	3 475 273
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 868 427	11 268 007

2024-09-02 03:47:38

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning

	År
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01- 2023-12-31 2022	2022-01-01- 2022-12-31 2021
Medelantalet anställda	13	12

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 545 825	4 120 825
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar		-2 575 000
Utgående anskaffningsvärden	1 545 825	1 545 825
Ingående avskrivningar	-507 548	-1 514 742
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar		1 031 030
Årets avskrivningar	-23 836	-23 836
Utgående avskrivningar	-531 384	-507 548
Redovisat värde	1 014 441	1 038 277

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	876 842	876 842
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	28 000	
Utgående anskaffningsvärden	904 842	876 842
Ingående avskrivningar	-621 228	-553 503
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 325	-67 725
Utgående avskrivningar	-694 553	-621 228
Redovisat värde	210 289	255 614

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	25 000	
Utgående anskaffningsvärden	25 000	
Redovisat värde	25 000	

Innehav av andelar i koncernföretag

Företags namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital
Granströms Industrilokaler AB	559421-3877	Fagersta	250,00	25 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	1 177 150	
Utgående anskaffningsvärden	1 177 150	
Redovisat värde	1 177 150	

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	52 000

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 600 000	1 600 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	4 303	51 642
Borgen för dotterbolag	976 200	0
Summa ställda säkerheter	2 580 503	1 651 642

M

Underskrifter

Fagersta




Anders Granström
Styrelseledamot

240826

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats

26 august 2027



Mats Christensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Anders E. Granströms Fastighetsservice AB
Org.nr. 556552-9657

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Anders E. Granströms Fastighetsservice AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Anders E. Granströms Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Anders E. Granströms Fastighetsservice AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



2024090205483

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar
Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Anders E. Granströms Fastighetsservice AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Anders E. Granströms Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.


Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkningar

Bolaget har under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalat avdragen skatt, sociala avgifter eller mervärdesskatt.

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Västerås den 26 augusti 2024



Mats Christensson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas.

