

# Årsredovisning

för

## Finansutveckling Stockholm AB

556993-7641

Räkenskapsåret

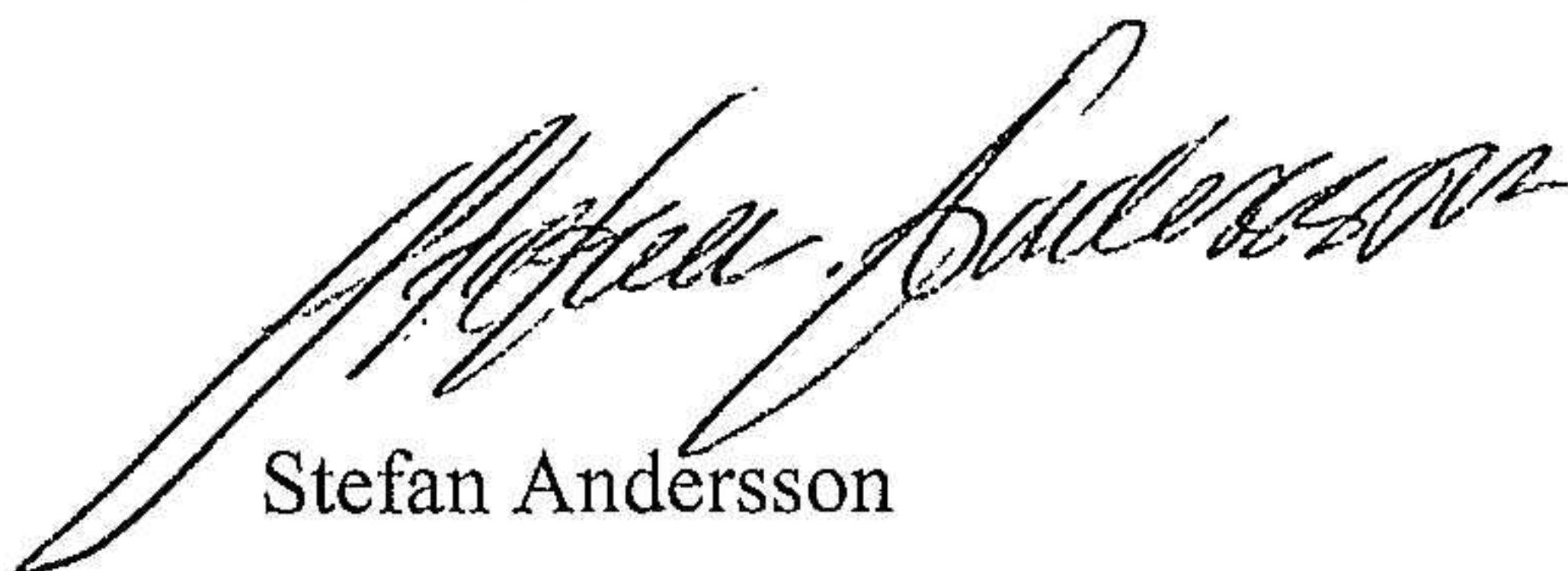
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finansutveckling Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-04-01. Årsstämman beslutar att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2025-04-01



Stefan Andersson

2025041007269

# Årsredovisning

för

## Finansutveckling Stockholm AB

556993-7641

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Finansutveckling Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva försäkringsförmedling och finansiell rådgivning samt äga och förvalta andra bolag med samma verksamhet som ovan och därmed förenlig verksamhet.

### Koncernförhållanden

Bolaget äger dotterbolaget Tribeca Finansutveckling AB (556707-1179).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 753	1 360	2 867	4 377
Soliditet (%)	99,1	86,0	99,5	99,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 496 427	1 360 352	4 906 779
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 260 000		-1 260 000
Balanseras i ny räkning		1 360 352	-1 360 352	0
Årets resultat			1 753 428	1 753 428
Belopp vid årets utgång	50 000	3 596 779	1 753 428	5 400 207

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 596 779
årets vinst	1 753 428
	<b>5 350 207</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (3 600 kronor per aktie)	1 800 000
i ny räkning överföres	3 550 207
	<b>5 350 207</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-31 738	-27 238
Personalkostnader	2	-14 760	-12 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-46 498</b>	<b>-39 238</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-46 498</b>	<b>-39 238</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	1 800 000	1 260 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	71 435
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	13
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	0	72 206
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	-4 064
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 799 926</b>	<b>1 399 590</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 753 428</b>	<b>1 360 352</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 753 428</b>	<b>1 360 352</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 753 428</b>	<b>1 360 352</b>

2025041007272

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	5	1 890 000	1 890 000
Andra långfristiga fordringar	6	1 361 018	1 361 018
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 251 018</b>	<b>3 251 018</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 251 018</b>	<b>3 251 018</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos dotterföretag	7	2 179 035	2 444 785
Övriga fordringar		6	13
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 179 041</b>	<b>2 444 798</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		21 908	13 033
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>21 908</b>	<b>13 033</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 200 949</b>	<b>2 457 831</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

5 451 967

5 708 849

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

3 596 779

3 496 427

Årets resultat

1 753 428

1 360 352

**Summa fritt eget kapital**

**5 350 207**

**4 856 779**

**Summa eget kapital**

**5 400 207**

**4 906 779**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

26 760

17 070

Övriga skulder

10 000

770 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

**Summa kortfristiga skulder**

**51 760**

**802 070**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 451 967**

**5 708 849**

2025041007274

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Koncernförhållanden

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	2024	2023
Anticiperad utdelning	1 800 000	1 260 000
	<b>1 800 000</b>	<b>1 260 000</b>

### Not 4 Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

	2024	2023
Återföring av nedskrivn andela	0	72 206
	<b>0</b>	<b>72 206</b>

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Tribeca Finansutveckling AB	90%	90%	900	1 890 000	
				<b>1 890 000</b>	
					<b>Eget</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		<b>kapital</b>	<b>Resultat</b>
Tribeca Finansutveckling AB	556707-1179	Stockholm		2 428 751	2 084 839

2025041007276

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 464 796	1 908 278
Försäljningar		-443 482
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 464 796</b>	<b>1 464 796</b>
Ingående uppskrivningar	-103 778	-103 778
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>-103 778</b>	<b>-103 778</b>
Ingående nedskrivningar	0	-72 206
Återförda nedskrivningar		72 206
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 361 018</b>	<b>1 361 018</b>

**Not 7 Fordringar hos dotterföretag**

	2024-12-31	2023-12-31
Tribeca Finansutveckling AB	2 179 035	2 444 785
	<b>2 179 035</b>	<b>2 444 785</b>

Det datum som framgår av min elektroniska underskrift

Stefan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Thomas Kullman  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2025041007277

## Nils Stefan Andersson

Styrelseledamot

Serienummer: 55d07116092b1e[...]35174b33e1a54

IP: 94.254.xxx.xxx

2025-03-31 14:21:33 UTC



## Hans Thomas Kullman

Revisor

Serienummer: 6cd18994309063[...]4debf555694f0

IP: 185.40.xxx.xxx

2025-03-31 14:31:02 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Finansutveckling Stockholm AB  
Org.nr 556993-7641

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Finansutveckling Stockholm AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finansutveckling Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Finansutveckling Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Finansutveckling Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Finansutveckling Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-

Thomas Kullman  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Hans Thomas Kullman**

Revisor

Serienummer: 6cd18994309063[...]4debf055694f0

IP: 185.40.xxx.xxx

2025-03-31 14:31:02 UTC



2025041007280

Penneo dokumentnyckel: XAPWS-6D0Z6-4184P-MEY6B-4YD81-JURFV

Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

#### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.