

# Årsredovisning

för

## Rolf Lundmark Konsult Aktiebolag

556439-7544

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rolf Lundmark Konsult Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping den 13 februari 2023



Rolf Lundmark

Styrelsen för Rolf Lundmark Konsult Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom management samt fastighetsförvaltning.

Bolaget är helägt dotterbolag till Stenintressenter APS AB, 556651-8469.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	217	217	217	183
Resultat efter finansiella poster	27	87	-256	12
Soliditet (%)	4,3	3,8	2,2	8,5

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	396	86 618	207 014
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			86 618	-86 618	0
Årets resultat				26 970	26 970
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>87 014</b>	<b>26 970</b>	<b>233 984</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	87 014
årets vinst	26 970
	<b>113 984</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	113 984
	<b>113 984</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

216 576

216 576

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**216 576**

**216 576**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-144 208

-101 036

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-32 035

-32 035

**Summa rörelsekostnader**

**-176 243**

**-133 071**

**Rörelseresultat**

**40 333**

**83 505**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

128 759

104 293

Räntekostnader och liknande resultatposter

-142 122

-101 180

**Summa finansiella poster**

**-13 363**

**3 113**

**Resultat efter finansiella poster**

**26 970**

**86 618**

**Resultat före skatt**

**26 970**

**86 618**

**Årets resultat**

**26 970**

**86 618**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 535 543	1 567 578
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 535 543</b>	<b>1 567 578</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 535 543</b>	<b>1 567 578</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 720 985	3 663 442
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 720 985</b>	<b>3 663 442</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		194 609	267 710
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>194 609</b>	<b>267 710</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 915 594</b>	<b>3 931 152</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 451 137</b>	<b>5 498 730</b>

**Balansräkning**

Not

2022-12-31

2021-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

87 014

396

Årets resultat

26 970

86 618

**Summa fritt eget kapital**

**113 984**

**87 014**

**Summa eget kapital**

**233 984**

**207 014**

**Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

4 000 000

4 000 000

**Summa långfristiga skulder**

**4 000 000**

**4 000 000**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

17 398

16 873

Övriga skulder

1 194 756

1 269 843

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

5 000

**Summa kortfristiga skulder**

**1 217 153**

**1 291 716**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 451 137**

**5 498 730**

2023021703726

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 446 286	2 446 286
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 446 286</b>	<b>2 446 286</b>
Ingående avskrivningar	-878 708	-846 673
Årets avskrivningar	-32 035	-32 035
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-910 743</b>	<b>-878 708</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 535 543</b>	<b>1 567 578</b>

### Not 3 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	4 000 000	4 000 000
	<b>4 000 000</b>	<b>4 000 000</b>

Linköping den 13 februari 2023



Rolf Lundmark