

Årsredovisning

för

KGZ Fastigheter AB

559369-2956

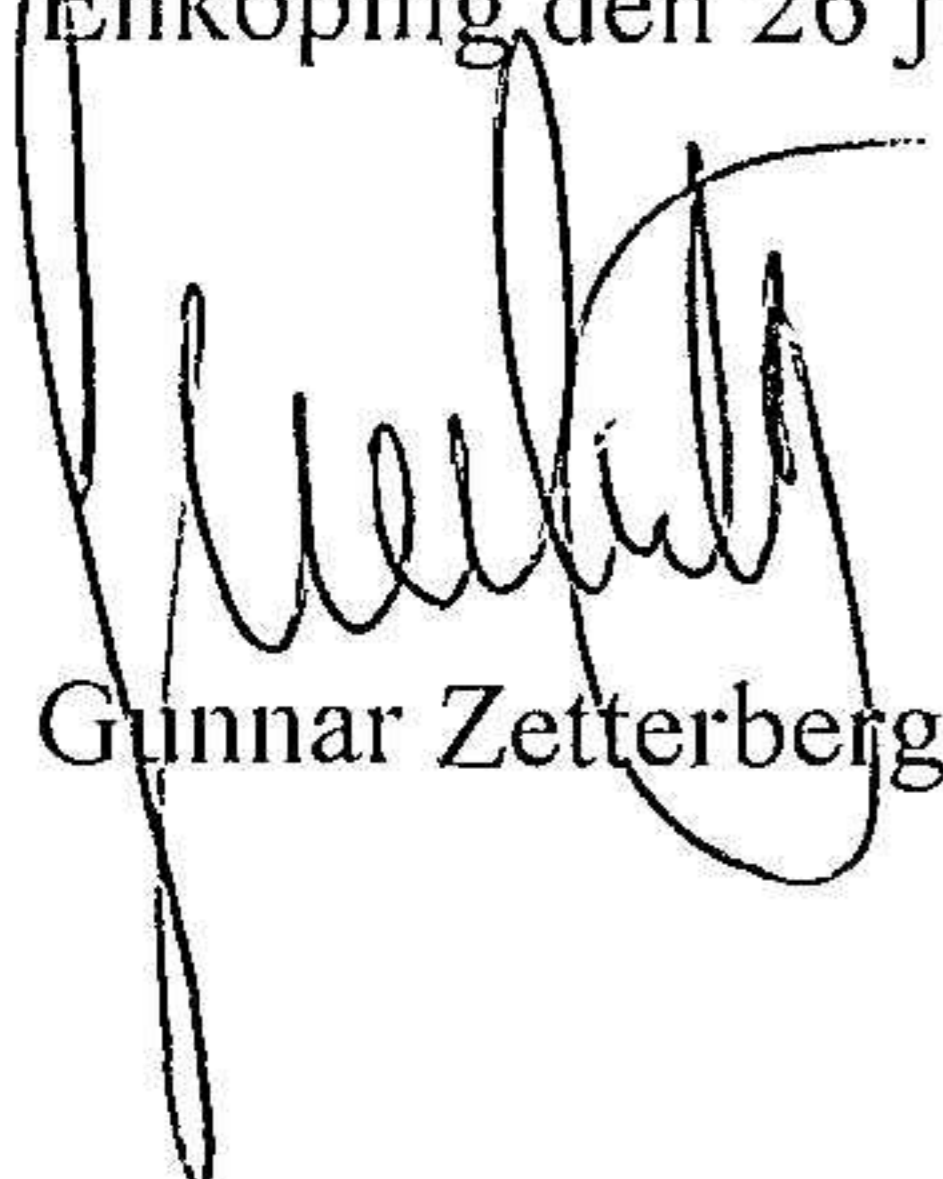
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KGZ Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Enköping, den 26 juni 2024



Gunnar Zetterberg

Styrelsen för KGZ Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Ekolsund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	0	592
Resultat efter finansiella poster	-72	579
Soliditet (%)	73	16

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		348 432	373 432
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		348 432	-348 432	0
Årets resultat			53 577	53 577
Belopp vid årets utgång	25 000	348 432	53 577	427 009

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	348 432
årets vinst	53 577
	402 009
disponeras så att i ny räkning överföres	402 009
	402 009

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-03-08 -2022-12-31 (10 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	591 925
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	591 925
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-77 676	-12 602
Summa rörelsekostnader		-77 676	-12 602
Rörelseresultat		-77 676	579 323
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 852	0
Summa finansiella poster		5 852	0
Resultat efter finansiella poster		-71 824	579 323
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		140 000	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		140 000	-140 000
Resultat före skatt		68 176	439 323
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 599	-90 891
Årets resultat		53 577	348 432

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

225 797

2 500

Summa kortfristiga fordringar

225 797

2 500

Kassa och bank

Kassa och bank

359 128

3 011 798

Summa kassa och bank

359 128

3 011 798

Summa omsättningstillgångar

584 925

3 014 298

SUMMA TILLGÅNGAR

584 925

3 014 298

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

348 432

0

Årets resultat

53 577

348 432

Summa fritt eget kapital

402 009

348 432

Summa eget kapital

427 009

373 432

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

140 000

Summa obeskattade reserver

0

140 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

52 426

659 900

Skatteskulder

105 490

90 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1 750 075

Summa kortfristiga skulder

157 916

2 500 866

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

584 925

3 014 298

Noter

Redovisningsprinciper

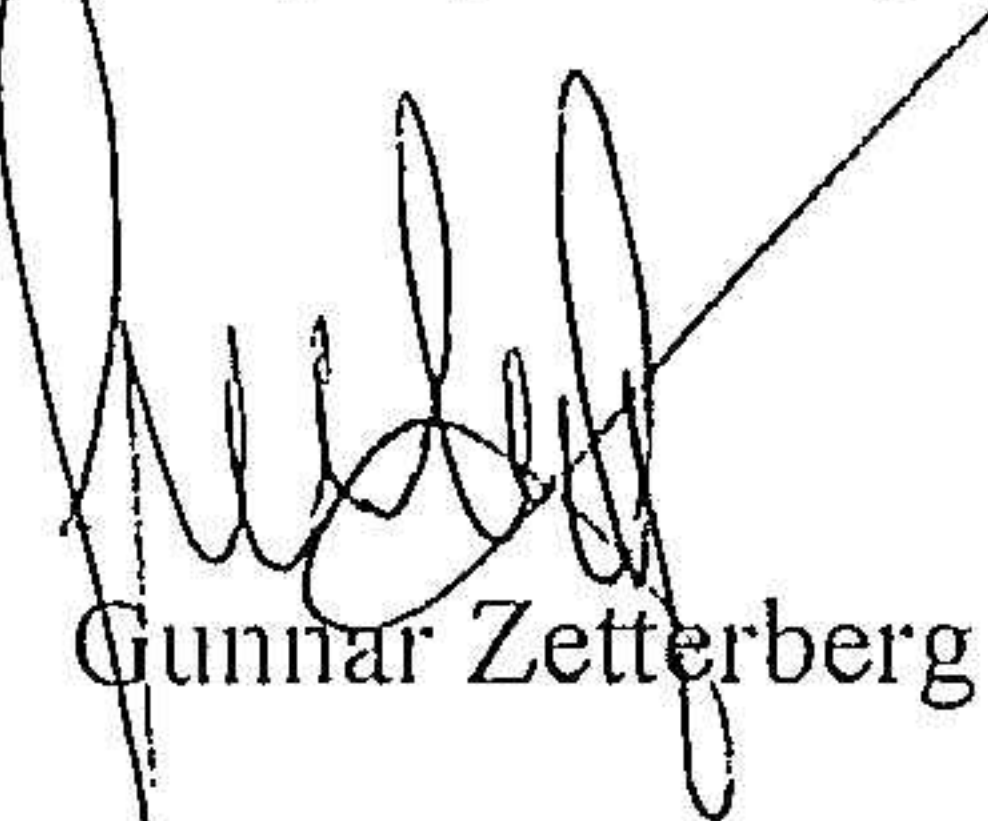
Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
Inköp		658 000
Försäljningar/utrangeringar		-658 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Enköping den 26 juni 2024



Gunnar Zetterberg