

Årsredovisning

för

Erskullen AB

559005-5900


Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Erskullen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-01-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2025-01-30



Klas Larsson

2025013102250

Årsredovisning

för

Erskullen AB

559005-5900

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Erskullen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar en fastighet samt värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	328	271	192	192
Resultat efter finansiella poster	-24	-324	26 385	-76
Soliditet (%)	99,6	97,1	90,4	69,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	35 113 034	-6 479	35 156 555
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-219 325		-219 325
Balanseras i ny räkning		-6 479	6 479	0
Årets resultat			-23 981	-23 981
Belopp vid årets utgång	50 000	34 887 230	-23 981	34 913 249

2025013102252

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	34 887 230
årets förlust	-23 981
	34 863 249

disponeras så att	
Till aktieägare utdelas	209 550
i ny räkning överföres	34 653 699
	34 863 249

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025013102253

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

327 600

271 100

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

327 600

271 100

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-235 374

-398 080

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-144 710

-143 163

Summa rörelsekostnader

-380 084

-541 243

Rörelseresultat

-52 484

-270 143

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

54 407

13 242

Räntekostnader och liknande resultatposter

-25 439

-66 916

Summa finansiella poster

28 968

-53 674

Resultat efter finansiella poster

-23 516

-323 817

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

324 000

Summa bokslutsdispositioner

0

324 000

Resultat före skatt

-23 516

183

Skatter

Skatt på årets resultat

-465

-6 662

Årets resultat

-23 981

-6 479

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	11 570 001	11 714 711
Summa materiella anläggningstillgångar		11 570 001	11 714 711
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	14 999 966	14 999 966
Andra långfristiga fordringar	4	8 000 000	8 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		22 999 966	22 999 966
Summa anläggningstillgångar		34 569 967	34 714 677
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		13 437	28 677
Summa kortfristiga fordringar		13 437	28 677
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		907 941	1 903 023
Summa kassa och bank		907 941	1 903 023
Summa omsättningstillgångar		921 378	1 931 700
SUMMA TILLGÅNGAR		35 491 345	36 646 377

Balansräkning

Not 2024-08-31 2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

34 887 230

35 113 034

Årets resultat

-23 981

-6 479

Summa fritt eget kapital

34 863 249

35 106 555

Summa eget kapital

34 913 249

35 156 555

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

550 000

550 000

Summa obeskattade reserver

550 000

550 000

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

0

893 750

Summa långfristiga skulder

0

893 750

Kortfristiga skulder

6

Skatteskulder

25 939

24 823

Övriga skulder

2 157

21 249

Summa kortfristiga skulder

28 096

46 072

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

35 491 345

36 646 377

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	12 213 013	11 851 140
Inköp	0	361 873
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 213 013	12 213 013
Ingående avskrivningar	-498 302	-355 139
Årets avskrivningar	-144 710	-143 163
Utgående ackumulerade avskrivningar	-643 012	-498 302
Utgående redovisat värde	11 570 001	11 714 711

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 999 966	14 999 966
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 999 966	14 999 966
Utgående redovisat värde	14 999 966	14 999 966

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 000 000	4 000 000
Tillkommande fordringar	0	4 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 000 000	8 000 000
Utgående redovisat värde	8 000 000	8 000 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skuld som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	743 750
	0	743 750

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån har reglerats under året.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	863 750
	0	863 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	30 000
	0	30 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	0	3 559 400
	0	3 559 400

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2025-01-30


Klas Larsson