

Årsredovisning

WK i Bålsta Aktiebolag

556609-0345

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Jakob von Krusenstierna
2026-03-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet startade 2001 med uppbyggnad av industrifastighet avsedd för uthyrning i Bålsta, Håbo kommun. Inga löner eller ersättningar har utbetalats under verksamhetsåret.

Företaget har sitt säte i Uppsala län Håbo kommun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	340	339	331	243
Resultat efter finansiella poster	-12	-7	13	43
Soliditet %	20	20	20	19

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	171 781	-7 203	264 578
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-7 203	7 203	0
- Årets resultat			-12 492	-12 492
- Belopp vid årets utgång	100 000	164 577	-12 492	252 085

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	164 577
Årets resultat	-12 492
Summa	152 085

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	152 085
Summa	152 085

RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	340 068	338 930
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	340 068	338 930
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-48 100	-59 000
Handelsvaror	-30 402	-6 552
Övriga externa kostnader	-193 399	-192 505
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-29 812	-22 722
Summa rörelsekostnader	-301 713	-280 779
Rörelseresultat	38 355	58 151
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	169
Räntekostnader och liknande resultatposter	-50 853	-65 523
Summa finansiella poster	-50 847	-65 354
Resultat efter finansiella poster	-12 492	-7 203
Resultat före skatt	-12 492	-7 203
Årets resultat	-12 492	-7 203

BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 210 113	1 232 835
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 360	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 238 473</i>	<i>1 232 835</i>
Summa anläggningstillgångar		1 238 473	1 232 835
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	14 300
Övriga fordringar		16 858	16 180
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		760	9 833
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>17 618</i>	<i>40 313</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 842	23 381
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>10 842</i>	<i>23 381</i>
Summa omsättningstillgångar		28 460	63 694
SUMMA TILLGÅNGAR		1 266 933	1 296 529

BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	164 577	171 781
Årets resultat	-12 492	-7 203
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>152 085</i>	<i>164 578</i>
Summa eget kapital	252 085	264 578
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 710 840	745 138
Övriga skulder	205 740	200 340
Summa långfristiga skulder	916 580	945 478
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	40 154	12 051
Skatteskulder	14 815	12 705
Övriga skulder	33 649	52 067
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9 650	9 650
Summa kortfristiga skulder	98 268	86 473
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 266 933	1 296 529

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 672 993	1 672 993
Utgående anskaffningsvärden	1 672 993	1 672 993
Ingående avskrivningar	-440 158	-417 436
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-22 722	-22 722
Utgående avskrivningar	-462 880	-440 158
Redovisat värde	1 210 113	1 232 835

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	186 220	186 220
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	28 360	-
Utgående anskaffningsvärden	214 580	186 220
Ingående avskrivningar	-186 220	-186 220
Utgående avskrivningar	-186 220	-186 220
Redovisat värde	28 360	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-08-31	2024-08-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	710 840	745 138
Fastighetslån		

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-26

UNDERSKRIFTER

Bålsta

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Jakob von Krusenstierna

Jakob von Krusenstierna

2026-02-26

Franz Werber

Franz Werber

2026-02-26