

Årsredovisning för  
**Hitta Hem & Hus**  
**i Jönköping AB**  
559026-5939  
Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Hitta Hem & Hus i Jönköping AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-13. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2025-03-13



Erica Bernardin

Årsredovisning för  
**Hitta Hem & Hus**

**i Jönköping AB**

559026-5939

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Hitta Hem & Hus i Jönköping AB, 559026-5939, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet bestående av försäljning av prefabricerade hus för bostadsändamål. Bolaget har ett agentavtal med Smålandsvillan.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	1 236	1 029	1 973	1 755
Resultat efter finansiella poster	211	295	469	640
Soliditet, %	87	96	90	94

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	1 474 725
Utdelning		-204 000
Årets resultat		163 784
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>1 434 509</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 434 509, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	1 270 725
årets resultat	163 784
<b>Totalt</b>	<b>1 434 509</b>
disponeras för	
utdelning, [500 aktier * 504 kronor per aktie]	252 000
balanseras i ny räkning	1 182 509
<b>Summa</b>	<b>1 434 509</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att föreslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 235 948	1 029 417
Övriga rörelseintäkter		40 300	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>1 276 248</b>	<b>1 029 417</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-64 752	-71 114
Övriga externa kostnader		-231 790	-196 859
Personalkostnader	2	-759 977	-412 811
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	3	-9 440	-54 340
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 065 959</b>	<b>-735 124</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>210 289</b>	<b>294 293</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		488	1 556
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106	-361
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>382</b>	<b>1 195</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>210 671</b>	<b>295 488</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>210 671</b>	<b>295 488</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-46 887	-64 127
<b>Årets resultat</b>		<b>163 784</b>	<b>231 361</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 320	172 460
Summa materiella anläggningstillgångar		28 320	172 460
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		28 320	172 460
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		291 252	-
Övriga fordringar		92 160	41 779
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		245 119	145 153
Summa kortfristiga fordringar		628 531	186 932
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 057 191	1 231 609
Summa kassa och bank		1 057 191	1 231 609
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 685 722	1 418 541
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 714 042	1 591 001

2025031701370

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 270 725	1 243 364
Årets resultat		163 784	231 361
Summa fritt eget kapital		1 434 509	1 474 725
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 484 509</b>	<b>1 524 725</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		969	12 387
Övriga skulder		195 286	20 610
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 278	33 279
Summa kortfristiga skulder		229 533	66 276
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 714 042</b>	<b>1 591 001</b>

2025031701371

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2-reglerna).

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	1	1
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	271 700	224 500
-Rörelseförvärv		47 200
-Avyttringar och utrangeringar	-224 500	
Vid årets slut	47 200	271 700
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-99 240	-44 900
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	89 800	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-9 440	-54 340
Vid årets slut	-18 880	-99 240
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>28 320</b>	<b>172 460</b>

### Not 4 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelser	Inga	Inga
-----------------------	------	------

### Underskrifter

Jönköping 2025-03-13



Erica Bernardin