

**Årsredovisning**  
för  
**Hedayati Consulting AB**  
559106-5569

Räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hiva Hajikand Hedayati, Styrelseledamot  
2026-03-05

Styrelsen för Hedayati Consulting AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet är att bedriva projektledning samt utbildning inom branscherna infrastruktur och bygg. Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har förvärvat samtliga aktier i Svetach Fastighets AB, 559443-5595.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 252	2 305	2 138	2 099
Resultat efter finansiella poster	579	514	550	457
Soliditet (%)	29,0	32,0	32,2	31,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	513 069	408 012	<b>971 081</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-365 000		<b>-365 000</b>
Balanseras i ny räkning		408 012	-408 012	<b>0</b>
Årets resultat			458 638	<b>458 638</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>556 081</b>	<b>458 638</b>	<b>1 064 719</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	556 081
årets vinst	458 638
	<b>1 014 719</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 014 719
	<b>1 014 719</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 252 056	2 305 410
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 252 056</b>	<b>2 305 410</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-328 941	-384 504
Övriga externa kostnader		-251 983	-292 274
Personalkostnader	2	-1 034 757	-1 046 286
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-2 777
Övriga rörelsekostnader		-12 957	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 628 638</b>	<b>-1 725 841</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>623 418</b>	<b>579 569</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 240	4 621
Räntekostnader och liknande resultatposter		-47 920	-69 856
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 680</b>	<b>-65 235</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>578 738</b>	<b>514 334</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>578 738</b>	<b>514 334</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-120 100	-106 322
<b>Årets resultat</b>		<b>458 638</b>	<b>408 012</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	320 000	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	2 010 000	2 010 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 330 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	191 730
Övriga fordringar		399 154	389 077
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		177 457	20 604
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>576 611</b>	<b>601 411</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		759 753	423 889
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>759 753</b>	<b>423 889</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 336 364</b>	<b>1 025 300</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 666 364</b>	<b>3 035 300</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		556 081	513 069
Årets resultat		458 638	408 012
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 014 719</b>	<b>921 081</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 064 719</b>	<b>971 081</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 179 500	1 218 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 179 500</b>	<b>1 218 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	39 000	39 000
Leverantörsskulder		5 540	3 954
Övriga skulder		1 365 605	790 765
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		12 000	12 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 422 145</b>	<b>845 719</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 666 364</b>	<b>3 035 300</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Medelantalet anställda	1,5	1,5

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 872	13 872
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 872</b>	<b>13 872</b>
Ingående avskrivningar	-13 872	-11 096
Årets avskrivningar	0	-2 776
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 872</b>	<b>-13 872</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Inköp	320 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>320 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>320 000</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andelar i Brf Kronbladet.

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 010 000	2 010 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 010 000</b>	<b>2 010 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 010 000</b>	<b>2 010 000</b>

### Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 218 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 179 500	1 218 500
	<b>1 179 500</b>	<b>1 218 500</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	39 000	39 000
	<b>39 000</b>	<b>39 000</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Andelar i BRF Kronbladet 1	2 010 000	2 010 000
	<b>2 010 000</b>	<b>2 010 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-03-05

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Hiva Hedayati*  
Hiva Hedayati

2026-03-05