

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JJs riv o sanering Aktiebolag intygar härmed dels att bifogad kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tranås 2023-06-30

*Jukka Jaakkonen*

Jukka Jaakkonen  
Styrelseledamot

2023070329197

# Årsredovisning

---

## *JJs riv o sanering Aktiebolag*

559064-1055

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företag bedriver verksamheten inom sanering, rivning, tvätt av tak och byggnader hos företag och privatpersoner.

Företaget har sitt säte i Tranås.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	8 660	5 536	4 719	4 407
Resultat efter finansiella poster	1 802	1 341	1 396	435
Soliditet %	81	81	85	80

Ökningen i omsättning jämfört med föregående år beror på fler och större uppdrag under året.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 153 051	796 056
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Utdelning		-899 573	
Balanseras i ny räkning		796 056	-796 056
Årets resultat			1 109 702
Belopp vid årets utgång	50 000	1 049 534	1 109 702

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 049 534
Årets resultat	1 109 702
<i>Summa</i>	<i>2 159 236</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	1 141 000
Balanseras i ny räkning	1 018 236
<i>Summa</i>	<i>2 159 236</i>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	8 660 485	5 535 672
Övriga rörelseintäkter	214 683	255 154
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>8 875 168</b>	<b>5 790 826</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-3 288 485	-1 202 964
Övriga externa kostnader	-809 364	-433 145
Personalkostnader	-2 907 094	-2 747 375
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-68 532	-46 858
Övriga rörelsekostnader	-	-19 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-7 073 475</b>	<b>-4 449 342</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>1 801 693</b>	<b>1 341 484</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 773	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 408	-137
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>365</b>	<b>-137</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 802 058</b>	<b>1 341 347</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-376 626	-337 000
Förändring av överavskrivningar	-34 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-410 626</b>	<b>-337 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 391 432</b>	<b>1 004 346</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-281 730	-208 290
<b>Årets resultat</b>	<b>1 109 702</b>	<b>796 056</b>

2023070424952

# BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	216 670	285 202
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	216 670	285 202
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>216 670</b>	<b>285 202</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	698 402	223 565
Övriga fordringar	881	8 274
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	—	104 119
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	699 283	335 958
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	3 166 041	2 811 179
<i>Summa kassa och bank</i>	3 166 041	2 811 179
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>3 865 324</b>	<b>3 147 137</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>4 081 994</b>	<b>3 432 339</b>



2023070424953

2023070424954

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 049 534	1 153 051
Årets resultat	1 109 702	796 056
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 159 236</i>	<i>1 949 107</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 209 236</b>	<b>1 999 107</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 352 096	975 470
Akkumulerade överavskrivningar	34 000	-
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 386 096</b>	<b>975 470</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Förskott från kunder	-	2 400
Leverantörsskulder	75 456	68 989
Skatteskulder	61 713	207 804
Övriga skulder	254 809	149 728
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	94 684	28 841
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>486 662</b>	<b>457 762</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 081 994</b>	<b>3 432 339</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-12-31

2021-12-31

Medelantalet anställda

3

3

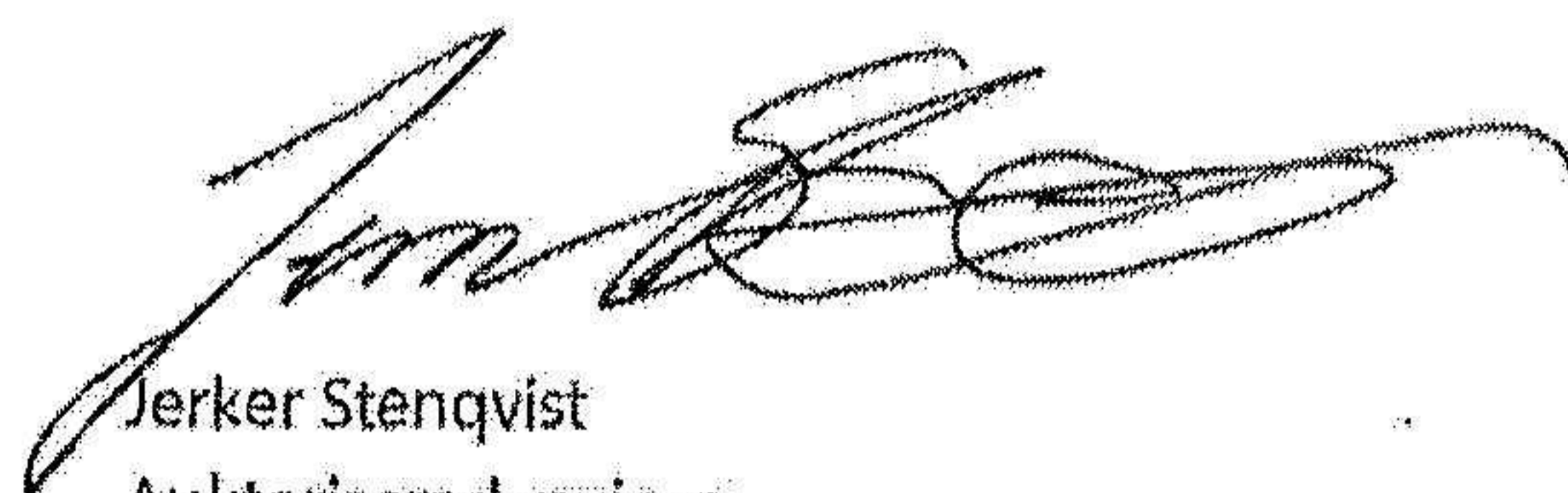
## UNDERSKRIFTER

Tranås 2023-06-30



Jukka Pekka Jaakkonen

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Jerker Stenqvist  
Auktoriserad revisor

2023070424955

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JJs riv o sanering Aktiebolag  
Org.nr 559064-1055

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JJs riv o sanering Aktiebolag för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JJs riv o sanering Aktiebolags finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JJs riv o sanering Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JJs riv o sanering Aktiebolag för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JJs riv o sanering Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är

utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

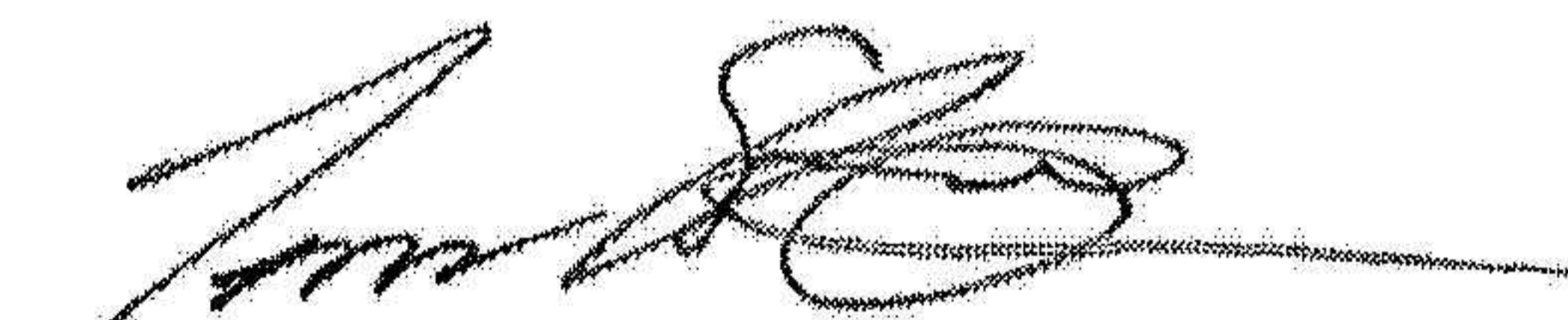
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tranås 2023-06-30



Jerker Stenqvist  
Auktoriserad revisor