

Årsredovisning för
Eskilstunaskölden 16 AB
559171-8225

Räkenskapsåret
2021-05-01 - 2022-04-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Eskilstunaskölden 16 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-06. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna 2022-11-06


Behice Sliwo
Styrelseordförande

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Eskilstunaskölden 16 AB, 559171-8225 med säte i Södertälje får härmed avge årsredovisning för 2021-05-01 - 2022-04-30, bolagets första räkenskapsår.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger fastigheter och bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt

	2021/2022	2019/2020	2019/2018	Belopp i kr
Nettoomsättning	1 298 663	1 253 778	816 983	501 734
Resultat efter finansiella poster	586 418	638 438	331 031	165 440
Soliditet, %	15	10	4	2

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	50 000		291 709	375 853
Omföring av föreg års resultat			375 852	-375 853
Årets resultat				463 884
Vid årets slut	50 000		667 561	463 884

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	667 561
årets resultat	463 885
Totalt	1 131 446
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 131 446
Summa	1 131 446

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-05-01- 2022-04-30</i>	<i>2020-05-01- 2021-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 298 663	1 253 778
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 298 663	1 253 778
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-474 348	-344 692
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 367	-125 367
Summa rörelsekostnader		-599 715	-470 059
Rörelseresultat		698 948	783 719
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		240	180
Räntekostnader och liknande resultatposter		-112 770	-145 461
Summa finansiella poster		-112 530	-145 281
Resultat efter finansiella poster		586 418	638 438
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-	-159 919
Summa bokslutsdispositioner		-	-159 919
Resultat före skatt		586 418	478 519
Skatter			
Skatt på årets resultat		-122 534	-102 666
Årets resultat		463 884	375 853

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 322 575	8 447 942
Summa materiella anläggningstillgångar		8 322 575	8 447 942
Summa anläggningstillgångar		8 322 575	8 447 942
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		300 000	300 000
Övriga fordringar		66 672	52 467
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		17 848	20 626
Summa kortfristiga fordringar		384 520	373 093
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		982 364	725 645
Summa kassa och bank		982 364	725 645
Summa omsättningstillgångar		1 366 884	1 098 738
SUMMA TILLGÅNGAR		9 689 459	9 546 680

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-04-30</i>	<i>2021-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		667 561	291 709
Årets resultat		463 884	375 853
Summa fritt eget kapital		1 131 445	667 562
Summa eget kapital		1 181 445	717 562
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		284 169	284 169
Summa obeskattade reserver		284 169	284 169
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	-	6 920 000
Övriga skulder		746 292	767 318
Summa långfristiga skulder		746 292	7 687 318
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 920 000	360 000
Leverantörsskulder		36 290	33 472
Skatteskulder		285 833	185 784
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		235 430	278 375
Summa kortfristiga skulder		7 477 553	857 631
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 689 459	9 546 680

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (21,4 %) i förhållande till balansomslutningen.

Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-04-30	2021-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Byggnader	6 268 440	6 268 440
-Mark	2 507 977	2 507 977
	<u>8 776 417</u>	<u>8 776 417</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-328 475	-203 108
-Årets avskrivning enligt plan	-125 367	-125 367
	<u>-453 842</u>	<u>-328 475</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 322 575	8 447 942

Not 3 Övriga skulder till kreditinstitut

	2022-04-30	2021-04-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	-	6 560 000
	<u>-</u>	<u>6 560 000</u>
Följande belopp förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen	6 920 000	360 000
	<u>6 920 000</u>	<u>6 920 000</u>

Lån som förfaller inom ett år läggs som kortfristig skuld

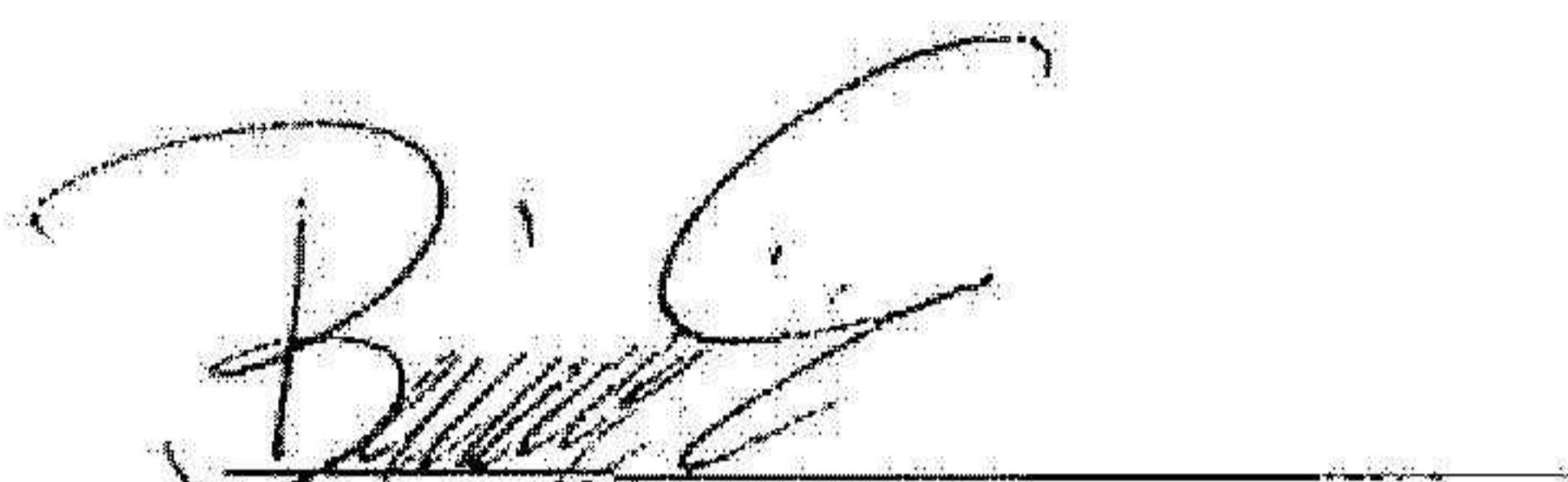
Not 4 Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2022-04-30	2021-04-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	8 000 000	8 000 000

Underskrifter

6/11-2022



Behice Sliwo
Styrelseledamot

6/11-2022



Stefan-Elio Sliwo
Styrelsesuppleant

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma