

Årsredovisning

Flatruet Invest AB

559375-3352

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Hedenbro

2026-03-17

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvärv, ägande och utveckling av fastigheter för uthyrning.

Företaget har sitt säte i Lidingö.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000	1 500	-1 478	25 022
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-1 478	1 478	0
- Erhållna aktieägartillskott		100 000		100 000
- Årets resultat			-99 915	-99 915
- Belopp vid årets utgång	25 000	100 022	-99 915	25 107

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 102.626 kr (2.626) kr.

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	100 022
Årets resultat	-99 915
Summa	107

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	107
Summa	107

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-50 782	0
Övriga externa kostnader	-49 208	-1 560
Summa rörelsekostnader	-99 990	-1 560
<i>Rörelseresultat</i>	<i>-99 990</i>	<i>-1 560</i>
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	75	82
Summa finansiella poster	75	82
<i>Resultat efter finansiella poster</i>	<i>-99 915</i>	<i>-1 478</i>
<i>Resultat före skatt</i>	<i>-99 915</i>	<i>-1 478</i>
<i>Årets resultat</i>	<i>-99 915</i>	<i>-1 478</i>

BALANSRÄKNING

1

	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2 3 750 000	0
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	<i>3 750 000</i>	<i>0</i>
Summa anläggningstillgångar	3 750 000	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	7 133	7 684
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>7 133</i>	<i>7 684</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	67 348	17 338
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>67 348</i>	<i>17 338</i>
Summa omsättningstillgångar	74 481	25 022
SUMMA TILLGÅNGAR	3 824 481	25 022

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	100 022	1 500
Årets resultat	-99 915	-1 478
<i>Summa fritt eget kapital</i>	107	22
Summa eget kapital	25 107	25 022
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	3 799 374	0
Summa kortfristiga skulder	3 799 374	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 824 481	25 022

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Förändringar av anskaffningsvärden

Inköp	3 750 000	-
Utgående anskaffningsvärden	3 750 000	-
Redovisat värde	3 750 000	-

Not 3 Medelantalet anställda

	2025-08-31	2024-08-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	0	0
------------------------	---	---

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-26

UNDERSKRIFTER

Lidingö

Jonna Af Geijerstam

Jonna Af Geijerstam

2026-02-26

Johan Hedenbro

Johan Hedenbro

2026-02-26