

2024062729199

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01--2023-12-31

för

Kåreskog Fastighet & Service AB

559195-7310

Årsredovisningen omfattar:

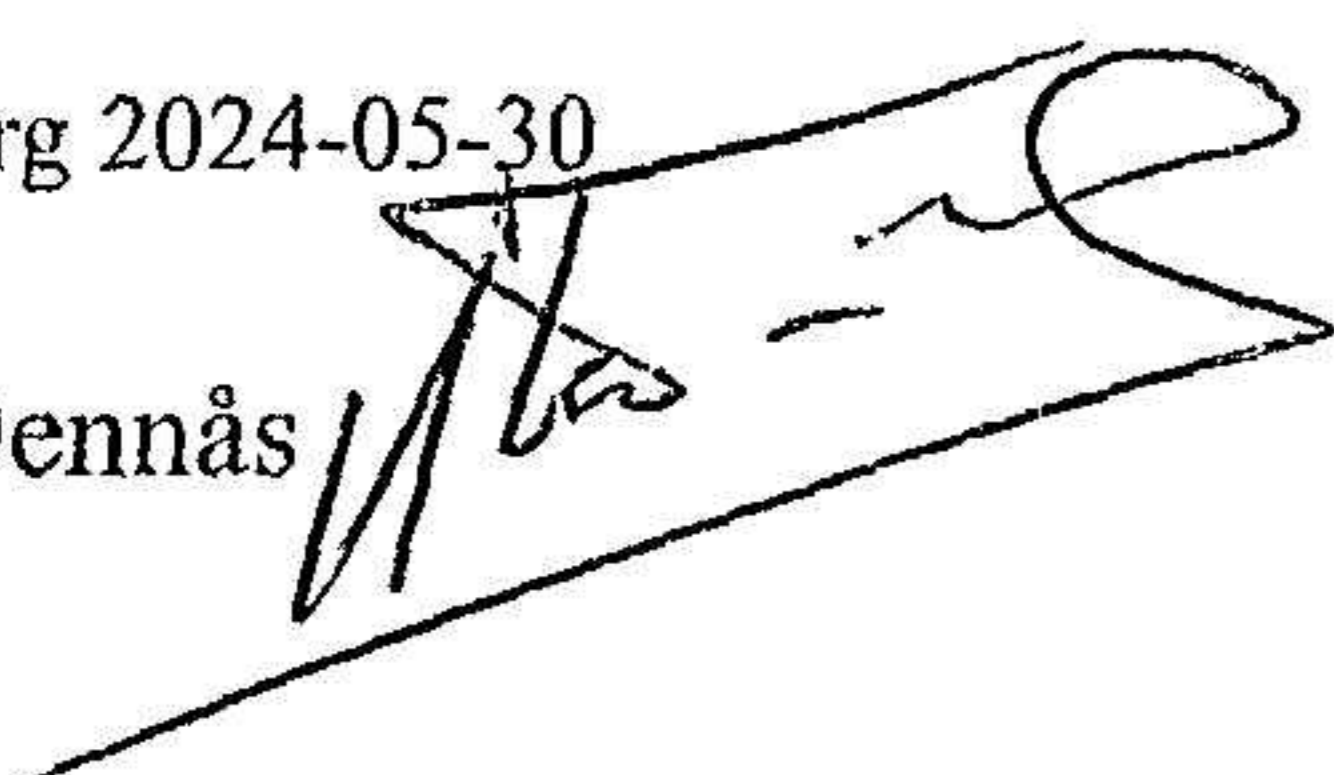
Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Tilläggsupplysningar (noter)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kåreskog Fastighet & Service AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-30. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Göteborg 2024-05-30

Åke Dennås



ÅRSREDOVISNING FÖR Kåreskog Fastighet & Service AB

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Detta är bolagets fjärde verksamhetsår.
Företaget har sitt säte i Torsby

Flerårsöversikt (tkr)

	2021	2022	2023
Nettoomsättning	471	926	537
Resultat efter finansiella poster	-30	101	13
Soliditet (%)	1	45	46

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	41 735
Resultatdisposition enligt beslut av årstämma:		
Årets resultat		10 577
Belopp vid årets utgång	50 000	52 312

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	41 735
Årets resultat	10 577
	52 312
Förslag till disposition	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	52 312
	52 312

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till följande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

2024062729201

	Not	2023	2022
Rörelsen intäkter mm	1		
Nettoomsättning		537 078	926 298
Summa rörelseintäkter m m		537 078	926 298
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-477 759	-776 501
Personalkostnader		-4 988	-3 319
Summa rörelsekostnader		-482 747	-779 820
Resultat före avskrivningar		54 331	146 478
Årets avskrivning	3	-40 778	-43 590
Rörelseresultat		13 553	102 888
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		109	4
Räntekostnader och liknande resultatposter		-370	-1 723
Resultat efter finansiella poster		13 292	101 169
Skatt på årets resultat		-2 715	-11 842
Årets resultat		10 577	89 327

BALANSRÄKNING

2024062729202

TILLGÅNGAR	Not	2023-12-31	2022-12-31
Anläggningstillgångar			
Möbler	3	28 124	68 902
Summas Anläggningstillgångar		28 124	68 902
Omsättningstillgångar			
Kundfordran		0	40 681
Övriga fordringar		25 248	4 853
Inteima fordringar		65 172	56 432
Kassa och bank		102 622	31 743
Summa omsättningstillgångar		193 042	133 709
SUMMA TILLGÅNGAR		221 166	202 611

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital	2023-12-31	2022-12-31
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
Summa bundet kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	41 735	-47 592
Årets resultat	10 577	89 327
Summa fritt eget kapital	52 312	41 735
Summa eget kapital	102 312	91 735
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	14 557	11 842
Övriga skulder	104 297	99 034
Summa skulder	118 854	110 876
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	221 166	202 611
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktieföretag

Fordringar och skulder

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde om inget annat anges

Not 2 Anställda

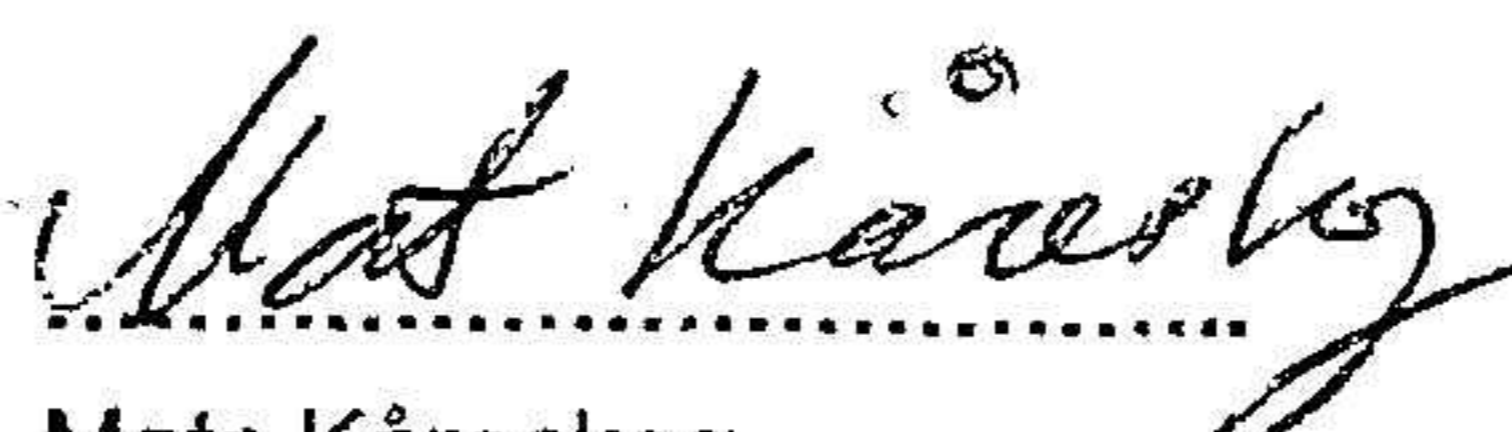
Bolaget har inga anställda

Not 3 Inventarier och verktyg

	12/31/2023	12/31/2022
Ingående anskaffningsvärde	140 615	140 615
Årets inköp	0	0
Årets försäljning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	140 615	140 615
Ingående avskrivning	-71 713	-28 123
Årets avskrivningar	-40 778	-43 590
Årets försäljning	0	0
Utgående avskrivningar	-112 491	-71 713
		0
Redovisat värde	28 124	68 902

Göteborg 2024-05-30


Åke Dennås


Mats Kåreskog