

Årsredovisning

Hemlängtan at Skolvägen 5a AB

559136-0523

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Andreas Johansson
2024-05-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Tyresö.
Företaget har sitt säte i Lidingö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	602	634	622	681
Resultat efter finansiella poster	-185	62	31	235
Soliditet %	3	6	5	5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	246 512	36 173
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		36 173	-36 173
- Årets resultat			-169 226
- Belopp vid årets utgång	50 000	282 685	-169 226

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	282 685
Årets resultat	-169 226
Summa	113 459

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	113 459
Summa	113 459

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	602 149	634 130
Övriga rörelseintäkter	18 736	136 826
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	620 885	770 956
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-242 888	-323 016
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-265 402	-265 402
Summa rörelsekostnader	-508 290	-588 418
Rörelseresultat	112 595	182 538
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	140	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-297 905	-120 569
Summa finansiella poster	-297 765	-120 569
Resultat efter finansiella poster	-185 170	61 969
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	15 944	-15 944
Summa bokslutsdispositioner	15 944	-15 944
Resultat före skatt	-169 226	46 025
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-9 852
Årets resultat	-169 226	36 173

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 859 318	4 124 720
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 859 318	4 124 720
Summa anläggningstillgångar		3 859 318	4 124 720
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		27 764	136 834
Fordringar hos koncernföretag		1 684 897	1 584 897
Övriga fordringar		117 398	92 791
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 830 059	1 814 522
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		160 534	239 261
<i>Summa kassa och bank</i>		160 534	239 261
Summa omsättningstillgångar		1 990 593	2 053 783
SUMMA TILLGÅNGAR		5 849 911	6 178 503

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	282 685	246 512
Årets resultat	-169 226	36 173
<i>Summa fritt eget kapital</i>	113 459	282 685
Summa eget kapital	163 459	332 685
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	0	15 944
Summa obeskattade reserver	0	15 944
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 5 657 500	5 779 500
Summa långfristiga skulder	5 657 500	5 779 500
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	568	8 098
Skulder till koncernföretag	371	371
Skatteskulder	28 013	33 722
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	8 183
Summa kortfristiga skulder	28 952	50 374
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 849 911	6 178 503

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent	År
Byggnader och mark	5	20

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	5 308 044	5 308 044
Utgående anskaffningsvärden	5 308 044	5 308 044
Ingående avskrivningar	-1 183 324	-917 922
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-265 402	-265 402
Utgående avskrivningar	-1 448 726	-1 183 324
Redovisat värde	3 859 318	4 124 720

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	5 047 500	5 170 500
--	-----------	-----------

Not 4 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
--	------------	------------

Fastighetsinteckningar	5 898 000	5 898 000
Summa ställda säkerheter	5 898 000	5 898 000

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs av Jumo Holding AB 559255-4215

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Andreas Johansson

Andreas Johansson

2024-05-15