

Årsredovisning

för

Färnäsfast AB

559176-7214

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Färnäsfast AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mora den 23 januari 2023


Fredrik Hjelm

Årsredovisning

för

Färnäsfast AB

559176-7214

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Färnäsfast AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget har bedrivit uthyrning av lokaler och bostäder i egna fastigheter anskaffade under första räkenskapsåret.

Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	124	124	130	188
Resultat efter finansiella poster	-11	22	-36	-15
Soliditet (%)	2,7	3,3	2,1	1,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-11 613	21 960	60 347
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		21 960	-21 960	0
Årets resultat			-11 293	-11 293
Belopp vid årets utgång	50 000	10 347	-11 293	49 054

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 40 000 kr (40 000).

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	10 347
årets förlust	-11 293
	-946
behandlas så att i ny räkning överföres	-946
	-946

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelsens intäkter

Nettoomsättning

124 221

124 079

124 221

124 079

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-75 868

-46 773

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

-28 722

-28 722

-104 590

-75 495

Rörelseresultat

19 631

48 584

Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 924

-26 624

-30 924

-26 624

Resultat efter finansiella poster

-11 293

21 960

Resultat före skatt

-11 293

21 960

Årets resultat

-11 293

21 960

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 558 328

1 587 050

1 558 328

1 587 050

Summa anläggningstillgångar

1 558 328

1 587 050

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

7 826

0

Övriga fordringar

1 731

7 990

9 557

7 990

Kassa och bank

226 150

244 979

Summa omsättningstillgångar

235 707

252 969

SUMMA TILLGÅNGAR

1 794 035

1 840 019

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

10 347

-11 613

Årets resultat

-11 293

21 960

-946

10 347

Summa eget kapital

49 054

60 347

Långfristiga skulder

3, 4

Skulder till kreditinstitut

782 000

806 000

Övriga skulder

924 423

922 000

Summa långfristiga skulder

1 706 423

1 728 000

Kortfristiga skulder

4

Skulder till kreditinstitut

24 000

24 000

Aktuella skatteskulder

3 161

8 785

Övriga skulder

1 398

2 637

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 999

16 250

Summa kortfristiga skulder

38 558

51 672

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 794 035

1 840 019

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Komponentavskrivning : Byggnad 2-4 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Medelantalet anställda

	2022-12-31	2021-12-31
Medelantalet anställda	0,25	0

2023031612285

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 666 643	1 666 643
Ingående avskrivningar	-77 939	-49 217
Årets avskrivningar	-28 722	-28 722
Utgående ackumulerade avskrivningar	-106 661	-77 939
Utgående redovisat värde	1 559 982	1 588 704

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder till kreditinstitut	-782 000	-806 000
Lån till närstående	-924 423	-922 000
	-1 706 423	-1 728 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 806.000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	782 000	806 000
	782 000	806 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	24 000	24 000
	24 000	24 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Mora den 23 januari 2023


Fredrik Hjelm
Ordförande



Henrik Eriksson

2023031612286