

Årsredovisning

för

VT Staffanstorp Holding AB

559273-3512

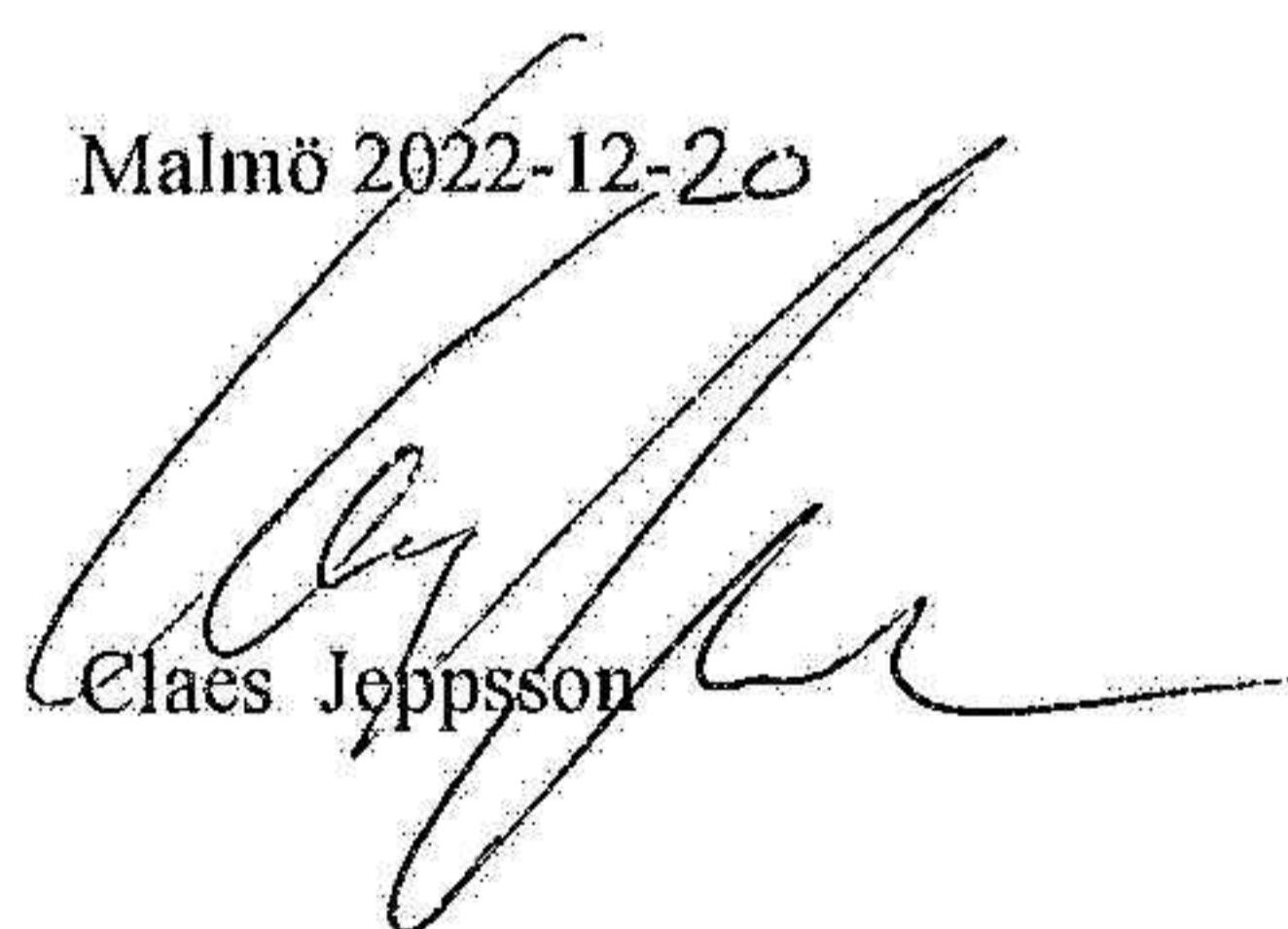
Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i VT Staffanstorp Holding AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2022-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2022-12-20


Claes Joppsson

Årsredovisning

för

VT Staffanstorp Holding AB

559273-3512

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-08-31



Styrelsen för VT Staffanstorp Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta aktier och annan lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett moderbolag ägs av Y-Cap AB, 556751-4285 till 50 % och av Jeppsson + Samuelsson Projektutveckling AB, 559053-6719 till 50 %, bolaget äger följande bolag, Vikhems Torg AB, 559270-9603 och Vikhems Torg Mark AB, 559283-2447.

Med hänvisning till undantagsreglerna i ÅRL 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har Vikhems Mark Torg 2 AB, 559318-1737 bildats och sålts.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 909	-75
Soliditet (%)	84,8	4,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		35	25 035
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		35	-35	0
Årets resultat			7 952 726	7 952 726
Belopp vid årets utgång	25 000	35	7 952 726	7 977 761

VT Staffanstorp Holding AB
Org.nr 559273-3512

2 (7)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	35
årets vinst	7 952 726
	7 952 761

disponeras så att	
i ny räkning överföres	7 952 761
	7 952 761

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023041908294



VT Staffanstorp Holding AB
Org.nr 559273-3512

3 (7)

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-25 -2021-08-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-260 868	-75 039
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-260 868	-75 039
Rörelseresultat		-260 868	-75 039
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		7 072 071	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		98 220	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-102	0
Summa finansiella poster		7 170 189	0
Resultat efter finansiella poster		6 909 321	-75 039
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		4 000 000	75 600
Lämnade koncernbidrag		-2 357 620	0
Förändring av periodiseringsfonder		-370 000	0
Summa bokslutsdispositioner		1 272 380	75 600
Resultat före skatt		8 181 701	561
Skatter			
Skatt på årets resultat		-228 975	-526
Årets resultat		7 952 726	35

2025041908295

VT Staffanstorp Holding AB
Org.nr 559273-3512

4 (7)

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3, 4	25 002	25 002
Fordringar hos koncernföretag	5	2 507 572	0
Andra långfristiga fordringar	6	7 100 276	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 632 850	25 002
Summa anläggningstillgångar		9 632 850	25 002

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		0	600 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		98 220	0
Summa kortfristiga fordringar		98 220	600 600

Kassa och bank

Kassa och bank		27 787	0
Summa kassa och bank		27 787	0
Summa omsättningstillgångar		126 007	600 600

SUMMA TILLGÅNGAR

9 758 857

625 602

2023041908296

VT Staffanstorp Holding AB
Org.nr 559273-3512

5 (7)

Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

35

0

Årets resultat

7 952 726

35

Summa fritt eget kapital

7 952 761

35

Summa eget kapital

7 977 761

25 035

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

370 000

0

Summa obeskattade reserver

370 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 600

0

Skulder till koncernföretag

1 131 104

506 295

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

1

25 002

Skatteskulder

229 501

526

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 890

68 744

Summa kortfristiga skulder

1 411 096

600 567

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 758 857

625 602

2025041908297

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-25 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde	
Vikhems Torg AB	100%	100%	25 000	2	
Vikhems Torg Mark AB	100%	100%	250	25 000	
				25 002	
	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat	
Vikhems Torg AB	559270-9603	Malmö	1 541 269	21 201	
Vikhems Torg Mark AB	559283-2447	Malmö	25 389	9	

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	25 002	
Inköp	25 000	25 002
Försäljningar	-25 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 002	25 002
Utgående redovisat värde	25 002	25 002

VT Staffanstorp Holding AB
Org.nr 559273-3512

7 (7)

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Tillkommande fordringar	1 226 516	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 226 516	
Utgående redovisat värde	1 226 516	

Not 6 Andra långfristiga fordringar

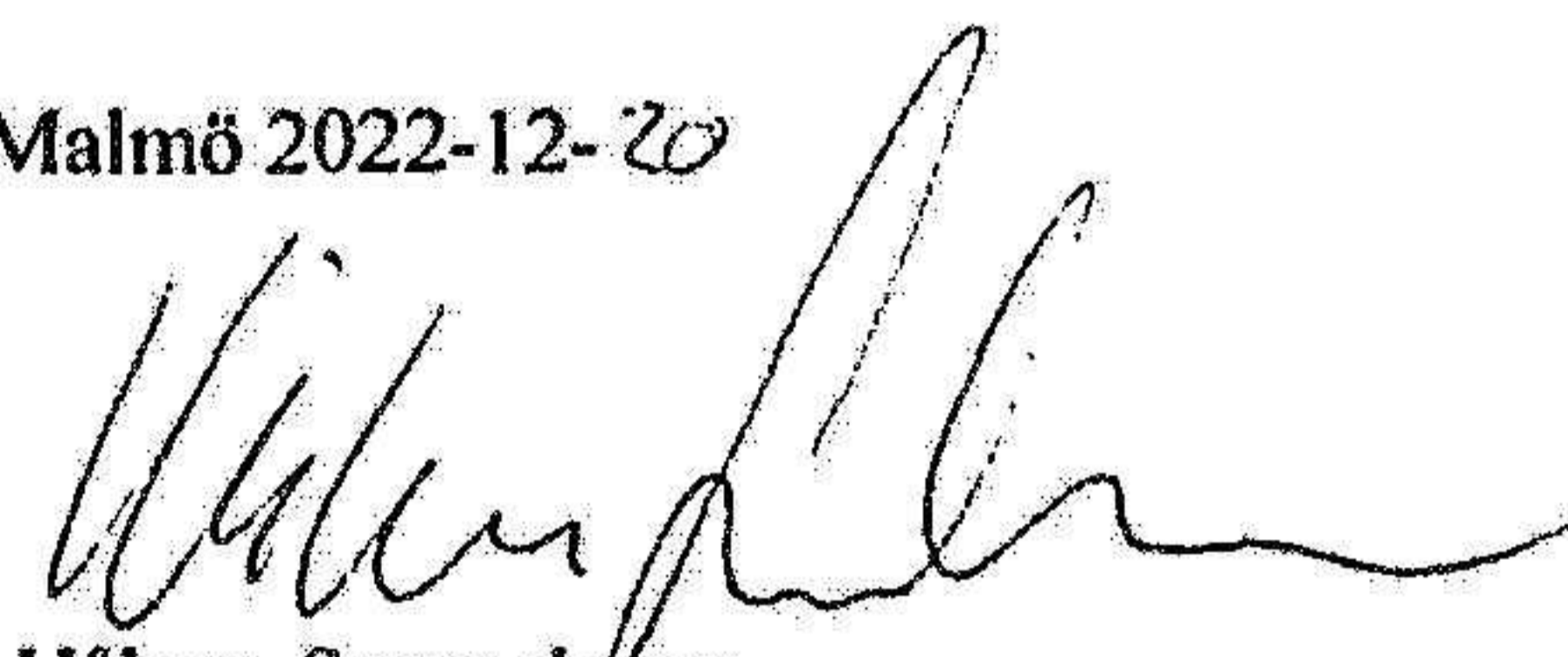
	2022-08-31	2021-08-31
Tillkommande fordringar	7 100 276	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 100 276	
Utgående redovisat värde	7 100 276	

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Lars-Erik Rahnboy, Ludvig & Co AB

Malmö 2022-12-20



Håkan Samuelsson
Ordförande



Anna Charlotta Strömgren Jönsson



2023041908299