

**Årsredovisning**  
för  
**Jacob Karlsson AB**  
556898-5583

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Jacob Karlsson AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Hässleholm 2025-06-26

  
Jacob Karlsson

**Årsredovisning**  
för  
**Jacob Karlsson AB**  
556898-5583  
Räkenskapsåret  
2024

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Jacob Karlsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i koncernföretag och andra företag. Vidare utförs konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och fastighetsinvesteringar.

Företaget har sitt säte i Hässleholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	10	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 352	12 331	-3 320 742	55 336
Antal anställda	1	1	1	0
Balansomslutning	1 918 967	2 052 108	2 131 066	5 447 932
Soliditet (%)	97	86	82	93

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	1 766 156	-10 142	12 331	1 768 396
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-500		-500
Balanseras i ny räkning			12 331	-12 331	0
Återföring uppskrivning		-169 016			-169 016
Årets resultat				-148	-148
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>1 597 140</b>	<b>1 689</b>	<b>-148</b>	<b>1 598 732</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 689 739
årets förlust	-148 015
	<b>1 541 724</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 541 724
	<b>1 541 724</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025090105418

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		0	10
		0	10
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 111	-975
Personalkostnader	2	-552	-878
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-87	-77
		-1 750	-1 930
<b>Rörelseresultat</b>		-1 750	-1 920
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	0	-1 600
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	-24 065	23 073
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	6	39 645	8 223
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	7	2 282	736
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-14 760	-16 181
		3 102	14 251
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		1 352	12 331
Bokslutsdispositioner		-1 500	0
<b>Resultat före skatt</b>		-148	12 331
<b>Årets resultat</b>		-148	12 331

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

9

629

617

629

617

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

10

21 174

12 857

Fordringar hos koncernföretag

12

13 206

13 906

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

13

1 626 746

1 795 563

Andra långfristiga värdepappersinnehav

14

242 617

185 951

Andra långfristiga fordringar

15

9 603

32 929

1 913 346

2 041 206

**Summa anläggningstillgångar**

**1 913 975**

**2 041 823**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

229

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3 963

3 667

Aktuella skattefordringar

0

295

Övriga fordringar

191

3 843

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

31

4 383

7 836

##### *Kassa och bank*

609

2 449

**Summa omsättningstillgångar**

**4 992**

**10 285**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 918 967**

**2 052 108**

2025090105420

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

Uppskrivningsfond

17

1 597 140

1 766 156

**1 597 190**

**1 766 206**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

1 690

-10 142

Årets resultat

-148

12 331

**1 542**

**2 189**

**Summa eget kapital**

**1 598 732**

**1 768 395**

#### Långfristiga skulder

18

Checkräkningskredit

303 515

265 753

Skulder till kreditinstitut

13 750

13 750

Skulder till koncernföretag

1 855

0

**Summa långfristiga skulder**

**319 120**

**279 503**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

250

201

Skulder till koncernföretag

230

132

Övriga skulder

347

3 564

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

288

313

**Summa kortfristiga skulder**

**1 115**

**4 210**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 918 967**

**2 052 108**

2025090105421

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den så kallade effektivräntemetoden. Royalty periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	10 %
---	------

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### ***Andelar i dotterföretag***

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### ***Andra långfristiga värdepappersinnehav***

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

### ***Kortfristiga placeringar***

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

### ***Värdepappersportfölj***

Innehav av ett fleral instrument som klassificeras som en enda tillgång. Förutsättningen är att det finns en dokumenterad riskspridningsstrategi, att innehaven handlas på en aktiv marknad och att de finansiella instrumenten i värdepappersportföljen klart kan identifieras.

### ***Kundfordringar och kortfristiga fordringar***

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### ***Låneskulder och leverantörsskulder***

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### ***Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar***

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

## **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Uppskjuten skatt**

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Uppskattningar och bedömningar**

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Antal anställda  
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Balansomslutning  
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)  
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

**Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag**

	2024	2023
Nedskrivningar	0	1 600
	0	1 600

**Not 4 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024	2023
Resultat vid avyttringar	24 065	-24 073
Nedskrivningar	0	1 000
	24 065	-23 073

**Not 6 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar**

	2024	2023
Erhållna utdelningar	6 604	1 374
Räntor	0	1 349
Resultat vid avyttringar	10 775	18 622
Nedskrivningar	-3 311	-15 935
Återföring av nedskrivningar	25 576	2 813
	39 644	8 223

**Not 7 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	493	0
Övriga ränteintäkter	1 788	762
Resultat vid försäljningar	0	-25
	<b>2 281</b>	<b>737</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	2024	2023
Övriga räntekostnader	14 760	16 181
	<b>14 760</b>	<b>16 181</b>

**Not 9 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	768	768
Inköp	99	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>867</b>	<b>768</b>
Ingående avskrivningar	-151	-74
Årets avskrivningar	-87	-77
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-238</b>	<b>-151</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>629</b>	<b>617</b>

**Not 10 Andelar i koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 257	17 493
Inköp	8 259	764
Lämnade aktieägartillskott	58	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 574</b>	<b>18 257</b>
Ingående nedskrivningar	-5 400	-3 800
Årets nedskrivningar	0	-1 600
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-5 400</b>	<b>-5 400</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 174</b>	<b>12 857</b>

2025090105427

**Not 12 Fordringar hos koncernföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 906	13 491
Tillkommande fordringar	1 004	1 093
Avgående fordringar	-1 704	-678
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 206</b>	<b>13 906</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 206</b>	<b>13 906</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 419	17 327
Inköp	699	15 104
Försäljningar	-500	-12
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>32 618</b>	<b>32 419</b>
Ingående uppskrivningar	1 766 156	1 764 156
Årets uppskrivningar	0	2 000
Återföring tidigare års uppskrivningar	-169 016	0
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>1 597 140</b>	<b>1 766 156</b>
Ingående nedskrivningar	-3 012	-2 012
Årets nedskrivningar	0	-1 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 012</b>	<b>-3 012</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 626 746</b>	<b>1 795 563</b>

I ovan post ingår innehav i K-Fast Holding AB ( totalt 76 600 000 st andelar). Per bokslutdagen uppgick värdet på dessa andelar enligt börskurs till 17,04 kr/aktie och enligt susbtansvärde till 21,20 kr/aktie.

**Not 14 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	297 503	157 776
Inköp	160 006	144 872
Försäljningar	-128 956	-5 145
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>328 553</b>	<b>297 503</b>
Ingående nedskrivningar	-111 512	-95 676
Återförda nedskrivningar	25 576	0
Årets nedskrivningar	0	-15 876
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-85 936</b>	<b>-111 552</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>242 617</b>	<b>185 951</b>

2025090105428

**Not 15 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 989	245 426
Tillkommande fordringar	3 448	22 228
Avgående fordringar	-23 464	-234 665
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>12 973</b>	<b>32 989</b>
Ingående nedskrivningar	-58	-2 813
Återförda nedskrivningar	0	2 813
Årets nedskrivningar	-3 311	-58
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-3 369</b>	<b>-58</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 604</b>	<b>32 931</b>

**Not 17 Uppskrivningsfond**

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	1 766 156	1 764 156
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	0	2 000
Återföring av tidigare års uppskrivning	-169 016	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 597 140</b>	<b>1 766 156</b>

**Not 18 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 750	13 750
	<b>13 750</b>	<b>13 750</b>

**Not 20 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter - pantsatt aktiedepå	1 866	1 959
	<b>1 866</b>	<b>1 959</b>

**Not 21 Eventualförpliktelser**

Bolaget har en ansvarsförbindelse i form av en generell säkerhet ställd till förmån för dotterbolaget Jacob Karlsson Fastigheter AB.

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jacob Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carl Fogelberg  
Auktoriserad revisor

2025090105429

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 09:28:52 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL FOGELBERG

Carl Fogelberg

Partner

Leveranskanal: E-post

2025090105430

JACOB KARLSSON AB 556898-5583 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 07:01:12 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: JACOB KARLSSON

Jacob Karlsson

Leveranskanal: E-post

Fotokopians överensstämmelse  
med originallet intygas:



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jacob Karlsson AB, org.nr 556898-5583

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jacob Karlsson AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jacob Karlsson ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jacob Karlsson AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jacob Karlsson AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för år 2023 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för år 2024 har därmed inte utförts.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Jacob Karlsson AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jacob Karlsson AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den dag som framgår av min elektroniska signatur

Carl Fogelberg  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-06-24 09:28:31 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CARL FOGELBERG

Carl Fogelberg

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025090105433

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas: