

ÅRSREDOVISNING

för

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 januari 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Uppsala 2023-01-30



Stefan Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företaget registrerades 1999 och bedriver konsultverksamhet inom byggnadsbranschen samt förvaltar andelar i intresseföretag samt övriga värdepapper.

Företagets säte är Uppsala.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	15	67
Resultat efter finansiella poster	4 705	2 091	1 875	2 449
Soliditet (%)	95	98	92	88

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	30 062 354
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare	0	0	-2 000 000
Årets resultat			4 704 974
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	32 767 328

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	28 062 354
Årets resultat	4 704 974
	<u>32 767 328</u>

Styrelsens förslag till disposition:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	32 767 328
	<u>32 767 328</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-136 738	-125 602
Personalkostnader		-1 770	-1 530
Summa rörelsekostnader		-138 508	-127 132
Rörelseresultat		-138 508	-127 132
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 454 004	3 340 503
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-628 859	43 924
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 030 999	-1 160 999
Räntekostnader och liknande resultatposter		-12 662	-5 063
Summa finansiella poster		4 843 482	2 218 365
Resultat efter finansiella poster		4 704 974	2 091 233
Resultat före skatt		4 704 974	2 091 233
Årets resultat		4 704 974	2 091 233

2023021007373

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-08-31

2021-08-31

2

22 902 375

22 927 375

3

290 208

3 363 057

4

4 125 157

668 581

27 317 740

26 959 013

27 317 740

26 959 013

84 309

85 144

84 309

85 144

7 061 343

3 692 675

7 061 343

3 692 675

7 145 652

3 777 819

34 463 392

30 736 832

2023021007374

Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag

Org.nr. 556570-5802

BALANSRÄKNING

2022-08-31

2021-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 00020 000**Summa bundet eget kapital**

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

28 062 354

27 971 122

Årets resultat

4 704 9742 091 233**Summa fritt eget kapital**

32 767 328

30 062 355

Summa eget kapital

32 887 328

30 182 355

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

1 519 284510 461**Summa långfristiga skulder**

1 519 284

510 461

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

21 780

9 016

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

35 00035 000**Summa kortfristiga skulder**

56 780

44 016

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

34 463 392

30 736 832

2023021007575

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

			2022-08-31	2021-08-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Byggconstruct Uppsala AB 556493-1318	Uppsala	673 22,00%	22 902 375	22 902 375
Ecoklimat Norden AB 556765-7910	Västerås	250 25,00%	0	25 000
			<u>22 902 375</u>	<u>22 927 375</u>
Byggconstruct Uppsala AB				
Ingående anskaffningsvärden			<u>22 902 375</u>	<u>22 902 375</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>22 902 375</u>	<u>22 902 375</u>
Redovisat värde			<u>22 902 375</u>	<u>22 902 375</u>
Ecoklimat Norden AB				
Ingående anskaffningsvärde			<u>325 250</u>	<u>325 250</u>
Utgående anskaffningsvärden			<u>325 250</u>	<u>325 250</u>
Ingående nedskrivningar			<u>-300 250</u>	<u>-195 250</u>
Årets nedskrivningar			<u>-25 000</u>	<u>-105 000</u>
Utgående nedskrivningar			<u>-325 250</u>	<u>-300 250</u>
Redovisat värde			<u>0</u>	<u>25 000</u>

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 419 056	4 400 895
Inköp	874 368	4 271 426
Försäljningar	-5 003 216	4 077 265
Omklassificeringar	0	-176 000
Utgående anskaffningsvärden	<u>290 208</u>	<u>4 419 056</u>
Ingående nedskrivningar	<u>-1 055 999</u>	<u>0</u>
Årets nedskrivningar	<u>1 055 999</u>	<u>-1 055 999</u>
Utgående nedskrivningar	<u>0</u>	<u>-1 055 999</u>
Redovisat värde	<u>290 208</u>	<u>3 363 057</u>

2023021007376

NOTER

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	839 581	908 020
	Årets amorteringar	3 456 576	-244 439
	Omklassificeringar	0	-176 000
	Utgående anskaffningsvärden	<u>4 296 157</u>	<u>839 581</u>
	Ingående nedskrivningar	<u>-171 000</u>	<u>-171 000</u>
	Utgående nedskrivningar	<u>-171 000</u>	<u>-171 000</u>
	Redovisat värde	4 125 157	668 581

Not 5	Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
	Förfaller senare än 5 år	0	0

Övriga noter

Not 6	Eventualförpliktelser	2022-08-31	2021-08-31
	Borgensförbindelse till förmån för intresseföretag	<u>1 900 000</u>	<u>1 900 000</u>
		1 900 000	1 900 000

Not 7	Definition av nyckeltal
	Soliditet
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Stefan Andersson
2023-01-30

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 januari 2023.

Jonas Mårtensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag
Org.nr. 556570-5802

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 -- 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stefan Andersson Förvaltningsbolag Aktiebolag enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och

där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsåla den 30 januari 2023

Jonas Mårtensson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet inlyggs: