

# Årsredovisning

för

## Stelin Invest AB

559004-8319

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Stefan Fredriksson, Styrelseledamot

2023-05-29

Styrelsen för Stelin Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Förnärvarande förvaltas dock ingen fastighet.

Företaget har sitt säte i Åstorp.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	3
Soliditet (%)	100	100	84	84

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nystartat bolag	50 000	1 976 431	-500	<b>2 025 931</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	<b>0</b>
Årets resultat			0	<b>0</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 975 931</b>	<b>0</b>	<b>2 025 931</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 978 981
disponeras så att i ny räkning överföres	1 978 981
	<b>1 978 981</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

0

-500

**Summa rörelsekostnader**

**0**

**-500**

**Rörelseresultat**

**0**

**-500**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**-500**

**Resultat före skatt**

**0**

**-500**

**Årets resultat**

**0**

**-500**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

5 000

5 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**5 000**

**5 000**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 027 481

2 027 481

**Summa kassa och bank**

**2 027 481**

**2 027 481**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 032 481**

**2 032 481**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 032 481**

**2 032 481**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 978 981	1 979 481
Årets resultat		0	-500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 978 981</b>	<b>1 978 981</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 028 981</b>	<b>2 028 981</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 500	3 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 500</b>	<b>3 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 032 481</b>	<b>2 032 481</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Åstorp 2023-05-28

*Stefan Fredriksson*

Stefan Fredriksson