

Årsredovisning

för

Levar Hotell & Gästgiveri AB

556926-1083

Räkenskapsåret

2021

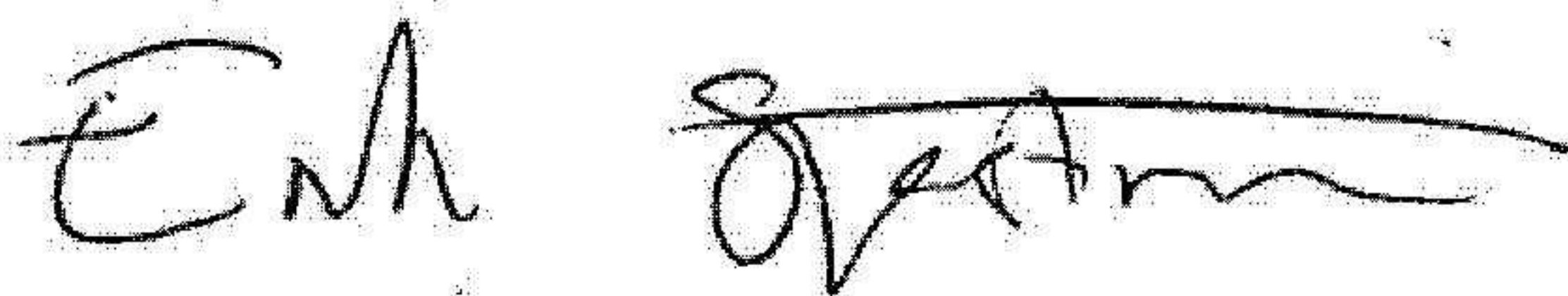
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Levar Hotell & Gästgiveri AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nordmaling 2022-06-29

Erik Sjöström



Årsredovisning
för
Levar Hotell & Gästgiveri AB

556926-1083

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen och verkställande direktören för Levar Hotell & Gästgiveri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet i egen fastighet.

Företaget har sitt säte i Nordmaling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Corona-pandemin har fortsatt att kraftigt påverka bolagets verksamhet. Bolagets resultat och ställning har påverkats mycket negativt av detta och bolaget har till viss del tagit del av de statliga stöd som varit kopplade till pandemin. Under stora delar av året har verksamheten varit mycket begränsad pga de restriktioner som funnits för denna typ av verksamhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	4 499	4 846	7 841	7 883
Resultat efter finansiella poster	-137	-79	61	160
Soliditet (%)	18,1	23,6	23,4	22,3

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	400 000	157 143	-30 017	527 126
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-30 017	30 017	0
Årets resultat			-83 853	-83 853
Belopp vid årets utgång	400 000	127 126	-83 853	443 273

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	127 126
årets förlust	-83 853
	43 273
disponeras så att	
i ny räkning överföres	43 273
	43 273

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 499 445	4 845 995
Övriga rörelseintäkter		254 945	311 556
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 754 390	5 157 551
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 047 102	-2 136 585
Övriga externa kostnader		-846 596	-942 307
Personalkostnader	2	-1 875 559	-2 031 354
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-88 551	-87 154
Summa rörelsekostnader		-4 857 808	-5 197 400
Rörelseresultat		-103 418	-39 849
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33 343	-38 712
Summa finansiella poster		-33 343	-38 712
Resultat efter finansiella poster		-136 761	-78 561
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		52 908	51 000
Summa bokslutsdispositioner		52 908	51 000
Resultat före skatt		-83 853	-27 561
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-2 456
Årets resultat		-83 853	-30 017

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 355 057

1 390 700

Inventarier, verktyg och installationer

4

235 538

288 446

Summa materiella anläggningstillgångar

1 590 595

1 679 146

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5 000

5 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

5 000

5 000

Summa anläggningstillgångar

1 595 595

1 684 146

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

119 400

118 700

Summa varulager

119 400

118 700

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

248 102

163 303

Övriga fordringar

35 290

9 204

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

89 100

68 974

Summa kortfristiga fordringar

372 492

241 481

Kassa och bank

Kassa och bank

412 597

407 716

Summa kassa och bank

412 597

407 716

Summa omsättningstillgångar

904 489

767 897

SUMMA TILLGÅNGAR

2 500 084

2 452 043

Balansräkning

Not 2021-12-31 2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

400 000

400 000

Summa bundet eget kapital

400 000

400 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

127 126

157 143

Årets resultat

-83 853

-30 017

Summa fritt eget kapital

43 273

127 126

Summa eget kapital

443 273

527 126

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

12 509

65 417

Summa obeskattade reserver

12 509

65 417

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

633 322

949 995

Summa långfristiga skulder

633 322

949 995

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

200 004

66 668

Förskott från kunder

8 818

31 706

Leverantörsskulder

308 338

318 407

Skatteskulder

0

15 962

Övriga skulder

575 738

173 814

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

318 082

302 948

Summa kortfristiga skulder

1 410 980

909 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 500 084

2 452 043

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Byggnader	33 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	6	6

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 620 490	1 620 490
Ingående avskrivningar	-229 790	-194 147
Årets avskrivningar	-35 643	-35 643
Utgående ackumulerade avskrivningar	-265 433	-229 790
Utgående redovisat värde	1 355 057	1 390 700

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	576 214	559 905
Inköp	0	18 392
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 083
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	576 214	576 214
Ingående avskrivningar	-287 768	-236 257
Årets avskrivningar	-52 908	-51 511
Utgående ackumulerade avskrivningar	-340 676	-287 768
Utgående redovisat värde	235 538	288 446

Not 5 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	383 300	683 323
	383 300	683 323

Not 6 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckningar	1 550 000	1 550 000
	2 050 000	2 050 000

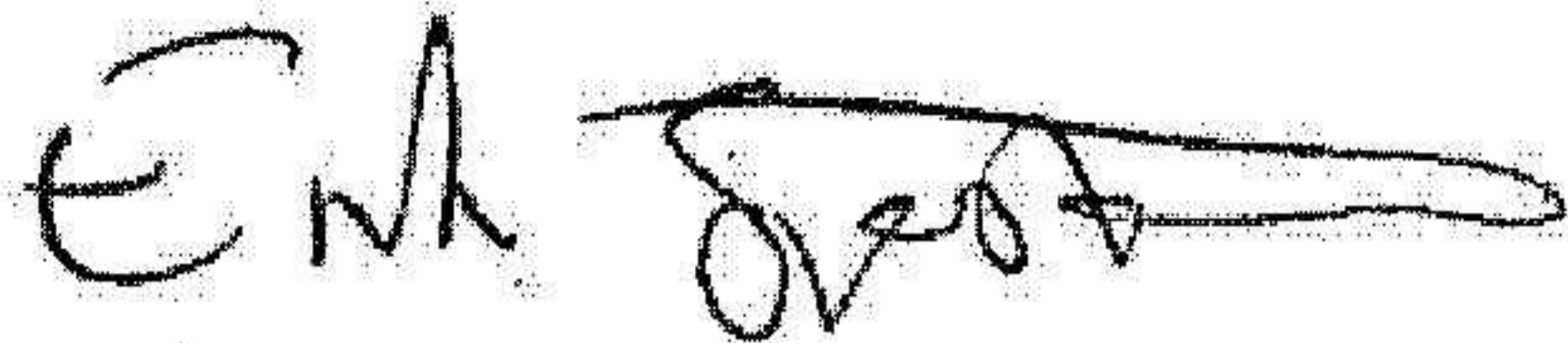
Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Styrelsen följer utvecklingen avseende Corona-pandemin och utvärderar löpande hur detta kan komma att påverka företagets verksamhet på kort och lång sikt. I dagsläget går det inte att göra en rimlig bedömning av i vilken omfattning detta kommer att påverka verksamheten och därmed bolagets resultat och ställning framåt.

6

2022071325149

Nordmaling 2022-06-29



Erik Sjöström
VD



Erika Sjöström

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-29



Jessica Semb
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Levar Hotell & Gästgiveri AB
Org.nr 556926-1083

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Levar Hotell & Gästgiveri AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Levar Hotell & Gästgiveri ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Levar Hotell & Gästgiveri AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Levar Hotell & Gästgiveri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och

2022071325151

ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå den 23 / 6 / 2022


Jessica Semb
Auktoriserad revisor