

Årsredovisning

Österlengården AB

556573-1204

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jarl Erik Niklas Råbrant
2024-05-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Samt bedriva Bed and Breakfast och retreat, event och föreläsningar samt restaurangverksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	347	811		475	
Resultat efter finansiella poster	45	259	-237	250	
Soliditet %	294	176	223	94,74	

.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 971 677	154 391
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		154 391	-154 391
- Årets resultat			35 162
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 126 068	35 162

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 126 068
Årets resultat	35 162
<i>Summa</i>	2 161 230

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	2 161 230
<i>Summa</i>	2 161 230

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	346 749	810 651
Övriga rörelseintäkter	12 331	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	359 080	810 651
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-60 834	-140 744
Handelsvaror	0	-652
Övriga externa kostnader	-182 759	-299 943
Personalkostnader	-13 305	-118
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-57 286	-109 958
Summa rörelsekostnader	-314 184	-551 415
Rörelseresultat	44 896	259 236
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	15	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-243	14
Summa finansiella poster	-228	14
Resultat efter finansiella poster	44 668	259 250
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-64 809
Summa bokslutsdispositioner	0	-64 809
Resultat före skatt	44 668	194 441
Skatter		
Skatt på årets resultat	-9 506	-40 050
Årets resultat	35 162	154 391

BALANSRÄKNING

1

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	655 471	712 757
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	38 350	38 350
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	693 821	751 107
Summa anläggningstillgångar	693 821	751 107
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	9 935	21 120
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	9 935	21 120
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	83 250	521 029
<i>Summa kassa och bank</i>	83 250	521 029
Summa omsättningstillgångar	93 185	542 149
SUMMA TILLGÅNGAR	787 006	1 293 256

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 126 068	1 971 677
Årets resultat	35 162	154 391
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 161 230	2 126 068
Summa eget kapital	2 261 230	2 226 068
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	64 809	64 809
Summa obeskattade reserver	64 809	64 809
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	33 842	37 044
Skatteskulder	-39 967	10 063
Övriga skulder	-1 536 407	-1 047 726
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	3 499	2 998
Summa kortfristiga skulder	-1 539 033	-997 621
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	787 006	1 293 256

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Malmö

Jarl Erik Niklas Råbrant

Jarl Erik Niklas Råbrant

2024-03-01