

Årsredovisning
för
Silverfalk Fastigheter AB
559507-9855

Räkenskapsåret
2024-12-02 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Eric Magnus Falk Domeij, Styrelseledamot
2026-01-12

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har sitt säte i Norrtälje skall direkt och indirekt via bolag förvärva, försälja, äga och förvalta fastigheter samt idka annan därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I december 2024 köpte bolaget fastigheten Sandviken Smaragden 6.

Flerårsöversikt (tkr)	2025
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-420
Soliditet (%)	12,9

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000			25 000
Balanseras i ny räkning				0
Erhållna aktieägartillskott		600 000		600 000
Årets resultat			-419 646	-419 646
Belopp vid årets utgång	25 000	600 000	-419 646	205 354

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel

Balanserat resultat	600 000
Årets resultat	-419 646
Totalt	180 354

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	180 354
Totalt	180 354

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-12-02 -2025-06-30
	1	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		2
Övriga rörelseintäkter		40 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		40 002
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-436 071
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 577
Summa rörelsekostnader		-459 648
Rörelseresultat		-419 646
Finansiella poster		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		-419 646
Resultat före skatt		-419 646
Skatter		
Skatt på årets resultat		0
Årets resultat		-419 646

Balansräkning	Not	2025-06-30
Tillgångar	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark		1 414 188
Inventarier, verktyg och installationer		48 761
Summa materiella anläggningstillgångar		1 462 949
Summa anläggningstillgångar		1 462 949
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		128 535
Summa kassa och bank		128 535
Summa omsättningstillgångar		128 535
Summa tillgångar		1 591 484

Balansräkning	Not	2025-06-30
Eget kapital och skulder	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		600 000
Årets resultat		-419 646
Summa fritt eget kapital		180 354
Summa eget kapital		205 354
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 350 365
Summa långfristiga skulder		1 350 365
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		10 074
Övriga skulder		25 691
Summa kortfristiga skulder		35 765
Summa eget kapital och skulder		1 591 484

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-02
–2025-06-30

Medelantalet anställda

2

Årsredovisningens innehåll blev klart 2025-12-22

Norrtälje

Eric Magnus Falk Domeij
Eric Magnus Falk Domeij
Styrelseledamot
2025-12-22