

Årsredovisning
för
Eriksbergsförrådet AB
559250-8120

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Johansson, Styrelseledamot
2026-02-16

Styrelsen för Eriksbergsförrådet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har investerat och byggt upp en Selfstorage anläggning, förrådsverksamhet, i hyrda lokaler på Sjöportsgatan i Göteborg.

Bolaget skall hyra ut dessa lokaler inkl inredning och inventarier.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	843	843	843	622
Resultat efter finansiella poster	-395	-461	-280	-690
Soliditet (%)	11,0	3,3	7,7	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	150 136	-106 105	74 031
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-106 105	106 105	0
Årets resultat			173 001	173 001
Belopp vid årets utgång	30 000	44 031	173 001	247 032

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 395 000 (1 395 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	44 031
årets vinst	173 001
	217 032
disponeras så att i ny räkning överföres	217 032
	217 032

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		843 498	843 005
Övriga rörelseintäkter		0	338
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		843 498	843 343
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-26 507	0
Övriga externa kostnader		-930 314	-1 022 231
Personalkostnader	2	-13 513	-1 650
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-222 043	-222 043
Summa rörelsekostnader		-1 192 377	-1 245 924
Rörelseresultat		-348 879	-402 581
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 393	1 450
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 463	-59 474
Summa finansiella poster		-46 070	-58 024
Resultat efter finansiella poster		-394 949	-460 605
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		567 950	354 500
Summa bokslutsdispositioner		567 950	354 500
Resultat före skatt		173 001	-106 105
Årets resultat		173 001	-106 105

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	1 091 744	1 313 787
Summa materiella anläggningstillgångar		1 091 744	1 313 787
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		30 000	30 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		30 000	30 000
Summa anläggningstillgångar		1 121 744	1 343 787
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	263 438
Fordringar hos koncernföretag		732 095	366 164
Övriga fordringar		5 369	4 077
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		194 674	191 868
Summa kortfristiga fordringar		932 138	825 547
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		187 058	56 372
Summa kassa och bank		187 058	56 372
Summa omsättningstillgångar		1 119 196	881 919
SUMMA TILLGÅNGAR		2 240 940	2 225 706

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 031	150 136
Årets resultat		173 001	-106 105
Summa fritt eget kapital		217 032	44 031
Summa eget kapital		247 032	74 031
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	60 000
Övriga skulder		1 542 384	1 497 460
Summa långfristiga skulder		1 542 384	1 557 460
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 000	120 000
Leverantörsskulder		195 129	249 465
Övriga skulder		-33 579	1 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 974	223 100
Summa kortfristiga skulder		451 524	594 215
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 240 940	2 225 706

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	19 168	19 168
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 168	19 168
Ingående avskrivningar	-19 168	-19 168
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 168	-19 168
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 220 426	2 318 871
Omklassificeringar		-98 445
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 220 426	2 220 426
Ingående avskrivningar	-906 639	-684 596
Årets avskrivningar	-222 043	-222 043
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 128 682	-906 639
Utgående redovisat värde	1 091 744	1 313 787

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Ägarlån	-1 542 384	-1 497 460
Orust Sparbank	0	-60 000
	-1 542 384	-1 557 460

Not 6 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-09

Göteborg

Johan Austrin
Johan Austrin
Ordförande
2026-02-16

Jan Pettersson
Jan Pettersson

2026-02-16

Jan Johansson
Jan Johansson

2026-02-16