

Årsredovisning för
TREPE Värdering & Förvaltning AB
556909-1753

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TREPE Värdering & Förvaltning AB, 556909-1753, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Nässjö bedriver förvaltning av aktier, handel och förvaltning av fastigheter samt konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	110	33	129	994
Resultat efter finansiella poster	921	72	133	513
Soliditet, %	97	97	87	88

Under 2022 har verksamheten varit högre, vilket inneburit en ökad omsättning kontra föregående år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	403 291
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-162 000
Årets resultat		920 724
Vid årets slut	50 000	1 162 015

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	241 291
årets resultat	920 724
Totalt	1 162 015
disponeras för	
utdelning	686 000
balanseras i ny räkning	476 015
Summa	1 162 015

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3§ 2-3 st (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		110 139	32 801
Övriga rörelseintäkter		112 332	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		222 471	32 801
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-106 024	-
Övriga externa kostnader		-73 898	-83 706
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 880	-38 880
Summa rörelsekostnader		-218 802	-122 586
Rörelseresultat		3 669	-89 785
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		759 853	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		156 480	162 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		721	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-42
Summa finansiella poster		917 054	161 958
Resultat efter finansiella poster		920 723	72 173
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		920 723	72 173
Skatter			
Årets resultat		920 723	72 173

2023022209477

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	71 379	110 259
Summa materiella anläggningstillgångar		71 379	110 259
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 500	42 500
Ägarintressen i övriga företag	4	89 220	95 220
Summa finansiella anläggningstillgångar		101 720	137 720
Summa anläggningstillgångar		173 099	247 979
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		38 297	100 000
Summa varulager		38 297	100 000
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		419	418
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 371	1 971
Summa kortfristiga fordringar		1 790	2 389
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 040 913	117 623
Summa kassa och bank		1 040 913	117 623
Summa omsättningstillgångar		1 081 000	220 012
SUMMA TILLGÅNGAR		1 254 099	467 991

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		241 292	331 118
Årets resultat		920 723	72 173
Summa fritt eget kapital		1 162 015	403 291
Summa eget kapital		1 212 015	453 291
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		37 084	700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	14 000
Summa kortfristiga skulder		42 084	14 700
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 254 099	467 991

2023022209479

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	308 400	308 400
Vid årets slut	308 400	308 400
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-198 141	-159 261
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-38 880	-38 880
Vid årets slut	-237 021	-198 141
Redovisat värde vid årets slut	71 379	110 259

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	95 220	95 220
-Avyttring	-6 000	
Redovisat värde vid årets slut	89 220	95 220

Underskrifter

Näasjö 2023-02-17



Robin Petersson

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

20230222209481

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TREPE Värdering & Förvaltning AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Näasjö 2023-02-17



Robin Petersson