

# ÅRSREDOVISNING

för

## WELAND INDUSTRICENTRUM AB

Org.nr. 556118-3525

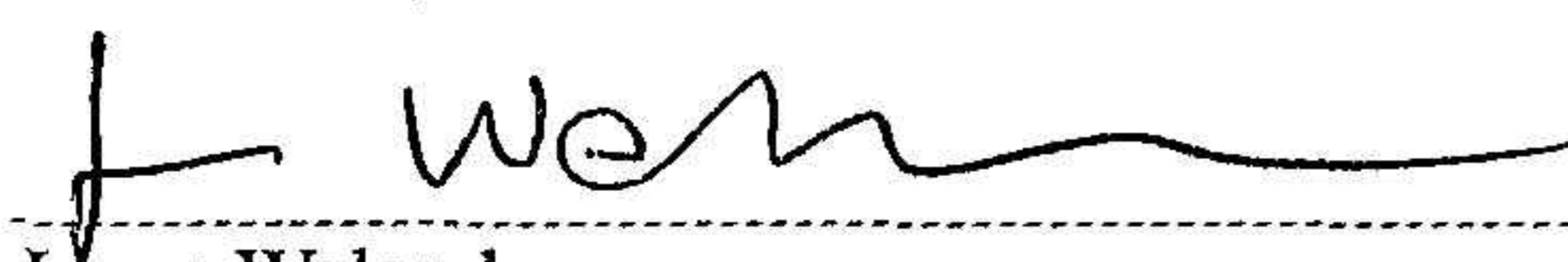
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	11

Undertecknad styrelseledamot i WELAND INDUSTRICENTRUM AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 november 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Smålandsstenar 2024-11-28



Jonas Welandson

# ÅRSREDOVISNING

för

## WELAND INDUSTRICENTRUM AB

Org.nr. 556118-3525

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- kassaflödesanalys	6
- noter	7
- underskrifter	11

# WELAND INDUSTRICENTRUM AB

Org.nr. 556118-3525

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, TSEK.

### Verksamheten

#### Verksamhetens art och inriktning

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

#### Säte

Företagets säte är Gislaved.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	35 813	39 353	37 471	29 185	24 952
Res. efter finansiella poster	-5 703	4 432	5 184	-4 054	-9 885
Res. i % av nettoomsättningen	-15,9	11,3	13,8	neg.	neg.
Balansomslutning	83 157	83 965	89 345	98 037	102 465
Soliditet (%)	74,8	73,1	68,9	63,4	62,4

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	200	40	59 478	570	60 288
Balanseras i ny räkning			570	-570	0
Årets resultat				1 319	1 319
Belopp vid årets utgång	200	40	60 048	1 319	61 607

### Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	60 047 898
årets vinst	1 319 146
	<u>61 367 044</u>

Styrelsen föreslår att  
i ny räkning överföres

61 367 044
<u>61 367 044</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	2, 3	35 813	39 353
Övriga rörelseintäkter		698	0
		<u>36 511</u>	<u>39 353</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-35 357	-28 065
Personalkostnader	4	-876	-1 074
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-5 280	-5 336
		<u>-41 513</u>	<u>-34 475</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-5 002	4 878
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter från koncernföretag		14	11
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	62
Räntekostnader och liknande resultatposter		-774	-519
		<u>-701</u>	<u>-446</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-5 703	4 432
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		400	1 000
Förändring av avskrivningar utöver plan		243	-143
Erhållna koncernbidrag		5 400	0
Lämnade koncernbidrag		0	-4 589
		<u>6 043</u>	<u>-3 732</u>
<b>Resultat före skatt</b>		340	700
Skatt på årets resultat	5	979	-130
<b>Årets resultat</b>		<u>1 319</u>	<u>570</u>

2024120205696

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2024-05-31	2023-05-31
Byggnader och mark	6	75 144	74 964
Inventarier, verktyg och installationer	7	424	1 573
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		0	1 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 568</b>	<b>77 537</b>

**Summa anläggningstillgångar**

75 568

77 537

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar		355	322
Fordringar hos koncernföretag		5 400	0
Aktuell skattefordran		1 184	1 117
Övriga fordringar		387	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	263	339
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 589</b>	<b>1 788</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		0	4 640
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>4 640</b>

**Summa omsättningstillgångar**

7 589

6 428

**SUMMA TILLGÅNGAR****83 157****83 965**

2024120205697

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

**Summa bundet eget kapital****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital****Summa eget kapital****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfond

Ackumulerade avskrivningar utöver plan

**Summa obeskattade reserver****Avsättningar**

Uppskjuten skatteskuld

**Summa avsättningar****Långfristiga skulder**

Skulder till kreditinstitut

**Summa långfristiga skulder****Kortfristiga skulder**

Checkräkningskredit

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2024-05-31

2023-05-31

10

200

200

40

40

240

240

60 048

59 478

1 319

570

61 367

60 048

61 607

60 288

11

350

750

424

667

774

1 417

8

545

1 526

545

1 526

12

9 780

11 620

9 780

11 620

13

2 932

0

2 762

5 691

1 220

495

2 336

1 974

14

1 201

954

10 451

9 114

83 157

83 965

2024120205698

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**KASSAFLÖDESANALYS**

	Not	2023-06-01 2024-05-31	2022-06-01 2023-05-31
<b>Den löpande verksamheten</b>			
Rörelseresultat		-5 002	4 878
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	15	6 007	5 336
Erhållen ränta m.m.		73	73
Erlagd ränta		-774	-519
Betald inkomstskatt		-69	0
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>		<u>235</u>	<u>9 768</u>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>			
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar		-33	862
Minskning(+)/ökning(-) av fordringar		-5 700	5 570
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder		-2 930	4 155
Minskning(-)/ökning(+) av kortfristiga skulder		1 334	-1 049
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<u>-7 094</u>	<u>19 306</u>
<b>Investeringsverksamheten</b>			
Förvärv av byggnader och mark	6	-5 038	0
Förvärv av inventarier, verktyg och installationer	7	0	-818
Förändring av pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 000	-1 000
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<u>-4 038</u>	<u>-1 818</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>			
Erhållna koncernbidrag		5 400	0
Lämnade koncernbidrag		0	-4 589
Ändring kortfristiga finansiella skulder		2 932	-6 419
Amortering långfristiga lån		-1 840	-1 840
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<u>6 492</u>	<u>-12 848</u>
<b>Förändring av likvida medel</b>		<u>-4 640</u>	<u>4 640</u>
Likvida medel vid årets början		4 640	0
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<u>0</u>	<u>4 640</u>

2024120205699

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	15-75
Inventarier, verktyg och installationer	5

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

**Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen****2023/2024****2022/2023**

Försäljning till koncernföretag

19 836

19 791

Inköp från koncernföretag

897

676

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**NOTER****Not 3 Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare** **2023/2024** **2022/2023**

Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

Inom 1 år	32 332	26 617
Mellan 2 till 5 år	71 187	51 402
	<u>103 519</u>	<u>78 019</u>

**Not 4 Personal** **2023/2024** **2022/2023****Medelantal anställda**

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	2	2
varav kvinnor	0	0

**Löner, ersättningar m.m.**

Löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader har utgått med följande belopp:

Löner och ersättningar	584	578
Pensionskostnader	41	45
Sociala kostnader	197	197
Summa	<u>822</u>	<u>820</u>

**Not 5 Skatt på årets resultat** **2023/2024** **2022/2023**

Aktuell skatt	-2	-69
Uppskjuten skatt	981	-62
Summa redovisad skatt	<u>979</u>	<u>-131</u>

**Avstämning av effektiv skatt**

Resultat före skatt	340	700
---------------------	-----	-----

Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-70	-144
-------------------------------	-----	------

## Skatteeffekt av:

Ej avdragsgilla kostnader	-1	-1
Ej skattepliktiga intäkter	6	1
Skattemässiga justeringar	72	90
Schablonintäkt periodiseringsfond	-4	-7
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-5	-12
Skatt hänförlig till tidigare år	0	4
Förändring Uppskjuten skatt	981	-62
Summa redovisad skatt	<u>979</u>	<u>-131</u>

2024120205701

**WELAND INDUSTRICENTRUM AB**

Org.nr. 556118-3525

**NOTER**

2024120205702

<b>Not 6 Byggnader och mark</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	134 987	134 987
Inköp	5 038	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>140 025</u>	<u>134 987</u>
Ingående avskrivningar	-60 023	-55 347
Årets avskrivningar	-4 858	-4 676
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-64 881</u>	<u>-60 023</u>
Utgående redovisat värde	<u>75 144</u>	<u>74 964</u>
Redovisat värde byggnader	62 610	62 281
Redovisat värde markanläggningar	1 175	1 324
Redovisat värde mark	<u>11 359</u>	<u>11 359</u>
	75 144	74 964

Det är styrelsens bedömning att fastighetens marknadsvärde överstiger taxeringsvärdet, givet utvecklingen på fastighetsmarknaden, hyresgästens bransch och ränteläget.

<b>Not 7 Inventarier, verktyg och installationer</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
Ingående anskaffningsvärde	25 578	24 760
Inköp	0	818
Försäljningar/utrangeringar	-2 313	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>23 265</u>	<u>25 578</u>
Ingående avskrivningar	-24 005	-23 344
Försäljningar/utrangeringar	1 587	0
Årets avskrivningar	-423	-661
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-22 841</u>	<u>-24 005</u>
Utgående redovisat värde	<u>424</u>	<u>1 573</u>

<b>Not 8 Uppskjuten skatt</b>	<b>2024-05-31</b>		<b>2023-05-31</b>	
	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld	Temporär skillnad	Uppskjuten skatteskuld
Byggnader och mark	2 647	<u>545</u>	7 408	<u>1 526</u>
		545		1 526

<b>Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter</b>	<b>2024-05-31</b>	<b>2023-05-31</b>
Upplupna intäkter	246	322
Övriga poster	<u>17</u>	<u>17</u>
	263	339

**NOTER**

**Not 10 Upplysningar om aktiekapital**

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	2 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	2 000	100,00

**Not 11 Periodiseringsfond**

	2024-05-31	2023-05-31
Periodiseringsfond 2018	0	400
Periodiseringsfond 2019	350	350
	<u>350</u>	<u>750</u>
Uppskjuten skatt i obeskattade reserver	159	292

**Not 12 Långfristiga skulder**

	2024-05-31	2023-05-31
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 till 5 år	7 360	7 360
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	2 420	4 260
	<u>9 780</u>	<u>11 620</u>

**Not 13 Checkräkningskredit**

Bolagets slutliga moderbolag Weland Holding AB hanterar koncernens och därmed samtliga koncernbolags finansieringsbehov genom en central koncerncheckräkning i bank med underkonto för respektive bolag. Den juridiska innebörden är att moderbolaget ansvarar för bolagets underskott medan den ekonomiska innebörden är att bolaget disponerar medlen med en limit utifrån det koncerninterna avtalet. På balansdagen är bolagets underskott 2 392 (4 640 tillgång) tkr (limit om 15 000 tkr) vilket belopp redovisas som Checkräkningskredit.

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2024-05-31	2023-05-31
Upplupna löner och semesterlöner	135	98
Upplupna sociala avgifter	53	42
Förutbetalda hyresintäkter	379	328
Övriga poster	634	486
	<u>1 201</u>	<u>954</u>

**Not 15 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet**

	2024-05-31	2023-05-31
Avskrivningar	5 280	5 336
Vinst vid försäljning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	727	0
	<u>6 007</u>	<u>5 336</u>

# WELAND INDUSTRICENTRUM AB

Org.nr. 556118-3525

## NOTER

### Not 16 Ställda säkerheter

2024-05-31

2023-05-31

Fastighetsinteckningar  
för företagets egen räkning  
Summa ställda säkerheter

60 000

60 000

60 000

60 000

### Not 17 Eventualförpliktelser

Inga

### Not 18 Koncernförhållanden

Bolaget är dotterbolag till Weland Holding AB, org.nr. 556259-5818, säte Gislaved

### Not 19 Definition av nyckeltal


Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Smålandsstenar



Gösta Welandson  
Ordförande  
2024-11-28

Jonas Welandson  
2024-11-28



Oscar Welandson  
2024-11-28

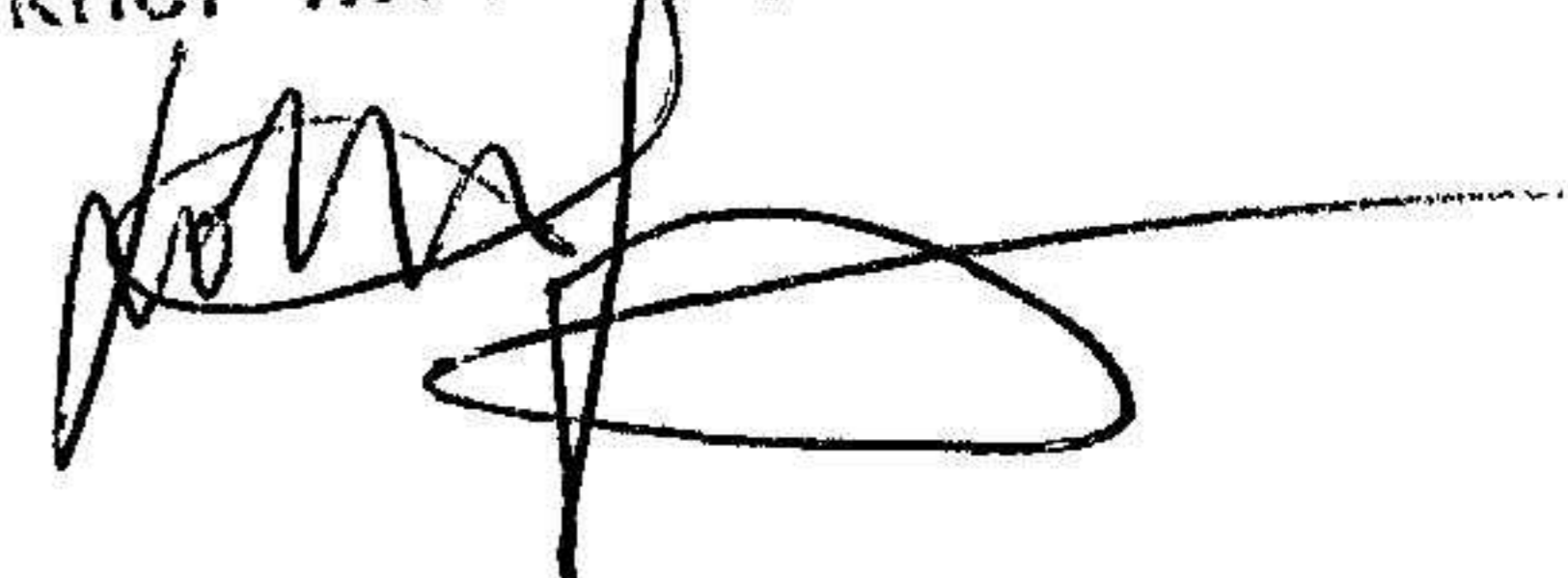
Vår revisionsberättelse har lämnats den 28 november 2024.

Frejs Revisorer AB



Mikael Glimstedt  
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet  
bestyrkes.



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Weland Industricentrum AB  
Org.nr 556118-3525

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Weland Industricentrum AB för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Weland Industricentrum ABs finansiella ställning per 2024-05-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Weland Industricentrum AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.



**Revisorns ansvar**

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### **Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Weland Industricentrum AB för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Weland Industricentrum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

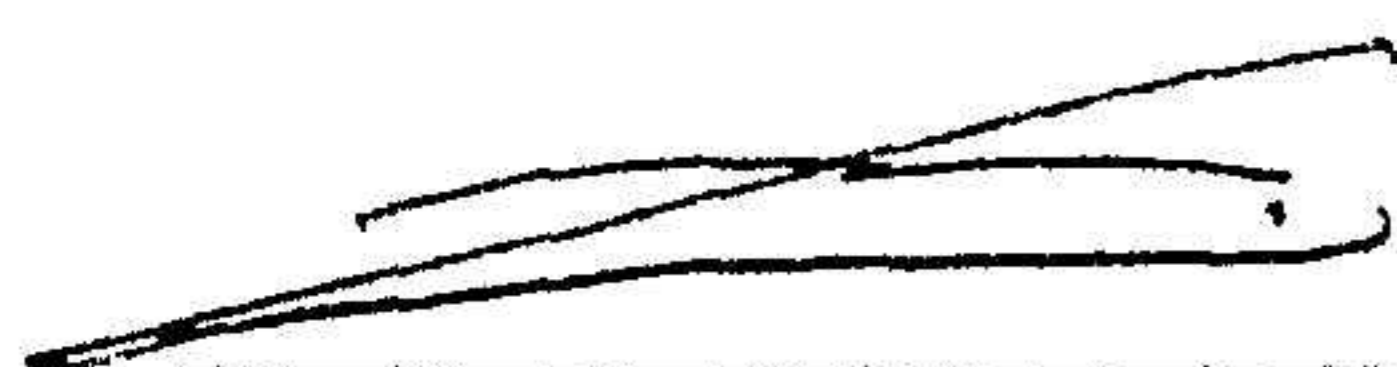
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Smålandsstenar den 28 november 2024

**Frejs Revisorer AB**



Mikael Glimstedt  
Auktoriserad revisor

Kopians likhet med originalet  
bestyrkas.

