

# ÅRSREDOVISNING

för

## AKEM utveckling AB

Org.nr. 559162-8531

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Olle Persson, Styrelseledamot

2023-03-30

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet inom fastighetsutveckling samt konsultverksamhet inom affärsutveckling.

Från och med 2021 har den anställda endast arbetat 25 % i bolaget, vilket har lett till en lägre omsättning.

Företagets säte är Nackas kommun, Stockholms län.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	124 997	620 998	867 182	1 543 246
Resultat efter finansiella poster	-137 291	358 802	466 988	570 581
Soliditet (%)	75,74	68,47	60,55	56,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	264 724	211 728	476 452
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		211 728	-211 728	0
Utdelning till aktieägare		-180 000		-180 000
Årets resultat			349	349
Belopp vid årets utgång	50 000	296 452	349	296 801

Antalet aktier uppgår till 500 st.

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	296 452
Årets resultat	349
	<u>296 801</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	195 000
Balanseras i ny räkning	101 801
	<u>296 801</u>

AKEM utveckling AB

Org.nr. 559162-8531

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 195 000,00 kr. vilket motsvarar 390,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		<u>124 997</u>	<u>620 998</u>
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>124 997</b>	<b>620 998</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-200 864	-181 152
Personalkostnader	2	<u>-59 526</u>	<u>-79 368</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-260 390</b>	<b>-260 520</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-135 393</b>	<b>360 478</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-2 017</u>	<u>-1 676</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 898</b>	<b>-1 676</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-137 291</b>	<b>358 802</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>140 000</u>	<u>-90 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>140 000</b>	<b>-90 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 709</b>	<b>268 802</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 360	-57 074
<b>Årets resultat</b>		<u><b>349</b></u>	<u><b>211 728</b></u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		156 250	468 750
Övriga fordringar		52 420	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>7 500</u>	<u>7 500</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>216 170</b>	<b>476 250</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>284 075</u>	<u>502 853</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>284 075</b>	<b>502 853</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>500 245</b>	<b>979 103</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>510 245</b>	<b>989 103</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		296 452	264 724
Årets resultat		349	211 728
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>296 801</u>	<u>476 452</u>
<b>Summa eget kapital</b>		346 801	526 452
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		50 000	190 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>50 000</u>	<u>190 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		3 125	0
Skatteskulder		59 434	138 242
Övriga skulder		25 116	108 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 769	25 769
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>113 444</u>	<u>272 651</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>510 245</b>	<b>989 103</b>

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Noter till resultaträkningen**

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,25	0,25

**Noter till balansräkningen**

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	10 000	0
	Inköp	0	10 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
	Redovisat värde	10 000	10 000

**Övriga noter****Not 4 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

AKEM utveckling AB  
Org.nr. 559162-8531

Stockholm

Olle Persson  
Olle Persson

2023-03-30