

ÅRSREDOVISNING

för

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Helene Schmitz, Styrelseledamot
2026-05-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget skall äga och förvalta fast och lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholms län, Stockholm kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	17	23	-2
Soliditet (%)	98,57	98,66	98,75	99,70

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	17 278 312	13 806	17 342 118
Utdelning		-339 000	0	-339 000
Balanseras i ny räkning		13 806	-13 806	0
Årets resultat			-9 190	-9 190
Belopp vid årets utgång	50 000	16 953 118	-9 190	16 993 928

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	16 953 118
Årets resultat	-9 190
	<u>16 943 928</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>16 943 928</u>
	16 943 928

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

RESULTATRÄKNING		2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-9 425</u>	<u>-9 175</u>
Summa rörelsekostnader		-9 425	-9 175
Rörelseresultat		-9 425	-9 175
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		261	26 561
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-26</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		235	26 561
Resultat efter finansiella poster		-9 190	17 386
Resultat före skatt		-9 190	17 386
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 580
Årets resultat		<u>-9 190</u>	<u>13 806</u>

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	2	<u>17 237 703</u>	<u>17 237 703</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 237 703	17 237 703
Summa anläggningstillgångar		17 237 703	17 237 703
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>5</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		5	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>2 455</u>	<u>338 494</u>
Summa kassa och bank		2 455	338 494
Summa omsättningstillgångar		2 460	338 494
SUMMA TILLGÅNGAR		17 240 163	17 576 197

Helene Schmitz Förvaltnings AB

Org.nr. 559184-0953

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	50 000	50 000
Summa bundet eget kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	16 953 118	17 278 312
Årets resultat	-9 190	13 806
Summa fritt eget kapital	16 943 928	17 292 118
Summa eget kapital	16 993 928	17 342 118
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	0	207 329
Summa långfristiga skulder	0	207 329
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	3 580	4 593
Övriga skulder	242 655	22 157
Summa kortfristiga skulder	246 235	26 750
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	17 240 163	17 576 197

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	17 237 703	16 737 703
	Årets insättningar	<u>0</u>	<u>500 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>17 237 703</u>	<u>17 237 703</u>
	Redovisat värde	17 237 703	17 237 703

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets utgång kommer bolaget att likvideras.

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-04

Helene Schmitz
Helene Schmitz
Styrelseledamot
2026-05-04