

Årsredovisning

KRIFAB Broby 225 AB

559159-4774

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Sonny Valentin Sas
2023-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Upplands-Bro.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	122	128	97	121
Resultat efter finansiella poster	-77	35	42	28
Soliditet %	11	26	21	16

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	42 143	27 350	119 493
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		27 350	-27 350	0
- Årets resultat			-3	-3
- Belopp vid årets utgång	50 000	69 493	-3	119 490

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	69 493
Årets resultat	-3
<i>Summa</i>	69 490

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	69 490
<i>Summa</i>	69 490

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	122 464	127 500
Övriga rörelseintäkter	0	591
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	122 464	128 091
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-166 409	-77 362
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-6 361	-6 361
Summa rörelsekostnader	-172 770	-83 723
Rörelseresultat	-50 306	44 368
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-26 985	-9 866
Summa finansiella poster	-26 985	-9 866
Resultat efter finansiella poster	-77 291	34 502
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	77 300	0
Summa bokslutsdispositioner	77 300	0
Resultat före skatt	9	34 502
Skatter		
Skatt på årets resultat	-12	-7 152
Årets resultat	-3	27 350

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	412 083	418 444
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		412 083	418 444
Summa anläggningstillgångar		412 083	418 444
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		377 300	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		377 300	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		311 913	44 203
<i>Summa kassa och bank</i>		311 913	44 203
Summa omsättningstillgångar		689 213	44 203
SUMMA TILLGÅNGAR		1 101 296	462 647

BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	69 493	42 143
Årets resultat	-3	27 350
<i>Summa fritt eget kapital</i>	69 490	69 493
Summa eget kapital	119 490	119 493
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	891 000	224 940
Summa långfristiga skulder	891 000	224 940
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	21 240
Skulder till koncernföretag	0	12 000
Skatteskulder	-2 562	13 516
Övriga skulder	71 482	51 100
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21 886	20 358
Summa kortfristiga skulder	90 806	118 214
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 101 296	462 647

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	443 888	443 888
	Utgående anskaffningsvärden	443 888	443 888
	Ingående avskrivningar	-25 444	-19 083
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-6 361	-6 361
	Utgående avskrivningar	-31 805	-25 444
	Redovisat värde	412 083	418 444

UNDERSKRIFTER

Bro

Sonny Valentin Sas

Sonny Valentin Sas

2023-05-02