

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Stenungsbaden intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . 10 juni 2024
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm

10 / 6 - 2024

Mads Koch

Mads Koch

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

Verksamheten

Fastighets AB Stenungsbaden innehar hotellfastigheten Stenungsön 1:259 och 1:36 i Stenungsbaden. Verksamheten i fastigheten drivs av Strawberry under namnet Stenungsbaden Yacht Club.

Bolaget har inte haft anställda under året eller utbetalt löner eller andra ersättningar.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*

	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	25 724	24 692	18 005	14 722	21 380
Res. efter finansiella poster	6 888	8 810	4 572	3 281	7 550
Balansomslutning	191 466	186 846	189 478	190 093	193 650
Eget kapital	22 073	16 295	8 688	9 426	4 493

Ägarförhållanden

Fastighets AB Stenungsbaden, genom Capona Debutanten AB, org.nr 556651-1654, är ett helägt dotterbolag till Strawberry Properties AB, org.nr. 559547-6073, med säte i Stockholm, som i sin tur är dotterbolag till Strawberry Properties AS som i sin tur ägs av Strawberry Forever AS, Norge. Som i sin tur ägs av till 91,55% av Strawberry Fields AS, Norge och 8,45% av Strawberry Holding AS. Norge. Strawberry Fields AS med org nr 990 727 716 med säte i Oslo Norge, upprättar koncernredovisning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100	20	8 568	7 607	16 175
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			7 607	-7 607	0
Årets vinst				5 779	5 779
Belopp vid årets utgång	100	20	16 175	5 779	21 954

Resultatdisposition (kronor)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står	
balanserad vinst	16 174 449
årets vinst	5 779 426
	<u>21 953 875</u>
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>21 953 875</u>
	21 953 875

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Hysesintäkter		25 724	24 692
Drifts, underhålls och förvaltningskostnader		-2 309	-2 949
Fastighetsskatt		-197	-321
Driftsresultat		23 218	21 422
Avskrivningar enligt plan		-6 089	-6 049
Administrationskostnader		-819	-886
		<u>-6 908</u>	<u>-6 935</u>
Rörelseresultat		16 310	14 487
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		411	19
Räntekostnader och liknande resultatposter		-9 787	-5 549
Räntekostnader till koncernföretag		-46	-147
		<u>-9 422</u>	<u>-5 677</u>
Resultat efter finansiella poster		6 888	8 810
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		856	675
		<u>856</u>	<u>675</u>
Resultat före skatt		7 744	9 485
Skatt på årets resultat		-1 965	-1 878
Årets resultat		<u>5 779</u>	<u>7 607</u>

2024062011643

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

	Not	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader och mark	2	161 543	166 352
Inventarier, verktyg och installationer	3	11 079	12 359
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	243	202
Summa materiella anläggningstillgångar		172 865	178 913

Summa anläggningstillgångar

172 865

178 913

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		18 532	7 791
Övriga fordringar		-12	40
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81	102
Summa kortfristiga fordringar		18 601	7 933

Summa omsättningstillgångar

18 601

7 933

SUMMA TILLGÅNGAR

191 466

186 846

2024062011644

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

Summa bundet eget kapital

120

120

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

16 175

8 568

Årets resultat

5 779

7 607

Summa fritt eget kapital

21 954

16 175

Summa eget kapital

22 074

16 295

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

292

292

Akkumulerade avskrivningar utöver plan

10 090

10 946

Summa obeskattade reserver

10 382

11 238

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

10 418

10 005

Summa avsättningar

10 418

10 005

Långfristiga skulder

5

Skulder till kreditinstitut

144 000

144 000

Summa långfristiga skulder

144 000

144 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

987

249

Skulder till koncernföretag

0

2 896

Aktuell skatteskuld

1 944

1 024

Övriga skulder

1 220

852

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

441

287

Summa kortfristiga skulder

4 592

5 308

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

191 466

186 846

2024062011645

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Då företaget är ett mindre bolag upprättas ingen kassaflödesanalys enligt 2 kap. 1 § ÅRL.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Intäkterna avser hyror samt i vissa fall vidaredebiterade driftskostnader. Hyrorna är omsättningsbaserade med olika procentsatser på logi- och konferensintäkter respektive restaurang och övriga intäkter beräknat på hyresgästens intäkter. De omsättningsbaserade hyresavtalen har någon form av minimihyra som indexuppräknas. Hyresintäkterna redovisas i den period uthyrningen avser.

Hyror

Hyresintäkter från uthyrning av företagens lokaler redovisas linjärt över leasingperioden.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av.

Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnadens stomme	120
Övriga konstruktioner och installationer	10-50
Byggnadsinventarier	20-40
Maskiner och inventarier inkl hotellinventarier	10

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Leasegivare

Bolaget klassificerar sina hyresavtal som operationella leasingavtal eftersom merparten av de ekonomiska riskerna och fördelarna som förknippas med ägande bibehålls.

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

NOTER

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Lämnade och erhållna koncernbidrag

Lämnade och erhållna koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner i enlighet med gällande K3-regelverk.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not		2023-12-31	2022-12-31
Not 2	Byggnader och mark		
	Ingående anskaffningsvärde	235 276	232 864
	Årets investering	0	2 412
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	235 276	235 276
	Ingående avskrivningar	-68 924	-64 155
	Årets avskrivningar	-4 809	-4 769
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 733	-68 924
	Utgående redovisat värde	161 543	166 352
	Redovisat värde byggnader	150 803	155 560
	Redovisat värde markanläggningar	678	731
	Redovisat värde mark	10 062	10 062
		161 543	166 353
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer		
	Ingående anskaffningsvärde	54 414	54 414
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	54 414	54 414
	Ingående avskrivningar	-42 055	-40 775
	Årets avskrivningar	-1 280	-1 280
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-43 335	-42 055
	Utgående redovisat värde	11 079	12 359
Not 4	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		
	Ingående anskaffningsvärde	202	1 741
	Årets investering omförd	0	-2 412
	Årets investeringar	41	0
	Omklassificeringar	0	873
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	243	202
	Utgående redovisat värde	243	202
Not 5	Långfristiga skulder		
	Amortering inom 2 till 5 år	144 000	144 000

Fastighets AB Stenungsbaden

Org.nr. 556425-2806

NOTER

Not 6	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	158 000	158 000
	Företagsinteckningar	10 500	10 500

Stockholm, datum enligt digital signering.

Mads Koch
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt datum digital signering.

BDO Sweden AB

Carl-Johan Kjellman
Auktoriserad revisor

2024062011649



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.06.2024 23:51
SENT BY OWNER:
Anisa Holm • 07.06.2024 16:18
DOCUMENT ID:
SyeDj8qxrR
ENVELOPE ID:
rkDil9eSC-SyeDj8qxrR

DOCUMENT NAME:
Slutlig ÅR Stenugnsbaden 240425.pdf
8 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Slutlig ÅR Stenugnsbaden 240425.pdf-pAdES-BkOsUqxrC.pdf

Activity log

1. Mads Breder Koch mads@strawberry.no	Signed Authenticated	07.06.2024 16:23 07.06.2024 16:22	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 78/09/08) IP: 84.213.201.37
2. CARL-JOHAN KJELLMAN Carl-Johan.Kjellman@bdo.se	Signed Authenticated	10.06.2024 23:51 10.06.2024 23:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/09) IP: 91.128.130.77

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas:

Anisa Holm
BDO Sverige

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Fastighets AB Stenungsbaden
Org.nr. 556425-2806

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Stenungsbaden för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Stenungsbadens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Stenungsbaden enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastighets AB Stenungsbaden för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Fastighets AB Stenungsbaden enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med

utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm enligt digital signering.

BDO Sweden AB

Carl-Johan Kjellman
Auktoriserad revisor

2024062011652



Document history

COMPLETED BY ALL:
10.06.2024 23:51
SENT BY OWNER:
Anisa Holm · 07.06.2024 19:19
DOCUMENT ID:
ryf7ZplSA
ENVELOPE ID:
SkWXZTeBC-ryf7ZplSA

DOCUMENT NAME:
001 Revisionsberättelser ISA_AB - Stenungsbaden.pdf
2 pages

Activity log

1. CARL-JOHAN KJELLMAN	Signed	10.06.2024 23:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1974/08/09)
carl-johan.kjellman@bdo.se	Authenticated	10.06.2024 23:50	Low	IP: 91.128.130.77

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Fotokopians överensstämmelse
Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Anisa Holm
BDO Sverige

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed