

# Årsredovisning

för

## Stockholm Masken 45 AB

559356-0393

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Stockholm Masken 45 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 november 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 28 november 2025

  
Billy Magnusson

# Årsredovisning

för

## Stockholm Masken 45 AB

559356-0393

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Styrelsen för Stockholm Masken 45 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget ägs till 100% av Magnusson Fastigheter i Östergötland AB, org nr 559146-2360.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
Nettoomsättning	3 130	3 002	2 752	387
Resultat efter finansiella poster	553	755	-16	248
Soliditet (%)	1,1	1,0	0,4	1,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	181 491	221 319	<b>427 810</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		181 491	-181 491	<b>0</b>
Årets resultat			48 778	<b>48 778</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>362 982</b>	<b>88 606</b>	<b>476 588</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	402 810
· årets vinst	48 778
	<b>451 588</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	451 588
	<b>451 588</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

3 129 767

3 001 833

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**3 129 767**

**3 001 833**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 268 566

-1 506 554

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-123 271

-123 271

**Summa rörelsekostnader**

**-1 391 837**

**-1 629 825**

**Rörelseresultat**

**1 737 930**

**1 372 008**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 053 107

1 486 549

Räntekostnader och liknande resultatposter

-2 238 886

-2 103 720

**Summa finansiella poster**

**-1 185 779**

**-617 171**

**Resultat efter finansiella poster**

**552 151**

**754 837**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-490 000

-400 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

-80 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**-490 000**

**-480 000**

**Resultat före skatt**

**62 151**

**274 837**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13 373

-53 518

**Årets resultat**

**48 778**

**221 319**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

16 202 261

16 325 532

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**16 202 261**

**16 325 532**

**Summa anläggningstillgångar**

**16 202 261**

**16 325 532**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

165 508

106 284

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

77 351

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**242 859**

**106 284**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

32 584 755

31 961 570

**Summa kassa och bank**

**32 584 755**

**31 961 570**

**Summa omsättningstillgångar**

**32 827 614**

**32 067 854**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**49 029 875**

**48 393 386**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

402 810

181 491

Årets resultat

48 778

221 319

**Summa fritt eget kapital**

**451 588**

**402 810**

**Summa eget kapital**

**476 588**

**427 810**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

80 000

80 000

**Summa obeskattade reserver**

**80 000**

**80 000**

#### Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

30 000 000

30 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**30 000 000**

**30 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

17 855 450

17 365 450

Skatteskulder

272 538

254 495

Övriga skulder

29 232

31 806

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

316 067

233 825

**Summa kortfristiga skulder**

**18 473 287**

**17 885 576**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**49 029 875**

**48 393 386**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Byggnader och mark

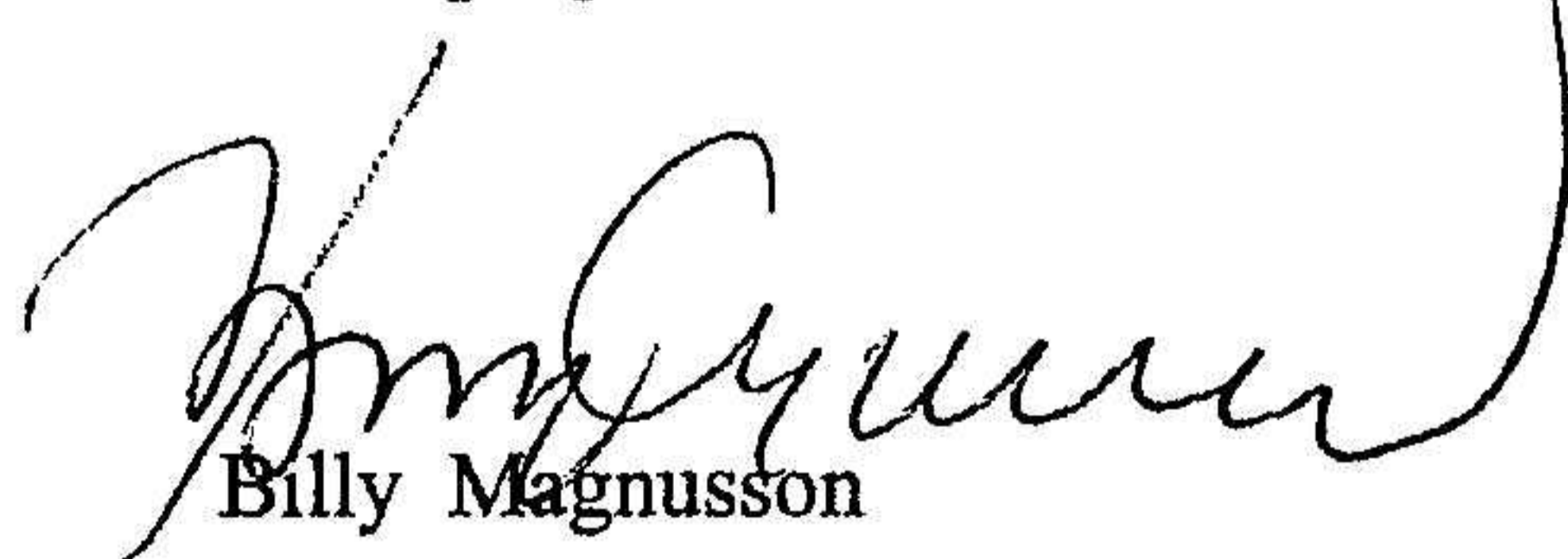
	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	16 572 074	16 572 074
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 572 074</b>	<b>16 572 074</b>
Ingående avskrivningar	-246 542	-123 271
Årets avskrivningar	-123 271	-123 271
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-369 813</b>	<b>-246 542</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 202 261</b>	<b>16 325 532</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

Långfristiga skulder saknar amorteringsplan.

Årsredovisningen beslutades den 28 november 2025

Norrköping den 28 november 2025

  
Billy Magnusson