

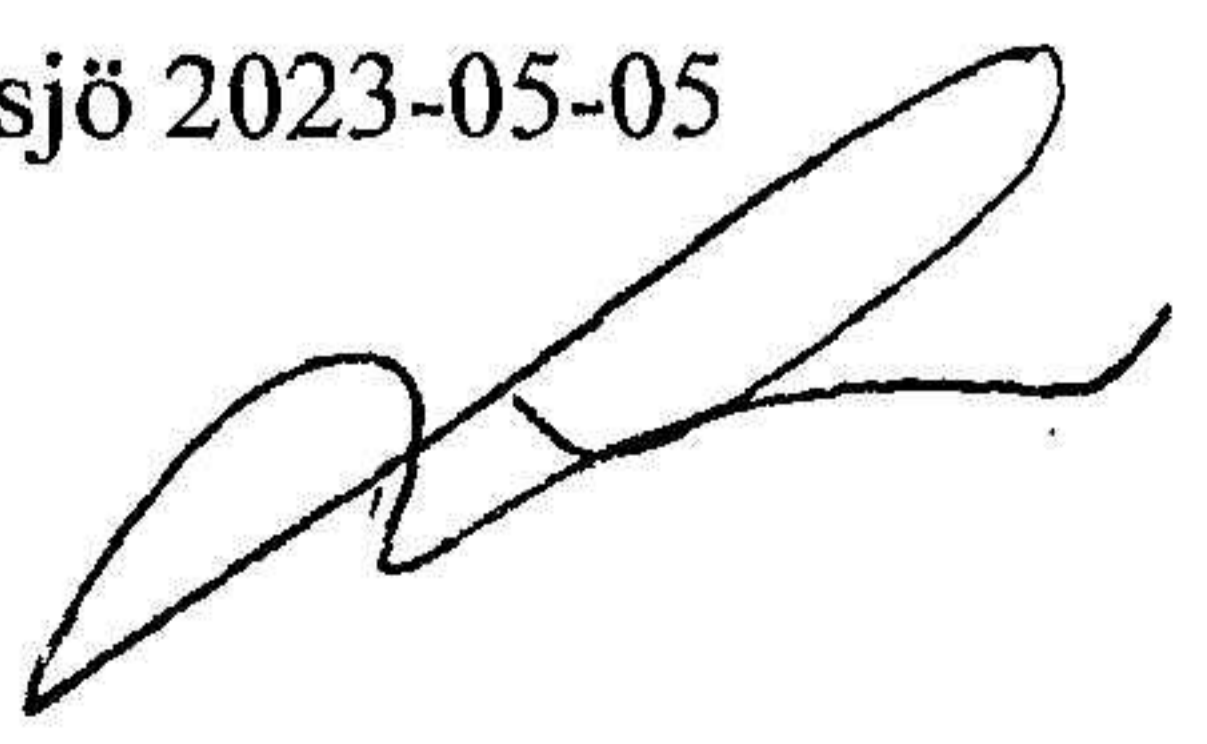
2023051205401

**Årsredovisning**  
för  
**FM Nybyggare AB**  
556863-8919  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i FM Nybyggare AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nässjö 2023-05-05



Fadi Madiouaya

2023051205402

# Årsredovisning

för

## FM Nybyggare AB

556863-8919

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för FM Nybyggare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget utför tjänster inom samhälls- samt kommunikationsfrågor. Utöver detta bedriver bolaget förvaltning av andelar i dotterföretag, samt bistår med det med uthyrd personal.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	500	500	500	500
Resultat efter finansiella poster	-213	124	132	-101
Soliditet (%)	70,7	79,3	83,1	81,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 024 221	97 195	1 171 416
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-370 000		-370 000
Balanseras i ny räkning		97 195	-97 195	0
Årets resultat			-212 902	-212 902
Belopp vid årets utgång	50 000	751 416	-212 902	588 514

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	751 416
årets förlust	-212 902
	<b>538 514</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	538 514
	<b>538 514</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		500 000	500 000
Övriga rörelseintäkter		0	59 704
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>500 000</b>	<b>559 704</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-34 169	-35 031
Personalkostnader	2	-678 547	-400 875
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-712 716</b>	<b>-435 906</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-212 716</b>	<b>123 798</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186	-17
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-186</b>	<b>-17</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-212 902</b>	<b>123 781</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-212 902</b>	<b>123 781</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-26 586
<b>Årets resultat</b>		<b>-212 902</b>	<b>97 195</b>

2023051205404

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

3, 4

243 275

243 275

Andra långfristiga fordringar

5

447 500

447 500

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**690 775**

**690 775**

**Summa anläggningstillgångar**

**690 775**

**690 775**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 176 287

615 661

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 176 287**

**615 661**

##### *Kassa och bank*

Kassa och Bank

94 743

181 849

**Summa kassa och bank**

**94 743**

**181 849**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 271 030**

**797 510**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 961 805**

**1 488 285**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

751 416

1 024 221

Årets resultat

-212 902

97 195

**Summa fritt eget kapital**

**538 514**

**1 121 416**

**Summa eget kapital**

**588 514**

**1 171 416**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 145 819

127 980

Övriga skulder

207 571

136 176

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

19 901

52 713

**Summa kortfristiga skulder**

**1 373 291**

**316 869**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 961 805**

**1 488 285**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	243 275	243 275
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243 275	243 275
Utgående redovisat värde	243 275	243 275

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Bokfört värde
Fadi Madiouaya Salong AB	100%	100%	193 275
Nöjd & Trygg Fastigheter AB	100%	100%	50 000
			243 275

	Org.nr	Säte
Fadi Madiouaya Salong AB	556875-1381	Nässjö
Nöjd & Trygg Fastigheter AB	559096-9357	Nässjö

**Not 5 Andra långfristiga fordringar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	447 500	178 000
Tillkommande fordringar		269 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>447 500</b>	<b>447 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>447 500</b>	<b>447 500</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Nässjö 2023-05-05



Fadi Madiouaya

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023051205408