

Årsredovisning
för
JJJ Fastighet AB
559203-0190

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JJJ Fastighet AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mellbystrand den 3 oktober 2024



Håkan Johansson

Årsredovisning
för
JJJ Fastighet AB
559203-0190

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30



Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Styrelsen för JJJ Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsuthyrning, äger och förvaltar fastigheten Mellby 23:18

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NMH Holding AB, 559422-3793.

Företaget har sitt säte i Laholms kommun i Hallands län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	252	273	345	400
Resultat efter finansiella poster	1	0	21	-11
Soliditet (%)	1,5	1,4	1,3	1,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 412	345	82 757
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		345	-345	0
Årets resultat			637	637
Belopp vid årets utgång	50 000	32 757	637	83 394

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	32 757
årets vinst	637
	33 394
disponeras så att i ny räkning överföres	33 394
	33 394

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2024-06-30

2022-07-01
-2023-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

251 999

273 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

251 999

273 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-21 743

-11 894

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-229 509

-229 509

Summa rörelsekostnader

-251 252

-241 403

Rörelseresultat

747

31 597

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

63

5

Räntekostnader och liknande resultatposter

-21

-31 171

Summa finansiella poster

42

-31 166

Resultat efter finansiella poster

789

431

Resultat före skatt

789

431

Skatter

Skatt på årets resultat

-152

-86

Årets resultat

637

345

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

5 435 367

5 664 876

Summa materiella anläggningstillgångar

5 435 367

5 664 876

Summa anläggningstillgångar

5 435 367

5 664 876

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

4 548

1 549

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

63 000

Summa kortfristiga fordringar

4 548

64 549

Kassa och bank

Kassa och bank

63 936

78 404

Summa kassa och bank

63 936

78 404

Summa omsättningstillgångar

68 484

142 953

SUMMA TILLGÅNGAR

5 503 851

5 807 829

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

32 757

32 412

Årets resultat

637

345

Summa fritt eget kapital

33 394

32 757

Summa eget kapital

83 394

82 757

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 401 463

5 720 072

Övriga skulder

13 994

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 000

5 000

Summa kortfristiga skulder

5 420 457

5 725 072

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 503 851

5 807 829

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 353 402	6 353 402
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 353 402	6 353 402
Ingående avskrivningar	-688 526	-459 017
Årets avskrivningar	-229 509	-229 509
Utgående ackumulerade avskrivningar	-918 035	-688 526
Utgående redovisat värde	5 435 367	5 664 876

Not 3 Ställda säkerheter

	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	4 000 000	4 000 000



JJJ Fastighet AB
Org.nr 559203-0190

6 (6)

2024100706709

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf
Auktoriserad Redovisningskonsult:

Ursula Klang, Ursula Klang Ekonomi AB 

Mellbystånd den 30 augusti 2024



Håkan Johansson