

Årsredovisning

Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB

Org.nr 559084-8098

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Palm, Styrelseledamot
2024-07-02

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet bestående av att direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 700	2 458	2 252	3 507
Balansomslutning	10 608	8 901	57 383	55 129
Soliditet (%)	11	7	17	20

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	375 154	186 837	611 991
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		186 837	-186 837	0
Årets resultat			578 331	578 331
Belopp vid årets utgång	50 000	561 991	578 331	1 190 322

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	561 992
årets vinst	578 331
	1 140 323
disponeras så att i ny räkning överföres	1 140 323
	1 140 323

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 040	-1 760
Summa rörelsekostnader		-2 040	-1 760
Rörelseresultat		-2 040	-1 760
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 701 915	2 459 519
Räntekostnader och liknande resultatposter		-239	-4
Summa finansiella poster		1 701 676	2 459 515
Resultat efter finansiella poster		1 699 636	2 457 755
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 121 305	-4 130 000
Förändring av periodiseringsfonder		0	1 861 000
Summa bokslutsdispositioner		-1 121 305	-2 269 000
Resultat före skatt		578 331	188 755
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 918
Årets resultat		578 331	186 837

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	10 603 075	8 901 160
Summa finansiella anläggningstillgångar		10 603 075	8 901 160
Summa anläggningstillgångar		10 603 075	8 901 160
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 301	0
Summa kortfristiga fordringar		4 301	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242	268
Summa kassa och bank		242	268
Summa omsättningstillgångar		4 543	268
SUMMA TILLGÅNGAR		10 607 618	8 901 428

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		561 992	375 155
Årets resultat		578 331	186 837
Summa fritt eget kapital		1 140 323	561 992
Summa eget kapital		1 190 323	611 992
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		9 417 295	8 285 170
Skatteskulder		0	4 266
Summa kortfristiga skulder		9 417 295	8 289 436
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 607 618	8 901 428

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 901 160	57 382 736
Omklassificeringar	0	-50 941 095
Andel i årets resultat från kommanditbolag	1 701 915	2 459 519
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 603 075	8 901 160
Utgående redovisat värde	10 603 075	8 901 160

Norrköping 2024-06-28

Jan Palm

Jan Palm