

# Årsredovisning

för

## Fastighetsmäklare Ronny Nocera AB

556902-4085

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsmäklare Ronny Nocera AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-06-24



Ronny Nocera

# Årsredovisning

för

## Fastighetsmäklare Ronny Nocera AB

556902-4085

Räkenskapsåret

2023

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Påskrifter	6

Styrelsen för Fastighetsmäklare Ronny Nocera AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper.

Företaget har sitt säte i Västerås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	37	15	17	23
Soliditet (%)	94	95	97	97

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 030 426	14 636	1 095 062
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		14 636	-14 636	0
Årets resultat			36 660	36 660
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 045 062</b>	<b>36 660</b>	<b>1 131 722</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 045 062
årets vinst	36 660
	<b>1 081 722</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 081 722
	<b>1 081 722</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-17 168

-20 556

**Summa rörelsekostnader**

**-17 168**

**-20 556**

**Rörelseresultat**

**-17 168**

**-20 556**

### Finansiella poster

Ränteintäkter

53 828

35 192

**Summa finansiella poster**

**53 828**

**35 192**

**Resultat efter finansiella poster**

**36 660**

**14 636**

**Resultat före skatt**

**36 660**

**14 636**

**Årets resultat**

**36 660**

**14 636**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	1 198 349	1 144 526
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 198 349</b>	<b>1 144 526</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 198 349</b>	<b>1 144 526</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 826	1 821
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 826</b>	<b>1 821</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 547	6 715
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 547</b>	<b>6 715</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 373</b>	<b>8 536</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 204 722</b>	<b>1 153 062</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 045 062	1 030 426
Årets resultat		36 660	14 636
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 081 722</b>	<b>1 045 062</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 131 722</b>	<b>1 095 062</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		63 000	48 000
Upplupna kostnader		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>73 000</b>	<b>58 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 204 722</b>	<b>1 153 062</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

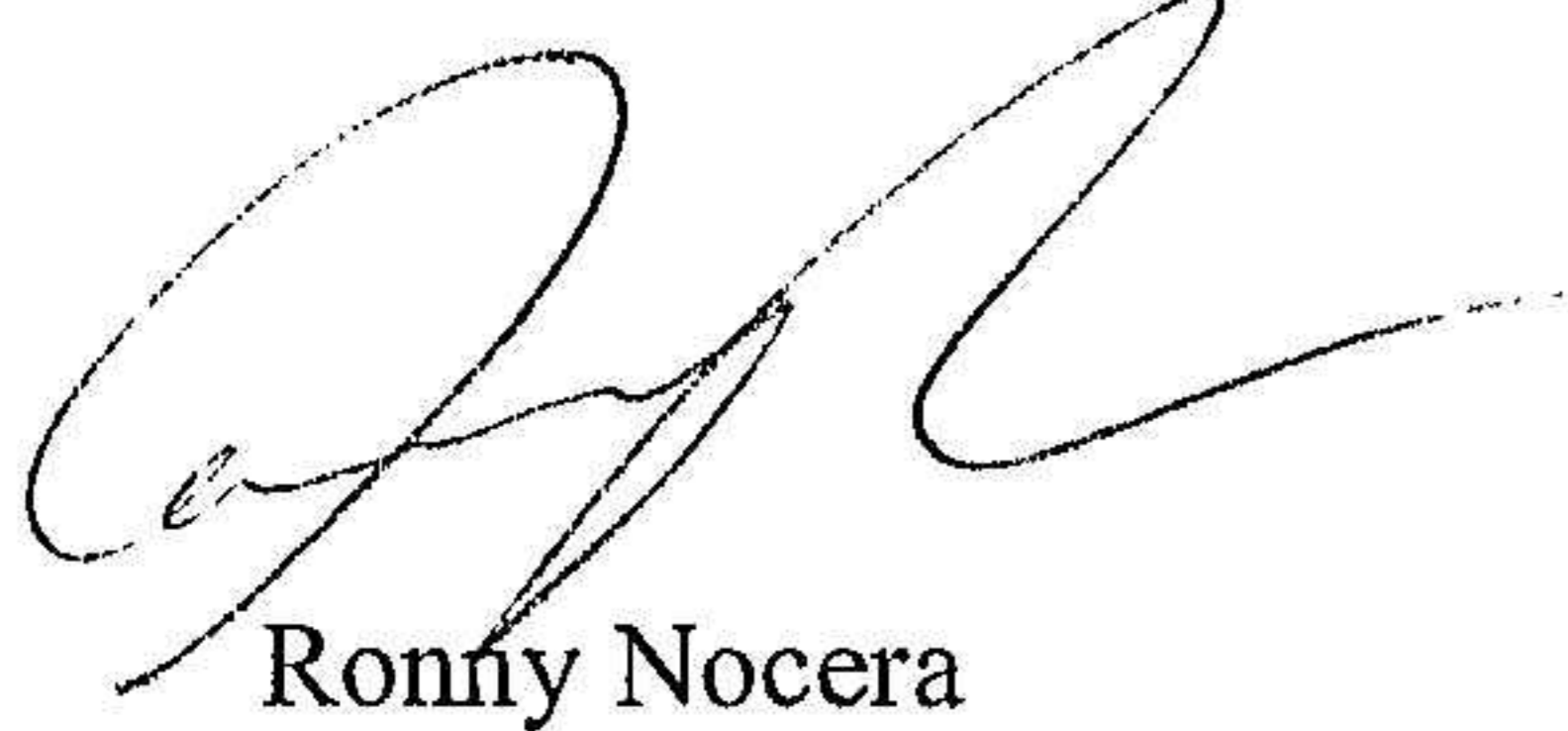
Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 144 526	939 334
Tillkommande fordringar	53 823	35 192
Omklassificeringar	0	170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 198 349</b>	<b>1 144 526</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 198 349</b>	<b>1 144 526</b>

Västerås 2024-06-24



Ronny Nocera

Fotokopierats och granskat/utvärderat  
med utgåendet intygus-

