

Årsredovisning för  
**M Heino Holding AB**

556266-3384

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mikael Heino  
Styrelseledamot

2025-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för M Heino Holding AB, 556266-3384, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska äga och förvalta aktier i andra bolag samt egen hyresfastighet i Gällivare, Norrbottens län.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	659 996	641 026	229 418	5 366 414
Resultat efter finansiella poster	816 241	534 958	1 355 634	1 124 730
Soliditet %	68,1	69	65	57

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) \* obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	4 904 968	559 005
Balanseras i ny räkning			559 005	-559 005
Utdelning			-1 750 000	
Årets resultat				962 376
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>40 000</b>	<b>3 713 973</b>	<b>962 376</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 713 973
Årets resultat	962 376
<b>Summa</b>	<b>4 676 349</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	3 676 349
<b>Summa</b>	<b>4 676 349</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		659 996	641 026
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>659 996</b>	<b>641 026</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-37 629	-58 096
Övriga externa kostnader		-98 062	-152 455
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-379 654	-343 044
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-515 345</b>	<b>-553 595</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>144 651</b>	<b>87 431</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 950
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		748 500	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 954	90 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-147 864	-145 423
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>671 590</b>	<b>447 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>816 241</b>	<b>534 958</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		246 927	139 009
Förändring av överavskrivningar		7 133	-54 038
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>254 060</b>	<b>84 971</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 070 301</b>	<b>619 929</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-107 925	-60 924
<b>Årets resultat</b>		<b>962 376</b>	<b>559 005</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	6 601 744	6 917 565
Inventarier, verktyg och installationer	3	203 500	267 333
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 805 244</b>	<b>7 184 898</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	30 950	24 950
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 287	10 287
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>41 237</b>	<b>35 237</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 846 481</b>	<b>7 220 135</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		4 011	18 373
Övriga fordringar		12 908	1 208 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 971	14 736
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 890</b>	<b>1 241 907</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		2 643 402	2 376 142
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 643 402</b>	<b>2 376 142</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 694 292</b>	<b>3 618 049</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 540 773</b>	<b>10 838 184</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		3 713 973	4 904 968
Årets resultat		962 376	559 005
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 676 349</b>	<b>5 463 973</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 916 349</b>	<b>5 703 973</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 914 084	2 161 011
Ackumulerade överavskrivningar		71 200	78 333
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 985 284</b>	<b>2 239 344</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 425 000	2 575 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 425 000</b>	<b>2 575 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		0	9 279
Skatteskulder		36 284	95 357
Övriga skulder		19 855	43 230
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	22 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>214 140</b>	<b>319 867</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>9 540 773</b>	<b>10 838 184</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	8 825 775	4 028 886
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	4 796 889
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>8 825 775</b>	<b>8 825 775</b>
Ingående avskrivningar	-1 908 210	-1 592 128
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-315 821	-316 082
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 224 031</b>	<b>-1 908 210</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 601 744</b>	<b>6 917 565</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	436 200	166 200
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	0	270 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>436 200</b>	<b>436 200</b>
Ingående avskrivningar	-168 867	-141 905
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-63 833	-26 962
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-232 700</b>	<b>-168 867</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>203 500</b>	<b>267 333</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar	0	-25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 950	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	6 000	0
Försäljningar	0	-50
Omklassificeringar	0	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 950</b>	<b>24 950</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>30 950</b>	<b>24 950</b>

#### Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 287	10 287
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>10 287</b>	<b>10 287</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>10 287</b>	<b>10 287</b>

#### Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 825 000	1 975 000

#### Not 8 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	3 000 000	1 500 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 500 000</b>	<b>2 000 000</b>

## Underskrifter

Gällivare

*Mikael Heino*

2025-06-27

Mikael Heino  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-27

*Hans Öystilä*

Hans Öystilä

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i M Heino Holding AB  
Org.nr 556266-3384

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för M Heino Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av M Heino Holding ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till M Heino Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamhet på förvaltningsberättelsen (och not x) i årsredovisningen, av vilka framgår...

### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för år 2023 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 30 maj 2024 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att



upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för M Heino Holding AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till M Heino Holding AB enligt god revisorssed i



Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå 2025-06-27

*Hans Öystilä*

Hans Öystilä  
Auktoriserad revisor