

Årsredovisning

för

Myresjö Bostadsutveckling 28 AB

559348-4289

Räkenskapsåret

2021-11-24 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Karlsson, Styrelseledamot
2023-05-10

Styrelsen och verkställande direktören för Myresjö Bostadsutveckling 28 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-11-24 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktiebolag. 2021-11-24 - 2022-12-31 är bolagets första verksamhetsår.

Bolaget är helägt bolag till OBOS Sverige AB (556723-6087), vilket i sin tur ingår i den norska koncernen BWG Homes AS. BWG Homes AS (988 737 798) ägs av OBOS BBL (937 052 766).

Bolaget har under räkenskapsåret anskaffat dotterbolagen:

OBOS Lignum Mark 1 AB
OBOS Lignum Mark 2 AB
OBOS Lignum Mark 3 AB
OBOS Lignum Mark 4 AB
OBOS Lignum Mark 5 AB

Bolaget har under året tecknat aktieöverlåtelseavtal av bolaget OBOS Lignum 1 Mark AB 2022-11-17. Tillträde sker 2023-03-30. Förskott har erhållits med 1.040.

Företaget har sitt säte i Vetlanda.

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25		25
Årets resultat		0	0
Belopp vid årets utgång	25	0	25

Aktiekapitalet består av 250 aktier med ett kvotvärde på 100 kronor.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-189
behandlas så att i ny räkning överföres	-189
	-189

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

Not

2021-11-24
-2022-12-31
(14 mån)

Bruttoresultat	0
Rörelsens kostnader	
Administrationskostnader	-6
Summa rörelsekostnader	-6
Rörelseresultat	-6
Finansiella poster	
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2
Summa finansiella poster	2
Resultat efter finansiella poster	-4
Bokslutsdispositioner	
Erhållna koncernbidrag	4
Summa bokslutsdispositioner	4
Resultat före skatt	0
Årets resultat	0

Balansräkning

Not

2022-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	125
Summa finansiella anläggningstillgångar		125
Summa anläggningstillgångar		125

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		1 061
Summa kassa och bank		1 061
Summa omsättningstillgångar		1 061

SUMMA TILLGÅNGAR

1 186

Balansräkning

Not

2022-12-31

Tkr

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	25
Summa bundet eget kapital	25

Summa eget kapital	25
---------------------------	-----------

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	1 040
Skulder till koncernföretag	121
Summa kortfristiga skulder	1 161

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 186
---------------------------------------	--------------

Noter

Tkr

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget upprättar inte koncernredovisning eftersom koncernen är klassificerad som en mindre koncern.

Andelar i dotterföretag

När företaget direkt eller indirekt innehar mer än 50% av rösterna, eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande, i ett annat företag, klassificeras detta företag som ett dotterföretag. Andelar i ett dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Som utdelning från dotterföretag räknas endast erhållen utdelning av vinstmedel som intjänats efter förvärvet.

Fordringar

Fordringar med förfallodatum mer än 12 månader efter balansdagen redovisas som anläggningstillgångar, övriga som omsättningstillgångar. Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli stabilt.

Not 2 Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Inköp	125
Försäljningar	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	125
Utgående redovisat värde	125

Bolaget har under året anskaffat dotterbolagen: OBOS Lignum Mark 1 AB (25), OBOS Lignum Mark 2 AB (25), OBOS Lignum Mark 3 AB (25), OBOS Lignum Mark 4 AB (25), OBOS Lignum Mark 5 AB (25).

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Myresjö 2023-03-29

Joakim Henriksson
Joakim Henriksson
Verkställande direktör

Stefan Karlsson
Stefan Karlsson

Anders Fransson
Anders Fransson

Anna Svensson
Anna Svensson

Peter Stenfelt
Peter Stenfelt