

# Årsredovisning

för

## Tronen AB

556628-1142

Räkenskapsåret

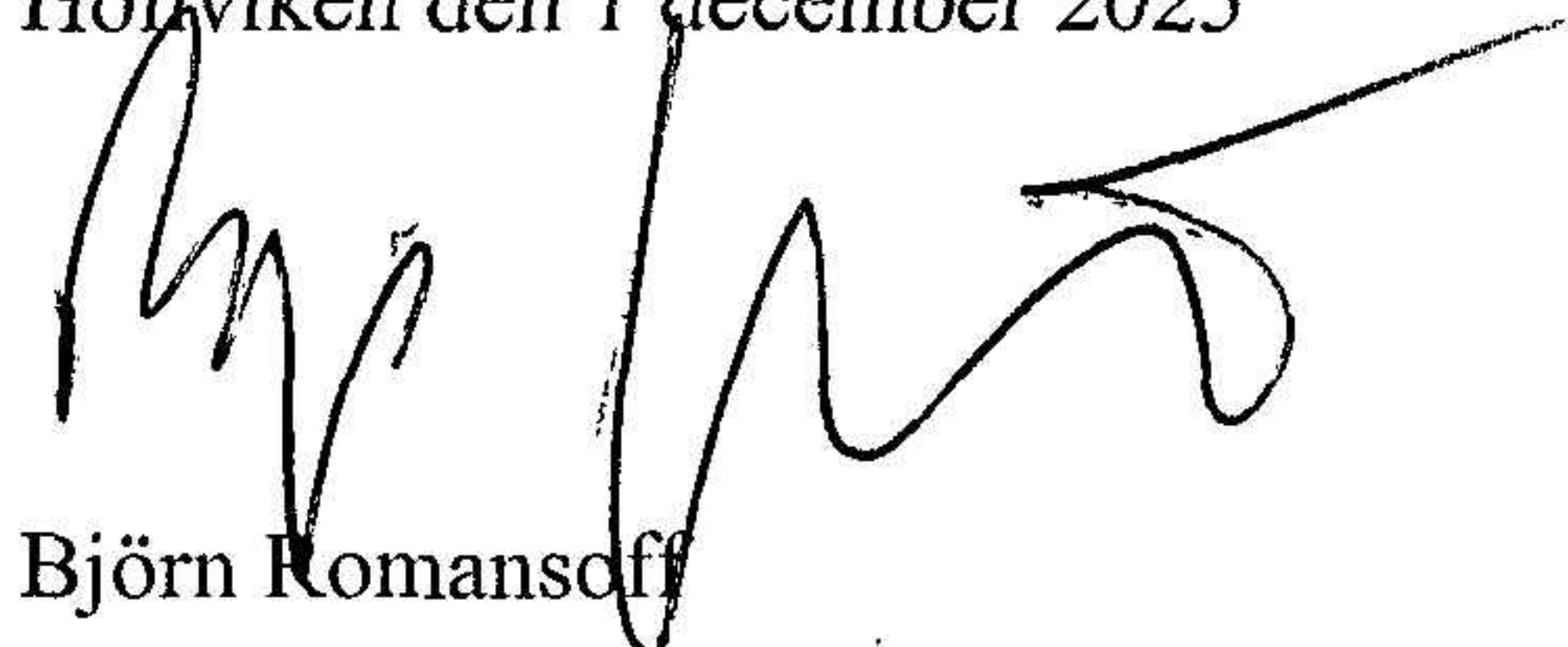
2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tronen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 december 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Höllviken den 1 december 2025



Björn Romansson

Styrelsen och verkställande direktören för Tronen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av egna fastigheter.  
Bolaget har sitt säte i Vellinge kommun, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	2 226	1 746	2 014	1 304
Resultat efter finansiella poster	1 183	640	401	372
Soliditet (%)	43	30	16	14

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	1 823 360	774 664	<b>2 698 024</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		774 664	-774 664	<b>0</b>
Årets resultat			938 821	<b>938 821</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>2 598 024</b>	<b>938 821</b>	<b>3 636 845</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 598 024
årets vinst	938 821
	<b>3 536 845</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	3 536 845
	<b>3 536 845</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

NA

## Resultaträkning

Not  
1

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 226 198

1 746 187

Övriga rörelseintäkter

61 899

54 259

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 288 097**

**1 800 446**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-576 032

-624 536

Personalkostnader

-5 701

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-522 839

-528 662

**Summa rörelsekostnader**

**-1 104 572**

**-1 153 198**

**Rörelseresultat**

**1 183 525**

**647 248**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

354

8

Räntekostnader och liknande resultatposter

-881

-6 866

**Summa finansiella poster**

**-527**

**-6 858**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 182 998**

**640 390**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

340 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**340 000**

**Resultat före skatt**

**1 182 998**

**980 390**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-244 177

-205 726

**Årets resultat**

**938 821**

MA

**774 664**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill

3

0

0

**Summa immateriella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

7 671 989

8 170 239

Inventarier, verktyg och installationer

5

22 273

46 862

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 694 262**

**8 217 101**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 694 262**

**8 217 101**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

252 051

272 643

Fordringar hos koncernföretag

0

175 000

Övriga fordringar

4 845

28 351

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

376 850

49 331

**Summa kortfristiga fordringar**

**633 746**

**525 325**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

379 843

552 880

**Summa kassa och bank**

**379 843**

**552 880**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 013 589**

**1 078 205**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 707 851** MA

**9 295 306**

## Balansräkning

Not  
1

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 598 024

1 823 360

Årets resultat

938 821

774 664

**Summa fritt eget kapital**

**3 536 845**

**2 598 024**

**Summa eget kapital**

**3 636 845**

**2 698 024**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

100 000

100 000

**Summa obeskattade reserver**

**100 000**

**100 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

3 000 542

4 658 564

**Summa långfristiga skulder**

**3 000 542**

**4 658 564**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

56 751

58 764

Skulder till koncernföretag

1 589 622

1 589 622

Skatteskulder

90 800

8 749

Övriga skulder

207 291

105 102

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

26 000

76 481

**Summa kortfristiga skulder**

**1 970 464**

**1 838 718**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 707 851** UA

**9 295 306**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Goodwill	5 år
Byggnader	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

MA

2025123000276

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	0

**Not 3 Goodwill**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>100 000</b>
Ingående avskrivningar	-100 000	-100 000
Försäljningar/utrangeringar	100 000	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Byggnader och mark**

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 964 989	9 964 989
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 964 989</b>	<b>9 964 989</b>
Ingående avskrivningar	-1 794 750	-1 296 500
Årets avskrivningar	-498 250	-498 250
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 293 000</b>	<b>-1 794 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 671 989</b>	<b>8 170 239</b> <i>WA</i>

2025123000277

## Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	552 058	1 000 929
Försäljningar/utrangeringar		-448 871
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>552 058</b>	<b>552 058</b>
Ingående avskrivningar	-505 196	-529 043
Försäljningar/utrangeringar		54 259
Årets avskrivningar	-24 589	-30 412
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-529 785</b>	<b>-505 196</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 273</b>	<b>46 862</b>

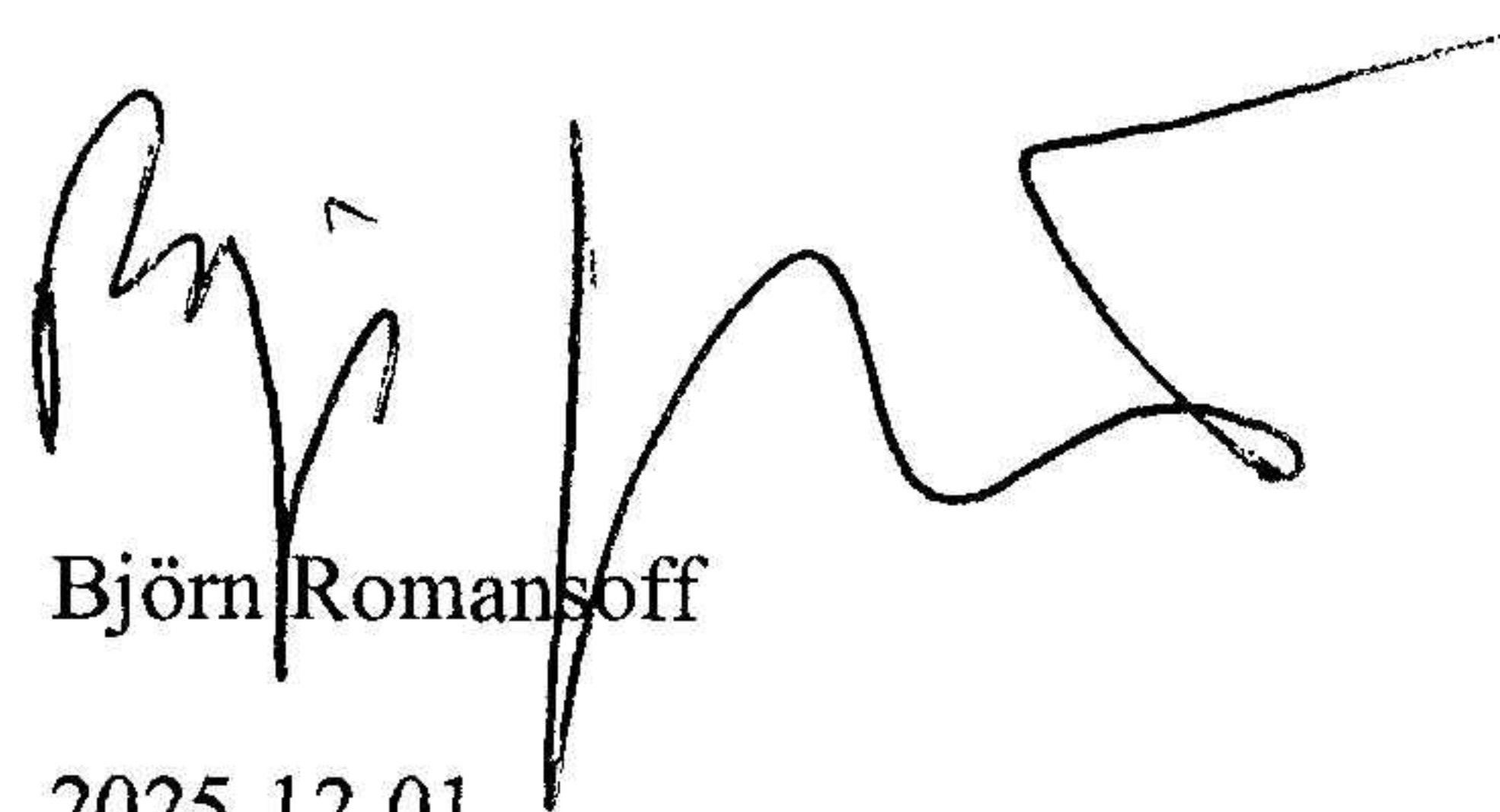
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades den 1 december 2025

Höllviken



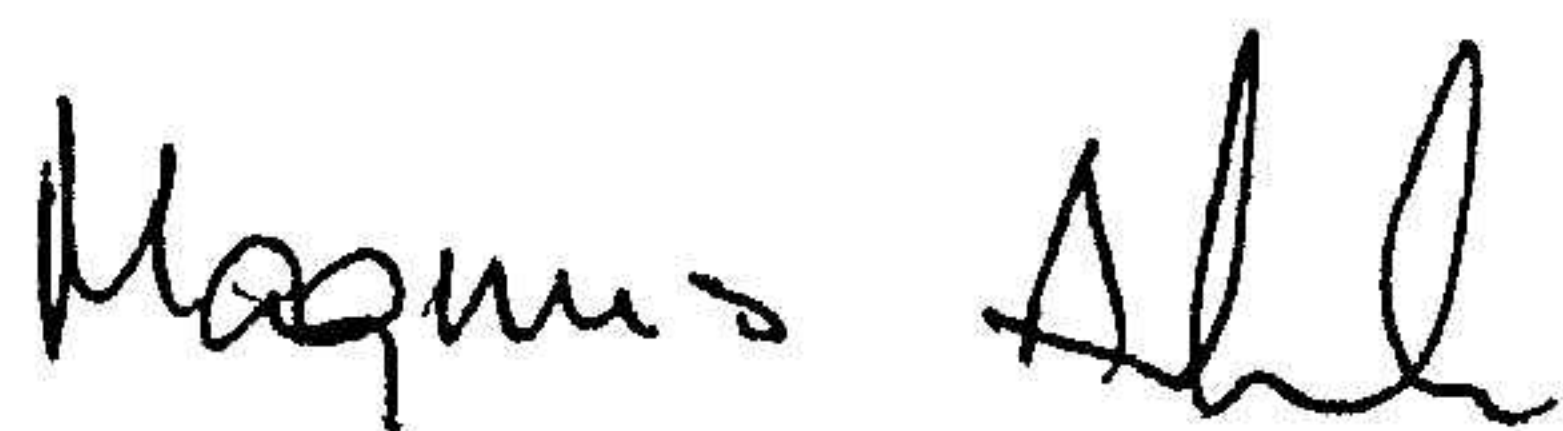
Marcus Romansoff  
Verkställande direktör  
2025-12-01



Björn Romansoff  
2025-12-01

## Revisorspåteckning

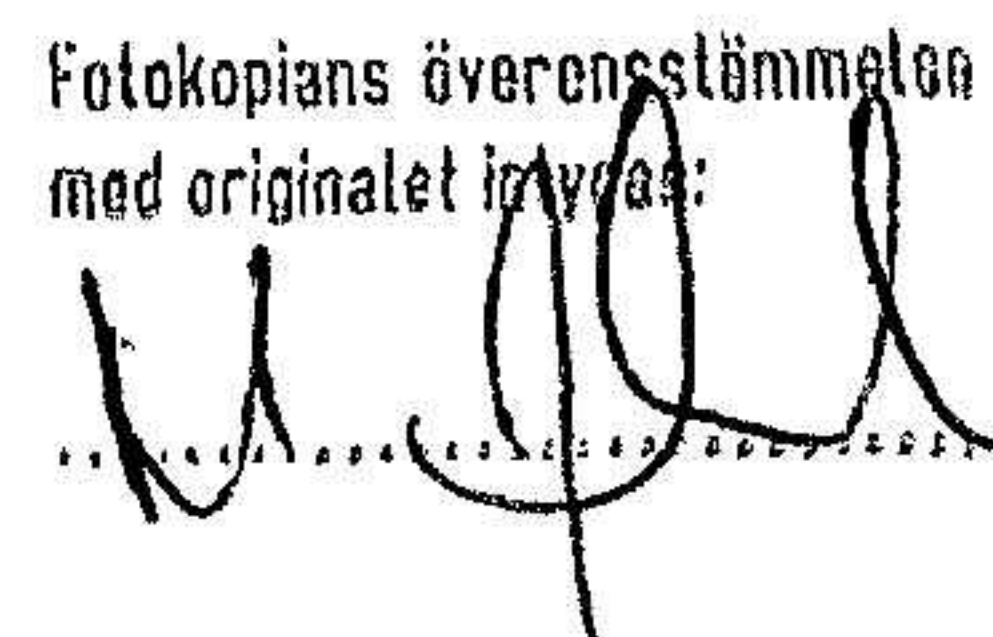
Min revisionsberättelse har lämnats den 1 december 2025



Magnus Arleborn  
Godkänd revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet i vänt:



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Tronen AB  
Org.nr 556628-1142

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tronen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tronen ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tronen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Tronen AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Tronen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 1 december 2025

  
Magnus Arleborn  
Godkänd revisor



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas

