

ÅRSREDOVISNING

Tjället 1 Holding AB

559103-4268

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-06-30

Mats Svensson

ÅRSREDOVISNING

Tjället 1 Holding AB

559103-4268

Räkenskapsåret

2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fastigheter och värdepapper. Bolagets säte är i Stockholm.

Bolaget är helägt dotterbolag till Asplöv Holding AB, 559103-4250, med säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets fordran mot Brf Topaz nr 1 har skrivits ned under räkenskapsåret då bostadsrättsföreningen motsatt sig betalning av den. Det har lett fram till en kostnad om 125 898 270 kr vilket föranlett att bolaget per 2024-11-22 upprättade en kontrollbalansräkning. Per bokslutet har bolaget erhållit ett villkorat aktieägartillskott om 71 709 175 kr vilket gör att eget kapital är återställt.

Flerårsöversikt (tkr)

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-125 902	-4	54 175	-3
Soliditet	68 %	43 %	37 %	0 %

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	54 192 695
Vinstdisposition enligt bolagsstämman:		
Erhållet aktieägartillskott		71 709 175
Årets resultat		-125 898 270
Belopp vid årets utgång	50 000	3 600

Villkorade aktieägartillskott ingår i posten med 71 709 175 (0) kronor.

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	125 901 870
årets resultat	-125 898 270
summa	3 600

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	3 600
summa	3 600

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-3 600	-3 600
Summa rörelsekostnader		-3 600	-3 600
Rörelseresultat		-3 600	-3 600
<i>Finansiella poster</i>			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-125 898 270	0
Summa finansiella poster		-125 898 270	0
Resultat efter finansiella poster		-125 901 870	-3 600
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		3 600	0
Summa bokslutsdispositioner		3 600	0
Resultat före skatt		-125 898 270	-3 600
Skatt på årets resultat		0	0
ÅRETS RESULTAT		-125 898 270	-3 600

BALANSRÄKNING

Not 2024-12-31 2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

2

Andelar i koncernföretag	25 000	0
Andra långfristiga fordringar	0	125 978 270

Summa anläggningstillgångar 25 000 125 978 270

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag	53 600	0
Summa kortfristiga fordringar	53 600	0

Summa omsättningstillgångar 53 600 0

SUMMA TILLGÅNGAR 78 600 125 978 270

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	125 901 870	54 196 295
Årets resultat	-125 898 270	-3 600
Summa fritt eget kapital	3 600	54 192 695

Summa eget kapital 53 600 54 242 695

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag	0	71 735 575
Summa långfristiga skulder	0	71 735 575

Kortfristiga skulder

Övriga skulder	25 000	0
Summa kortfristiga skulder	25 000	0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER 78 600 125 978 270

20250707,20250709,1560

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Not 2 Finansiella anläggningstillgångar

2024-12-31

2023-12-31

Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Utgående redovisat värde	25 000	0

Andra långfristiga fordringar

Ingående ackumulerade fordringar	125 978 270	145 047 302
Tillkommande fordringar	0	1 005 968
Avgående fordringar	0	-20 075 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125 978 270	125 978 270

Årets nedskrivningar	-125 978 270	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-125 978 270	0

Utgående redovisat värde	0	125 978 270
---------------------------------	----------	--------------------

Stockholm 2025-06-30


Mats Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Krister Holmgren
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Tjället 1 Holding AB

Org.nr. 559103-4268

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Tjället 1 Holding AB för år 2024-01-01—2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Tjället 1 Holding AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tjället 1 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Tjället 1 Holding AB för år 2024-01-01—2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Tjället 1 Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2025-06-30

Krister Holmgren
Auktoriserad revisor