

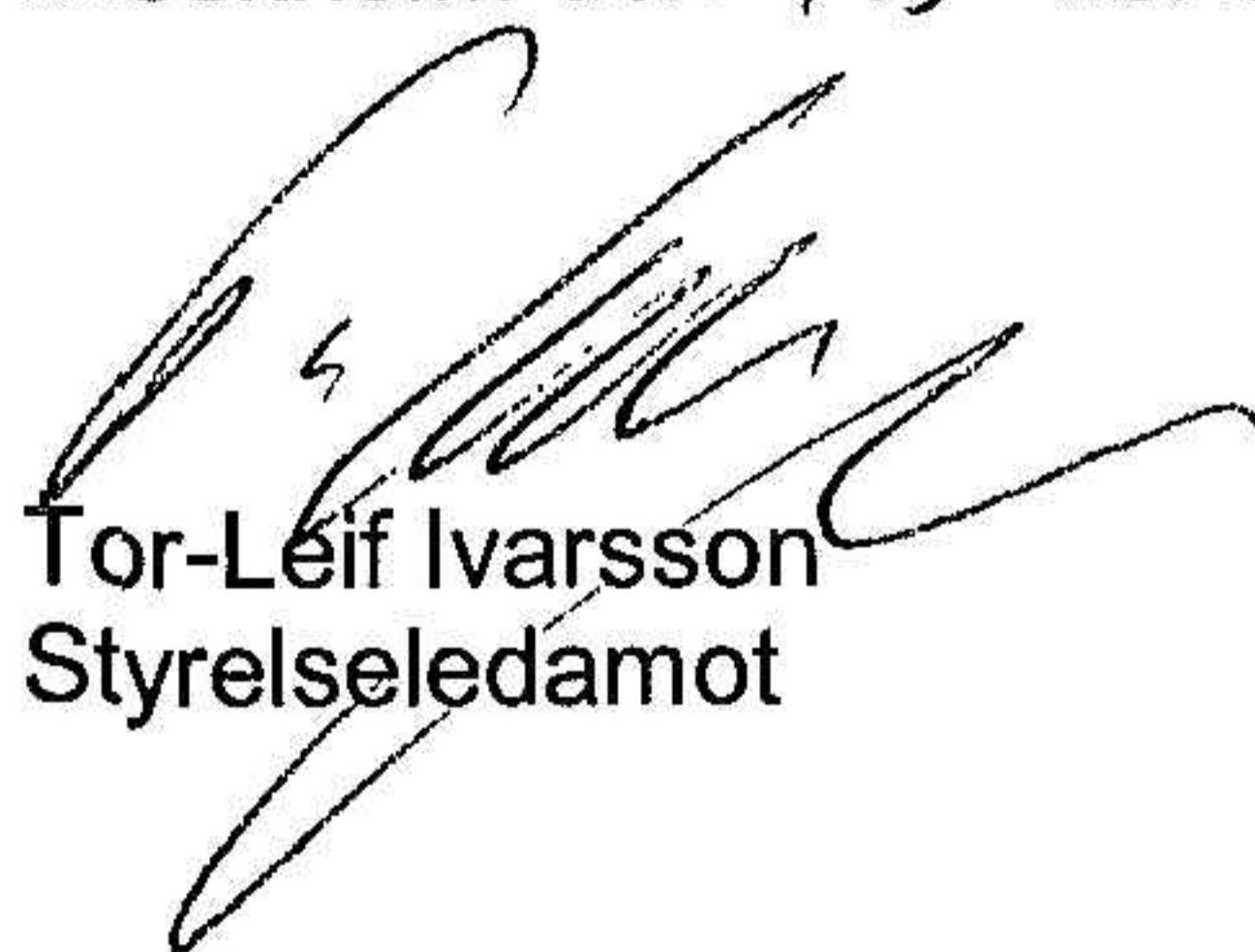
Årsredovisning för
Ivarbo i Svealand AB
559116-0444

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Ivarbo i Svealand AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-05-14. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 19/5 2025


Tor-Leif Ivarsson
Styrelseledamot

Årsredovisning för
Ivarbo i Svealand AB
559116-0444

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ivarbo i Svealand AB, 559116-0444, med säte i Stockholm kommun, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades 2017-06-19 och var komplementär till Ivarbo i Svealand KB, org nr 975000-4435 som såldes 2022-02-04.

Belopp i SEK om inget annat anges. Ivarbo i Svealand AB är ett helägt dotterbolag till Ivarbo Fastighetsinvest AB, org nr 559188-5420.

Verksamhetens art och inriktning

Företaget bedriver i övrigt ingen verksamhet.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	Belopp i kr 2021-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Balansomslutning	60 686	64 436	86 186	92 587
Soliditet %	90,9	91,5	100	65,8

Definitioner: se not

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret sålts till Ivarbo Fastighetsinvest AB, org nr 559188-5420

Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	8 936
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		-3 750
Vid årets slut	50 000	5 186

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 5 186, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	5 186
Summa	5 186

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-3 750	-27 250
Rörelseresultat		-3 750	-27 250
Resultat från finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		-3 750	-27 250
Resultat före skatt		-3 750	-27 250
Årets resultat		-3 750	-27 250



2025052113297

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		9 452	9 452
		<u>9 452</u>	<u>9 452</u>
<i>Kassa och bank</i>		51 234	54 984
Summa omsättningstillgångar		<u>60 686</u>	<u>64 436</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>60 686</u>	<u>64 436</u>



2025052113298

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		8 936	36 186
Årets resultat		-3 750	-27 250
		<u>5 186</u>	<u>8 936</u>
Summa eget kapital		<u>55 186</u>	<u>58 936</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 500	5 500
		<u>5 500</u>	<u>5 500</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>60 686</u>	<u>64 436</u>

Kj R

2025052113299

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Handlingar om fusion till moderbolaget Ivarbo Fastighetsinvest AB, 559188-5420, kommer att lämnas in under året.

Not 4 Nyckeltalsdefinitioner


Nettoomsättning

Balansomslutning

Totala tillgångar

Soliditet:

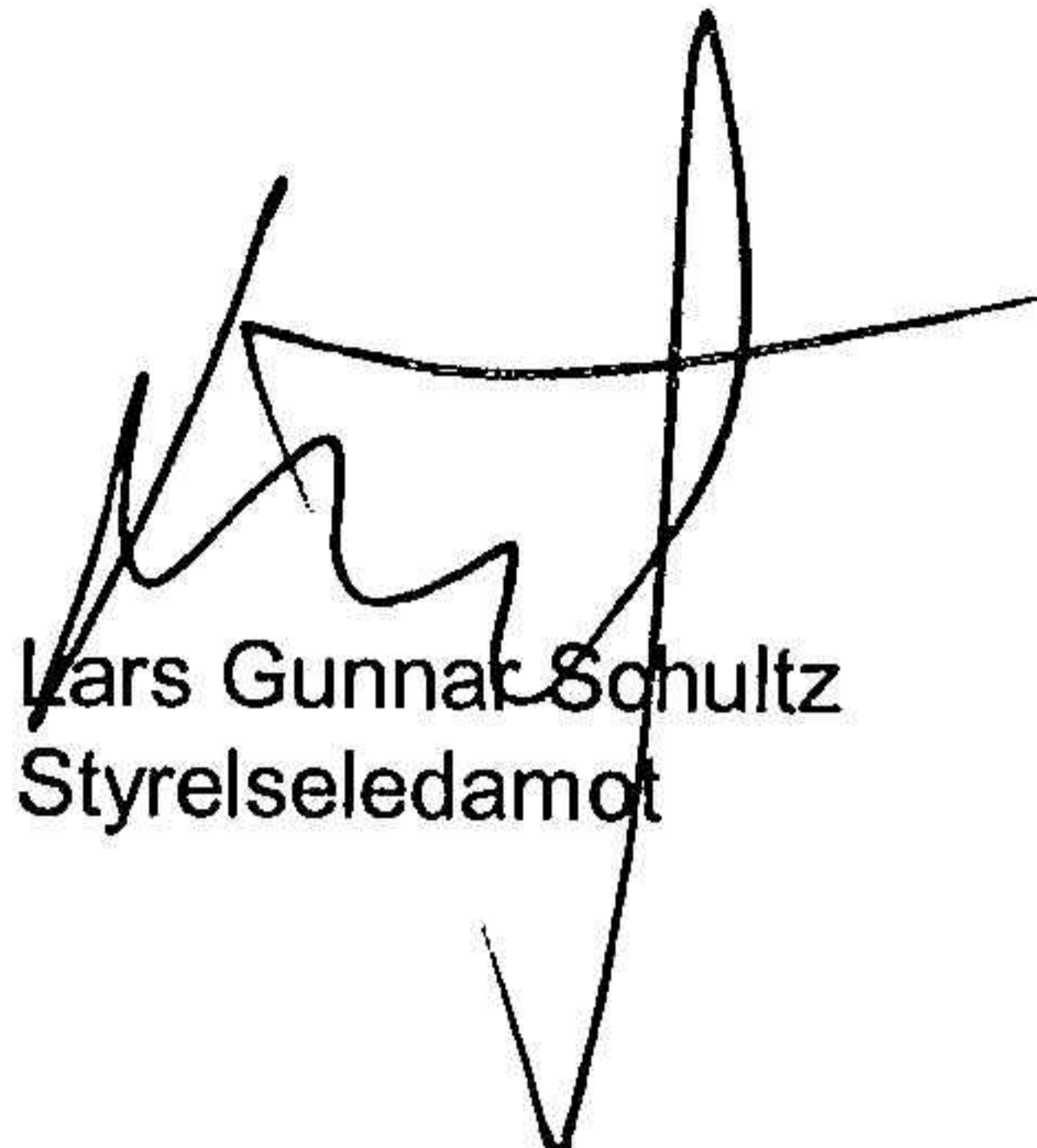
(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.



Underskrifter

Stockholm den ¹⁴15 2025


Tor-Leif Ivarsson
Styrelseordförande


Lars Gunnar Schultz
Styrelseledamot

2025052115301