

Årsredovisning för
Virbo Invest AB

559015-7698

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Magnus Klintheim
Styrelseledamot

2023-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Virbo Invest AB, 559015-7698, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under året bedrivit förvaltning av värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företaget säte är i Oskarshamn.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året avyttrat samtliga aktier i dotterbolaget Gullregnet 27 AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 000 000	6 598	100 298	340 079
Resultat efter finansiella poster	4 594 801	81 142 840	54 035 745	-297 681
Soliditet %	98	98,1	99,7	99,8

Kommentar till flerårsöversikt

Under året har fakturerats konsultation inom fastighetsförvärv.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	132 601 423	81 142 840
Balanseras i ny räkning		81 142 840	-81 142 840
Årets resultat			4 594 801
Belopp vid årets utgång	50 000	213 744 263	4 594 801

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	213 744 263
Årets resultat	4 594 801
Summa	218 339 064

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	218 339 064
Summa	218 339 064

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 000 000	6 598
Övriga rörelseintäkter		1 192	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 001 192	6 598
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-978 449	-1 221 569
Personalkostnader	2	-981 384	-882 645
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-186 433	-105 432
Summa rörelsekostnader		-2 146 266	-2 209 646
Rörelseresultat		-1 145 074	-2 203 048
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		5 608 284	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	83 119 668
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		132 236	227 732
Räntekostnader och liknande resultatposter		-645	-1 512
Summa finansiella poster		5 739 875	83 345 888
Resultat efter finansiella poster		4 594 801	81 142 840
Resultat före skatt		4 594 801	81 142 840
Årets resultat		4 594 801	81 142 840

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	1 230 151	505 993
Summa materiella anläggningstillgångar		1 230 151	505 993
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	36 376 924	35 951 924
Fordringar hos koncernföretag	5	64 620 821	58 320 821
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 702 333	2 333
Summa finansiella anläggningstillgångar		103 700 078	94 275 078
Summa anläggningstillgångar		104 930 229	94 781 071
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		204 348	136 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 584	0
Summa kortfristiga fordringar		214 932	136 874
Kassa och bank			
Kassa och bank		117 644 270	123 121 305
Summa kassa och bank		117 644 270	123 121 305
Summa omsättningstillgångar		117 859 202	123 258 179
SUMMA TILLGÅNGAR		222 789 431	218 039 250

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		213 744 263	132 601 423
Årets resultat		4 594 801	81 142 840
Summa fritt eget kapital		218 339 064	213 744 263
Summa eget kapital		218 389 064	213 794 263
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	7	3 890 000	4 000 000
Summa långfristiga skulder		3 890 000	4 000 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		179 359	32 769
Skulder till koncernföretag		300 000	150 000
Övriga skulder		21 008	52 218
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		510 367	244 987
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		222 789 431	218 039 250

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	749 273	496 273
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	910 591	253 000
Utgående anskaffningsvärden	1 659 864	749 273
Ingående avskrivningar	-243 280	-137 848
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-186 433	-105 432
Utgående avskrivningar	-429 713	-243 280
Redovisat värde	1 230 151	505 993

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 951 924	15 138 806
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	550 000	20 813 118
Försäljningar	-125 000	
Utgående anskaffningsvärden	36 376 924	35 951 924
Redovisat värde	36 376 924	35 951 924

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 320 821	25 524 121
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	23 243 481	32 796 700
Årets amorteringar	-16 943 481	
Utgående anskaffningsvärden	64 620 821	58 320 821
Redovisat värde	64 620 821	58 320 821

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 333	32 012 935
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	2 700 000	41 580 312
Försäljningar		-73 590 914
Utgående anskaffningsvärden	2 702 333	2 333
Redovisat värde	2 702 333	2 333

Not 7 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 890 000	4 000 000

Underskrifter

Oskarshamn

Magnus Klintheim

2023-06-20

Magnus Klintheim
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-06-20

Revisionsbyrån i Mönsterås AB

Ann Petersson

Ann Petersson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Virbo Invest AB

Org.nr 559015-7698

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Virbo Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Virbo Invest ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Virbo Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Virbo Invest AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Virbo Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggt sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:
www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mönsterås 2023-06-20

Revisionsbyrån i Mönsterås AB

Ann Petersson

Ann Petersson
Godkänd revisor

Virbo Invest AB, Org.nr 559015-7698