

Årsredovisning

för

Serneke Markutveckling Syd 5 AB

559285-8459

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Serneke Markutveckling Syd 5 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-05. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2024-04-05



Patrik Lindström

Årsredovisning
för
Serneke Markutveckling Syd 5 AB
559285-8459
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Serneke Markutveckling Syd 5 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga och förvalta noterade och onoterade värdepapper samt bedriva handel och förvaltning av fast egendom.

Företaget ägs till 100% av Serneke Projektförsäljning 10 AB, org nr 559280-7589.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2020/21 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-12	-10	-2
Soliditet (%)	68	52	92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 150	-9 965	12 885
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 965	9 965	0
Erhållna aktieägartillskott		25 000		25 000
Årets resultat			-12 248	-12 248
Belopp vid årets utgång	25 000	12 885	-12 248	25 637

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 885
årets förlust	-12 248
	637
disponeras så att	
i ny räkning överföres	637
	637

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 500	-10 000
Summa rörelsekostnader		-12 500	-10 000
Rörelseresultat	2	-12 500	-10 000
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		252	35
Summa finansiella poster		252	35
Resultat efter finansiella poster		-12 248	-9 965
Resultat före skatt		-12 248	-9 965
Årets resultat		-12 248	-9 965

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3	3
Summa finansiella anläggningstillgångar		3	3
Summa anläggningstillgångar		3	3
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		25 000	0
Summa kortfristiga fordringar		25 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		12 537	24 785
Summa kassa och bank		12 537	24 785
Summa omsättningstillgångar		37 537	24 785
SUMMA TILLGÅNGAR		37 540	24 788
 EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		12 885	-2 150
Årets resultat		-12 248	-9 965
Summa fritt eget kapital		637	-12 115
Summa eget kapital		25 637	12 885
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		11 903	11 903
Summa kortfristiga skulder		11 903	11 903
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		37 540	24 788

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Företaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3	2
Inköp		1
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3	3
Utgående redovisat värde	3	3

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är SERNEKE Group AB (publ) (556669-4153) med säte i Göteborg.

Göteborg den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Ola Serneke
Ordförande

Patrik Lindström

Robin Gerum

Verifikat

Transaktion 09222115557512778293

Dokument

ÅR 2023 Serneke Markutveckling Syd 5 AB
Huvuddokument
6 sidor
Startades 2024-03-13 11:47:13 CET (+0100) av Emma
Engdahl (EE)
Färdigställt 2024-03-13 18:45:40 CET (+0100)

Initierare

Emma Engdahl (EE)
Serneke Sverige AB
Org. nr 556621-6908
emma.engdahl@serneke.se
+46700838285

Signerare

Ola Serneke (OS)
Personnummer 711116-5614
ola.serneke@serneke.se
+46 70 624 39 90



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Ola
Kristian Serneke"
Signerade 2024-03-13 14:42:55 CET (+0100)

Patrik Lindström (PL)
Personnummer 7203085514
patrik.lindstrom@serneke.se
+46 70 431 51 91



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BJÖRN PATRIK LINDSTRÖM"
Signerade 2024-03-13 18:45:40 CET (+0100)



Verifikat

Transaktion 09222115557512778293

Robin Gerum (RG)
Personnummer 870205-4894
robin.gerum@serneke.se
+46 72 566 76 00



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ROBIN GERUM"
Signerade 2024-03-13 13:55:14 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

