

Årsredovisning

Bråta Ängar Fastighets AB

Org.nr 559122-1675

Räkenskapsår 2024-01-01-2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den *6 mars 2025*. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den *6 13* - 2025



Torbjörn L. Johansson

Årsredovisning

Bråta Ängar Fastighets AB

Org.nr 559122-1675

Räkenskapsår 2024-01-01-2024-12-31

Arsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Bråta Ängar AB AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Redovisnings- och värderingsprinciper	6
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inget väsentligt har skett.

Resultat och ställning

Översikt (tkr)	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-38	-26	-26	-42
Balansomslutning	3 661	3 571	3 401	3 349	3 341
Soliditet	1%	2%	3%	4%	1%
Medelantal anställda	0	0	0	0	0

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Bal. vinst	Årets res.
Belopp vid årets ingång	50 000		43 128	-37 507
Överföring av föregående års resultat			-37 507	37 507
Årets resultat				-24 656
Belopp vid årets utgång	50 000	0	5 621	-24 656

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämman förfogande står följande :

Balanserad vinst	5 621
Årets resultat	-24 656
Kronor	-19 035

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

i ny räkning överförs	-19 035
Kronor	-19 035

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet och bolagets konsolideringsbehov samt likviditet och ställning i övrigt. Se efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		6 000	0
		6 000	0
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-30 054	-37 267
		-30 054	-37 267
Rörelseresultat		-24 054	-37 267
Resultat från finansiella poster:			
Räntekostnader		-602	-240
		-602	-240
Resultat efter finansiella poster		-24 656	-37 507
Resultat före skatt		-24 656	-37 507
Årets resultat		-24 656	-37 507

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark		3 249 090	3 249 090
Pågående nyanläggningar		353 703	254 487
		3 602 793	3 503 577
Summa anläggningstillgångar		3 602 793	3 503 577
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag			
Övriga fordringar		0	276
		0	276
Kassa och bank		58 132	66 909
Summa omsättningstillgångar		58 132	67 185
SUMMA TILLGÅNGAR		3 660 925	3 570 762

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1 000 aktier)		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 621	43 128
Årets resultat		-24 656	-37 507
		-19 035	5 621
Summa eget kapital		30 965	55 621
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		3 600 000	3 400 000
Aktuella skatteskulder		29 960	29 960
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	85 181
Summa kortfristiga skulder		3 629 960	3 515 141
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 660 925	3 570 762

2025040804756

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Immateriella och materiella anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Fordringar

Fordringar upptas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas inflyta.

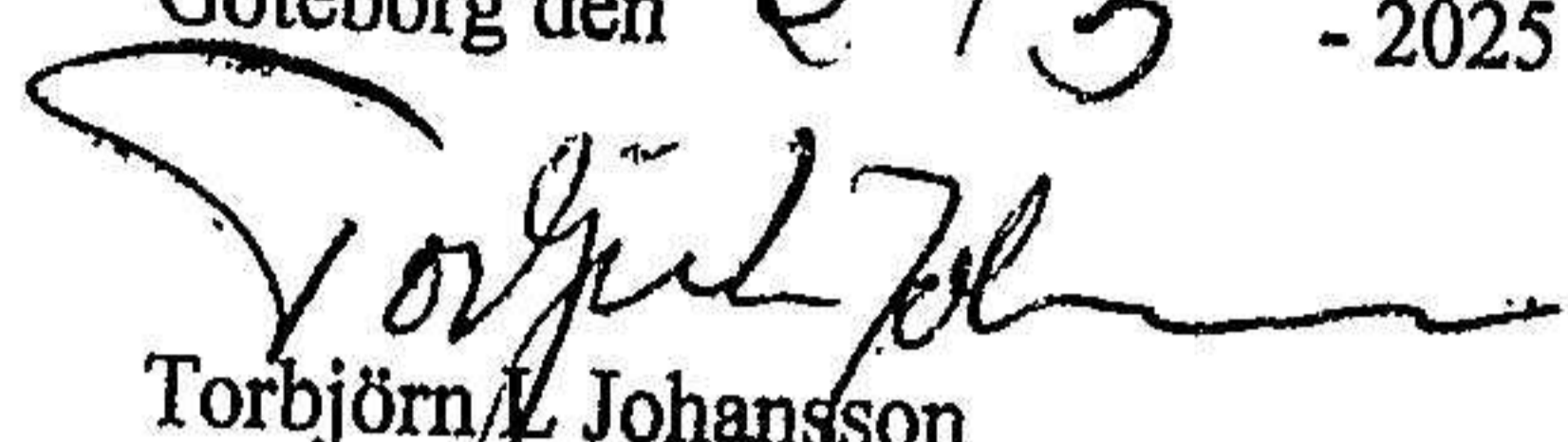
Noter

	2024-12-31	2023-12-31
Not 6 Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	3 249 090	3 249 090
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 249 090	3 249 090
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	254 487	126 806
Inköp	99 216	127 681
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	353 703	254 487
Bokfört värde	353 703	254 487

Not 6 Väsentliga händelser efter balansdagen
Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

2025040804758

Göteborg den 6 13 - 2025


Torbjörn L. Johansson
Ordförande


Carl Petré