

Årsredovisning

för

SÖDRA VANADISTVÄTTEN AB

556481-3318

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SÖDRA VANADISTVÄTTEN AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-25



Afram Banno

Styrelsen för SÖDRA VANADISTVÄTTEN AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar tvätteriverksamhet, uthyrning av linne, lokalvård, restaurang & caféverksamhet, hotell, personaluthyrning och övrig uppdragsverksamhet.

Företaget har sitt säte i BOTKYRKA.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 37 487 | 34 397 | 19 021 | 14 228 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 808 | 514 | -784 | -3 085 |
| Soliditet (%) | 44 | 42 | 40 | 39 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 600 000 | 20 000 | 15 674 458 | 1 420 706 | 17 715 164 |
| Utdelning | | | | -600 000 | -600 000 |
| Årets resultat | | | | 1 714 301 | 1 714 301 |
| Belopp vid årets utgång | 600 000 | 20 000 | 15 674 458 | 2 535 007 | 18 829 465 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 16 495 164 |
| årets vinst | 1 714 301 |
| | 18 209 465 |

| | |
|-------------------------|-------------------|
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 2 400 000 |
| i ny räkning överföres | 15 809 465 |
| | 18 209 465 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Styrelsen anser att föreslagen utdelning är försvarlig i relation till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på bolagets egna kapital samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062734406



Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Nettoomsättning | | 37 487 123 | 34 396 947 |
| Övriga rörelseintäkter | | 1 992 668 | 3 588 651 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 39 479 791 | 37 985 598 |

Rörelsekostnader

| | | | |
|---|---|--------------------|--------------------|
| Handelsvaror | | -9 211 668 | -12 385 376 |
| Övriga externa kostnader | | -5 498 974 | -5 182 569 |
| Personalkostnader | 2 | -17 445 959 | -15 123 556 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -4 228 765 | -3 894 656 |
| Summa rörelsekostnader | | -36 385 366 | -36 586 157 |
| Rörelseresultat | | 3 094 425 | 1 399 441 |

Finansiella poster

| | | | |
|--|--|-------------------|-----------------|
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 2 354 | -12 835 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 13 519 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 301 998 | -873 032 |
| Summa finansiella poster | | -1 286 125 | -885 867 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 808 300 | 513 574 |

Bokslutsdispositioner

| | | | |
|------------------------------------|--|------------------|------------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | | 381 278 | 1 309 972 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 381 278 | 1 309 972 |
| Resultat före skatt | | 2 189 578 | 1 823 546 |

Skatter

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Skatt på årets resultat | | -475 277 | -409 563 |
| Årets resultat | | 1 714 301 | 1 413 983 |



Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 3 | 19 557 264 | 20 954 165 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 6 614 092 | 9 071 366 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 1 471 407 | 107 797 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 27 642 763 | 30 133 328 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 6 | 4 102 000 | 4 102 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 4 102 000 | 4 102 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 31 744 763 | 34 235 328 |

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|---|--|-------------------|-------------------|
| Kundfordringar | | 8 141 047 | 6 960 256 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 1 734 000 | 1 734 000 |
| Övriga fordringar | | 912 814 | 978 373 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 240 366 | 764 937 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 11 028 227 | 10 437 566 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Kassa och bank | | 4 721 355 | 3 120 536 |
| Summa kassa och bank | | 4 721 355 | 3 120 536 |
| Summa omsättningstillgångar | | 15 749 582 | 13 558 102 |

SUMMA TILLGÅNGAR

47 494 345

47 793 430

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

| | | |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Aktiekapital | 600 000 | 600 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | 620 000 | 620 000 |

Fritt eget kapital

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 16 495 164 | 15 681 181 |
| Årets resultat | 1 714 301 | 1 413 983 |
| Summa fritt eget kapital | 18 209 465 | 17 095 164 |
| Summa eget kapital | 18 829 465 | 17 715 164 |

Obeskattade reserver

| | | |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Periodiseringsfonder | 1 679 939 | 2 061 217 |
| Akkumulerade överavskrivningar | 1 130 151 | 1 130 151 |
| Summa obeskattade reserver | 2 810 090 | 3 191 368 |

Långfristiga skulder

| | | |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Obligationslån | 1 017 987 | 0 |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 8 514 986 | 11 888 320 |
| Övriga skulder | 7 404 723 | 5 797 477 |
| Summa långfristiga skulder | 16 937 696 | 17 685 797 |

Kortfristiga skulder

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Övriga skulder till kreditinstitut | 873 336 | 873 336 |
| Förskott från kunder | 25 879 | 25 879 |
| Leverantörsskulder | 1 052 792 | 1 684 159 |
| Skulder till koncernföretag | 0 | 2 980 |
| Skatteskulder | 269 636 | 238 533 |
| Övriga skulder | 4 919 156 | 4 862 702 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 1 776 295 | 1 513 512 |
| Summa kortfristiga skulder | 8 917 094 | 9 201 101 |

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

47 494 345

47 793 430

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan på 10 år för maskiner, och installationer, övriga inventarier, verktyg och fordon skrivs på 5 år.

Byggnader skrivs av enligt plan på 20 år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------------|-------------------|
| Företagsinteckning | 4 600 000 | 4 600 000 |
| Fastighetsinteckning | 1 610 000 | 16 100 000 |
| | 6 210 000 | 20 700 000 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 52 | 45 |

2024062734411

Not 3 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 27 938 022 | 27 938 022 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 27 938 022 | 27 938 022 |
| Ingående avskrivningar | -8 378 987 | -6 982 086 |
| Årets avskrivningar | -1 396 901 | -1 396 901 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -9 775 888 | -8 378 987 |
| Utgående redovisat värde | 18 162 134 | 19 559 035 |
| Bokfört värde byggnader | 18 162 134 | 19 559 035 |
| Bokfört värde mark | 1 395 130 | 1 395 130 |
| | 19 557 264 | 20 954 165 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 28 844 015 | 28 114 136 |
| Inköp | | 729 879 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 28 844 015 | 28 844 015 |
| Ingående avskrivningar | -19 772 650 | -17 315 376 |
| Årets avskrivningar | -2 457 274 | -2 457 274 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -22 229 924 | -19 772 650 |
| Utgående redovisat värde | 6 614 091 | 9 071 365 |

Not 5 Inventarier, verktyg och fordon

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 577 625 | 442 880 |
| Inköp | 1 738 200 | 134 745 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 315 825 | 577 625 |
| Ingående avskrivningar | -469 829 | -429 348 |
| Årets avskrivningar | -374 589 | -40 481 |

A

2024062754412

| | | |
|--|------------------|-----------------|
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -844 418 | -469 829 |
| Utgående redovisat värde | 1 471 407 | 107 796 |

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 009 610 | 5 009 610 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 5 009 610 | 5 009 610 |
| Ingående nedskrivningar | -907 610 | -907 610 |
| Utgående ackumulerade nedskrivningar | -907 610 | -907 610 |
| Utgående redovisat värde | 4 102 000 | 4 102 000 |

Not 7 Checkräkningskredit


| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 3 000 000 | 3 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Stockholm 2024-06-25



Afram Banno

Min revisionsberättelse har lämnats *den 25 juni 2024*


Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i SÖDRA VANADISTVÄTTEN AB, org.nr 556481-3318

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Södra Vanadistvätten AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Södra Vanadistvätten ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södra Vanadistvätten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en



grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Södra Vanadistvätten AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinstmedlen enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Södra Vanadistvätten AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig



med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 25 juni 2024



Stefan Mattsson
Auktoriserad revisor