

Årsredovisning för
Sveriges Stilbyggare AB

556886-9654

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anders Vilu Lundmark
Styrelseledamot

2025-07-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sveriges Stilbyggare AB, 556886-9654, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva byggverksamhet, byggservice och fastighetsförvaltning till privatpersoner och fastighetsbolag. Företaget har sitt säte i Linköping. Bolaget är helägt dotterbolag till Skeda Invest AB, 559042-0351.

Bolaget har ett nära samarbete med bolagets systerbolag, Produktionsfaktor Lundmark AB och Complete Produktion Linköping AB. I samband med arbetstoppar resp arbetsbrist hyrs bla personal in som underkonsulter mellan bolagen för att jämna ut arbetsbelastningen. Till byggverksamheten sker även en del gemensamma inköp, vilka avräknas.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Pga av lågkonjunkturen inom byggmarknaden beslutades under 2023 att verksamheten skulle reduceras till ett minimum och all personal varslades under oktober 2023. Full kostnadsminskning har skett under sommaren 2024 och verksamheten beräknas framöver att bedrivas i begränsad omfattning och utan anställd personal. Därav har årets omsättning reducerats avsevärt.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i Tkr 2021 |
|-----------------------------------|------|-------|--------|----------------------|
| Nettoomsättning | 997 | 7 753 | 10 756 | 12 850 |
| Resultat efter finansiella poster | -709 | -17 | 179 | 294 |
| Soliditet % | 7,5 | 19,9 | 23,8 | 25,4 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 060 062 | -17 414 |
| Balanseras i ny räkning | | -17 414 | 17 414 |
| Årets resultat | | | -708 544 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 042 648 | -708 544 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 1 042 648 |
| Årets resultat | -708 544 |
| Summa | 334 104 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 334 104 |
| Summa | 334 104 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> |
|--|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 996 801 | 7 753 191 |
| Övriga rörelseintäkter | | 134 626 | 21 406 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 131 427 | 7 774 597 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -290 473 | -3 634 327 |
| Övriga externa kostnader | | -452 767 | -541 291 |
| Personalkostnader | 2 | -733 518 | -3 216 767 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 476 758 | -7 392 385 |
| Rörelseresultat | | -345 331 | 382 212 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -4 093 | 4 767 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -359 120 | -404 393 |
| Summa finansiella poster | | -363 213 | -399 626 |
| Resultat efter finansiella poster | | -708 544 | -17 414 |
| Resultat före skatt | | -708 544 | -17 414 |
| Årets resultat | | -708 544 | -17 414 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 2 520 879 | 2 729 123 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 2 520 879 | 2 729 123 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 520 879 | 2 729 123 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 34 719 | 81 466 |
| Övriga fordringar | | 58 254 | 20 076 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 2 483 095 | 2 648 467 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 2 576 068 | 2 750 009 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 62 | 5 593 |
| Summa kassa och bank | | 62 | 5 593 |
| Summa omsättningstillgångar | | 2 576 130 | 2 755 602 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 5 097 009 | 5 484 725 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 1 042 648 | 1 060 062 |
| Årets resultat | | -708 544 | -17 414 |
| Summa fritt eget kapital | | 334 104 | 1 042 648 |
| Summa eget kapital | | 384 104 | 1 092 648 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 0 | 1 607 508 |
| Övriga skulder | | 1 931 093 | 751 140 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 931 093 | 2 358 648 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 763 217 | 0 |
| Leverantörsskulder | | 580 351 | 486 296 |
| Skatteskulder | | 1 348 478 | 33 518 |
| Övriga skulder | | 11 366 | 1 086 286 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 78 400 | 427 329 |
| Summa kortfristiga skulder | | 2 781 812 | 2 033 429 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 5 097 009 | 5 484 725 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Medelantalet anställda | 1 | 5 |

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 729 123 | 3 019 062 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Tillkommande fordringar | 1 622 781 | 0 |
| Reglerade fordringar | -496 502 | -1 358 698 |
| Omklassificeringar | -1 334 523 | 1 068 759 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 520 879 | 2 729 123 |
| Redovisat värde | 2 520 879 | 2 729 123 |

Underskrifter

Linköping

Anders Vilu Lundmark

2025-07-18

Anders Vilu Lundmark
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-07-19

Joakim Mårbring

Joakim Mårbring
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sveriges Stilbyggare AB, Org.nr. 556886-9654

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sveriges Stilbyggare AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sveriges Stilbyggare ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sveriges Stilbyggare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sveriges Stilbyggare AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sveriges Stilbyggare AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt aktiebolagslagen 7 kap 10 §, hålla bolagsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Vid flera tillfällen under räkenskapsåret har avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt inte betalats i rätt tid. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt aktiebolagslagen, men försummelserna har inte medfört någon skada för bolaget, utöver dröjsmålsräntor.

Linköping den 19 juli 2025

Joakim Mårbring
Joakim Mårbring

Auktoriserad revisor