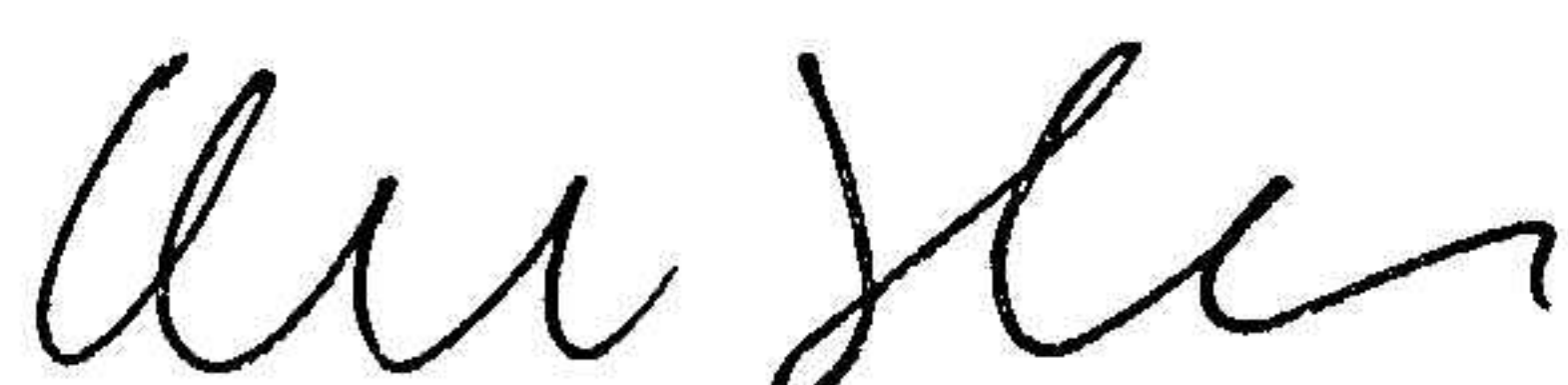


Årsredovisning
för
AB Cygnus Invest
559207-1301
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i AB Cygnus Invest intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 27 april 2023



Oscar Swahn

Årsredovisning
för
AB Cygnus Invest
559207-1301

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för AB Cygnus Invest avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget skall bedriva konsulterande verksamhet inom fastighet och finans, äga och förvalta fastighets-, och finansrelaterade tillgångar och värdepapper jämte annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat andelar i London & Stockholm Invest AB, org.nr 559359-7346.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-23	0	0	-500
Soliditet (%)	93,7	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000		-500	49 500
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Erhållna aktieägartillskott		122 500		122 500
Årets resultat			-18 060	-18 060
Belopp vid årets utgång	50 000	122 000	-18 060	153 940

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-500
Erhållna aktieägartillskott	122 500
årets förlust	-18 060
	103 940

disponeras så att	
i ny räkning överföres	103 940
	103 940

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-22 746	0
Rörelseresultat		-22 746	0
		-22 746	0
Resultat efter finansiella poster		-22 746	0
Resultat före skatt		-22 746	0
		-22 746	0
Skatt på årets resultat		4 686	0
Årets resultat	2	-18 060	0

2023042821453

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 3, 4 122 500 0

Uppskjuten skattefordran 2 4 686 0

127 186 0

Summa anläggningstillgångar 127 186 0

Omsättningstillgångar

Kassa och bank 37 048 49 500

Summa omsättningstillgångar 37 048 49 500

SUMMA TILLGÅNGAR 164 234 49 500

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

5

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

122 000

-500

Årets resultat

-18 060

0

103 940

-500

Summa eget kapital

153 940

49 500

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 294

0

Summa kortfristiga skulder

10 294

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

164 234

49 500

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	4 686	0
Skatt på årets resultat	4 686	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Andelar i London & Stockholm Invest AB, org.nr 559359-7346.

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	122 500	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	122 500	0
Utgående redovisat värde	122 500	0

Not 4 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
London & Stockholm Invest AB	24,5%	24,5%	6 125	122 500
				122 500

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
London & Stockholm Invest AB	559359-7346	Stockholms Kommun	500 000	21 583 859

Not 5 Disposition av vinst eller förlust

2022-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

ansamlad förlust	-500
Erhållna aktieägartillskott	122 500
årets förlust	-18 060
	103 940
disponeras så att	
i ny räkning överföres	103 940
	103 940

Stockholm 2023-04-27.



Oscar Swahn
Styrelseledamot