

Årsredovisning för
AMA Fastighetsförvaltning AB
556959-7098

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Anders Magnusson
Verkställande direktör
2024-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AMA Fastighetsförvaltning AB, 556959-7098, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska förvalta fastigheter, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 337 001	792 000	814 499	723 000
Resultat efter finansiella poster	270 745	389 868	73 675	2 057 532
Soliditet %	58,5	55,3	63	86,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	640 099	309 556
Balanseras i ny räkning		309 555	-309 556
Årets resultat			214 972
Belopp vid årets utgång	50 000	949 654	214 972

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel</i>	
Balanserat resultat	949 655
Årets resultat	214 972
Summa	1 164 627

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	1 164 627
Summa	1 164 627

Resultaträkning

Belopp i kr

Not

2023-01-01-
2023-12-31

2022-01-01-
2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

1 337 001

792 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 337 001

792 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 066 256

-401 657

Summa rörelsekostnader

-1 066 256

-401 657

Rörelseresultat

270 745

390 343

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-

3

Räntekostnader och liknande resultatposter

-

-478

Summa finansiella poster

-

-475

Resultat efter finansiella poster

270 745

389 868

Resultat före skatt

270 745

389 868

Skatter

Skatt på årets resultat

-55 773

-80 312

Årets resultat

214 972

309 556

2024042212205

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

182 500

182 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

182 500

182 500

Summa anläggningstillgångar

182 500

182 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

126 631

22

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

149 664

149 664

Summa kortfristiga fordringar

276 295

149 686

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

1 565 380

1 461 186

Summa kortfristiga placeringar

1 565 380

1 461 186

Kassa och bank

Kassa och bank

51 762

15 094

Summa kassa och bank

51 762

15 094

Summa omsättningstillgångar

1 893 437

1 625 966

SUMMA TILLGÅNGAR

2 075 937

1 808 466

2024042212206

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

949 654

640 099

Årets resultat

214 972

309 556

Summa fritt eget kapital

1 164 626

949 655

Summa eget kapital

1 214 626

999 655

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

151 261

95 488

Övriga skulder

710 050

713 324

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-

-1

Summa kortfristiga skulder

861 311

808 811

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 075 937

1 808 466

2024042212207

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Lund



2024-03-20

Anders Magnusson
Verkställande direktör

Datum

2024042212209