

2026032410934

Kalthus Heart & Horse AB  
Kalthus 982  
247 99 Genarp  
Kontaktperson: Ingrid Lindholm  
Telefon: 070-3979055

## Kalthus Heart & Horse AB

Org nr 556704-2238

### ÅRSREDOVISNING

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

#### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Kalthus Heart & Horse AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 2026.02.16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.



Ingrid Lindholm  
Styrelseledamot  
Genarp den 2026.02.16

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHET

Årsredovisningens innehåll blev klart den 19 januari 2026.

Bolagets bildades 2006-05-16 och verksamheten består av att bedriva läkarpraktik, konsultarbete, föreläsningar inom det medicinska området samt bedriva lantbruk och därmed förenlig verksamhet. Bolaget förväntas fortsätta sin verksamhet på samma nivå under det kommande året. Bolaget har sitt säte i Lunds kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

(tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	7 147	8 699	8 298	8 270
Resultat före disponering	2 207	4 015	3 298	3 199
Balansomslutning	21 278	20 379	18 119	15 521
Soliditet	84,7%	89,7%	88,7%	90,9%

### FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Utdelning	Balan. medel	Årets resultat
Inbetalt aktiekapital	100 000		14 992 972	3 186 193
Dispositioner		2 000 000	1 186 193	-3 186 193
Årets resultat				1 751 021
Utgående balans	100 000	2 000 000	16 179 165	1 751 021

### FÖRSLAG TILL RESULTATDISPOSITIONER

Till årsstämmans förfogande står

balanserat resultat	16 179 165
årets resultat	1 751 021
	<b>17 930 186</b>

Styrelsen föreslår att till förfogande medel behandlas så

-att till utdelning avsätts	800 000
-att i ny räkning överföres	17 130 186

**Kalthus Heart & Horse AB**

**Org nr 556704-2238**

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

3(8)

Den förslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet men bedöms även efter utdelningen vara betryggande.

Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den förslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den förslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

2026032410936

Kalthus Heart & Horse AB

3(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

## RESULTATRÄKNING

	NOT	2024/25	2023/24
Nettoomsättning		7 146 615	8 698 753
Övriga intäkter		90 890	103 961
		<b>7 237 505</b>	<b>8 802 714</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 096 973	1 028 929
Handelsvaror		38 853	74 817
Övriga externa kostnader		956 161	961 893
Personalkostnader	2	3 013 563	2 948 043
Avskrivningar och nedskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	3	207 933	185 171
Övriga rörelsekostnader		0	0
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 924 022</b>	<b>3 603 861</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		355 102	452 013
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 382	-40 527
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 206 742</b>	<b>4 015 347</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	0
Förändring periodiseringsfonder		0	0
Förändring överavskrivningar		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 206 742</b>	<b>4 015 347</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-455 721	-829 154
Övriga skatter		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 751 021</b>	<b>3 186 193</b>

2026032410937

Kalthus Heart & Horse AB

4(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

BALANSRÄKNING

	NOT	20250831	20240831
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
		0	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	2 296 016	2 370 552
Inventarier, verktyg och installationer	3	369 265	350 914
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 665 281</b>	<b>2 721 466</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 665 281</b>	<b>2 721 466</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		369 354	256 293
Skattefordringar		115 799	0
Övriga fordringar		123 709	183 057
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		356 839	1 117 085
		<b>965 701</b>	<b>1 556 435</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
<b>Kassa och bank</b>		<b>17 647 107</b>	<b>16 101 341</b>
		<b>17 647 107</b>	<b>16 101 341</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18 612 808</b>	<b>17 657 776</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 278 089</b>	<b>20 379 242</b>

2026032410938

Kalthus Heart & Horse AB

5(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

2026032410939

	NOT	20250831	20240831
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital <i>100 aktier</i>		100 000	100 000
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst och förlust		16 179 165	14 992 972
Årets vinst		1 751 021	3 186 193
		<b>17 930 186</b>	<b>18 179 165</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>18 030 186</b>	<b>18 279 165</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringfonder		0	0
Avskrivning över plan		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		0	0
Leverantörsskulder		346 987	300 985
Skatteskulder		0	337 803
Övriga kortfristiga skulder		2 454 765	1 021 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		446 151	439 293
		<b>3 247 903</b>	<b>2 100 077</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>21 278 089</b>	<b>20 379 242</b>

Kalthus Heart & Horse AB

6(7)

Org nr 556704-2238

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

## NOTER

### A ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre bolag.

Tjänsteuppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivningar

Bolaget tillämpar följande avskrivningstider:

Bilar	5 år
Hästar	10 år
Övriga inventarier	6-7 år
Byggnader	25 år

### B UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

#### 2 Medelantalet anställda

Medelantalet anställda har varit 3 (fg år 3) stycken.

### C UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2024/25

2023/24

#### 3 Inventarier, verktyg och installationer

<b>Ingående anskaffningsvärde</b>	<b>1 623 691</b>	<b>1 623 691</b>
Årets anskaffningar	151 748	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärde</b>	<b>1 775 439</b>	<b>1 623 691</b>

#### Akkumulerade avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivning enligt plan	1 272 777	1 162 142
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Årets avskrivning enligt plan	133 397	110 635
<b>Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan</b>	<b>1 406 174</b>	<b>1 272 777</b>

<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>369 265</b>	<b>350 914</b>
--------------------------------------	----------------	----------------

**Kalthus Heart & Horse AB**

7(7)

**Org nr 556704-2238**

för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31

**4 BYGGNADER OCH MARK****2024/25****2023/24****Ingående anskaffningsvärde****2 814 750****2 814 750**

Årets anskaffningar

0

0

Försäljningar/utrangeringar

0

0

**Utgående ackumulerade anskaffningsvärde****2 814 750****2 814 750****Akkumulerade avskrivningar enligt plan**

Ingående avskrivning enligt plan

441 198

369 662

Försäljningar/utrangeringar

0

0

Årets avskrivning enligt plan

77 536

74 536

**Utgående ackumulerade avskrivning enligt plan****518 734****444 198****Utgående planenligt restvärde****2 296 016****2 370 552****BOKSLUTSRAPPORT**


För denna årsredovisning har en bokslutsrapport upprättats av:

Ronny Persson, Ronny Persson Konsult AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Sveriges Redovisningskonsulters Förbund, SRF

Genarp 2026-01-19

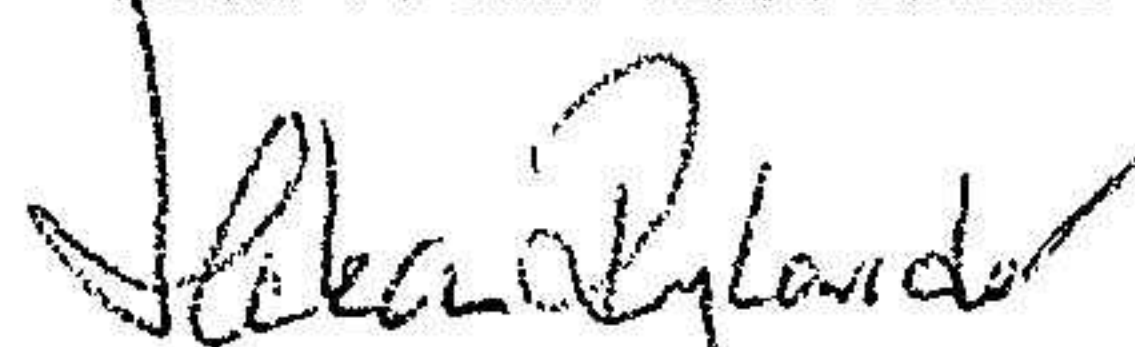


Carl-Johan Lindholm



Ingrid Lindholm

Min revisionsberättelse har avgivits 2025-01-19



Håkan Ryländer  
Aukt. Revisor



# RR REVISION AB

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kalthus heart & horse AB  
Org.nr. 556704-2238

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kalthus heart & horse AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kalthus heart & horse ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalthus heart & horse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



# RR REVISION AB

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalthus heart & horse AB för räkenskapsåret 2024-09-01 -- 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kalthus heart & horse AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



# RR REVISION AB

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 19 januari 2026

Håkan Rylander

Auktoriserad revisor