

Årsredovisning

GH Mark & Bygg AB

559476-0083

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-14 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Nilsson

2025-06-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta fastigheter och bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Bollnäs.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2403-2412
Resultat efter finansiella poster	-6

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		-5 902	-5 902
- Belopp vid årets utgång	25 000	-5 902	19 098

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

<i>Årets resultat</i>	-5 902
<i>Summa</i>	-5 902

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-5 902
<i>Summa</i>	-5 902

RESULTATRÄKNING

1

2024-03-14
2024-12-31

	2024-03-14	2024-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-5 902
Summa rörelsekostnader		-5 902
Rörelseresultat		-5 902
Resultat efter finansiella poster		-5 902
Resultat före skatt		-5 902
Årets resultat		-5 902

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	5 000 000
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	1 085 846
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>6 085 846</i>

Summa anläggningstillgångar **6 085 846**

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank	49 954
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>49 954</i>

Summa omsättningstillgångar **49 954**

SUMMA TILLGÅNGAR **6 135 800**

BALANSRÄKNING

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-5 902

Summa fritt eget kapital

-5 902

Summa eget kapital

19 098

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

4 500 000

Summa långfristiga skulder

4 500 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

313 252

Övriga skulder

1 303 450

Summa kortfristiga skulder

1 616 702

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 135 800

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

Inköp	5 000 000	-
Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	-

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2024-12-31

<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Nedlagda utgifter	1 085 846	-
Utgående anskaffningsvärden	1 085 846	-
Redovisat värde	1 085 846	-

Not 4 Långfristiga skulder

2024-12-31

Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	-
---	---	---

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under januari 2025 har markförvärvet utökats till 7 000 000 SEK, varvid ytterligare 200 000 SEK har betalats som handpenning och 1 800 000 SEK har skuldförts till säljaren. Fastigheten ska tillträdas så snart erforderliga tillstånd erhållits från myndigheterna och fastigsbildning har skett.

UNDERSKRIFTER

Bollnäs

Göran Nilsson

Göran Nilsson

2025-03-31