

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Värme & Sanitet i Grums AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-03-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grums 2026-03-27

  
Anya Nyström  
Styrelseordförande

2026033110486

Årsredovisning för

# Värme & Sanitet i Grums AB

556349-7626

Räkenskapsåret

2024-09-01 - 2025-08-31

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5-6  
7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Värme & Sanitet i Grums AB, 556349-7626 med säte i Grums får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av VVS-installationer. Verksamheten bedrivs i egen fastighet inrymmande kontor, lager, försäljnings- och visningsavdelning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det har inte inträffat något väsentligt under räkenskapsåret.

#### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	7 415	7 774	6 804	6 934
Resultat efter finansiella poster	-108	537	249	259
Soliditet, %	79	72	72	69

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 999 707
Årets resultat			-229
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 999 478</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 2 999 478, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 999 707
årets resultat	-229
<b>Totalt</b>	<b>2 999 478</b>
disponeras så att balanseras i ny räkning	2 999 478
<b>Summa</b>	<b>2 999 478</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 414 978	7 774 182
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		76 458	-224 299
Övriga rörelseintäkter		2 773	99 164
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>7 494 209</b>	<b>7 649 047</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 794 116	-3 862 985
Övriga externa kostnader		-875 087	-814 233
Personalkostnader	2	-2 911 494	-2 418 030
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-28 068	-28 068
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 608 765</b>	<b>-7 123 316</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-114 556</b>	<b>525 731</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 096	12 649
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-1 261
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>6 096</b>	<b>11 388</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-108 460</b>	<b>537 119</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		115 000	-55 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>115 000</b>	<b>-55 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 540</b>	<b>482 119</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-6 769	-104 390
<b>Årets resultat</b>		<b>-229</b>	<b>377 729</b>

2026033110479

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	645 434	673 502
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		645 434	673 502
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>645 434</b>	<b>673 502</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		1 004 162	927 704
Summa varulager		1 004 162	927 704
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 378 400	1 479 988
Övriga fordringar		301 136	255 152
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 843	178 386
Summa kortfristiga fordringar		1 794 379	1 913 526
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		7 580	7 580
Summa kortfristiga placeringar		7 580	7 580
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 141 509	1 650 314
Summa kassa och bank		1 141 509	1 650 314
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 947 630</b>	<b>4 499 124</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 593 064</b>	<b>5 172 626</b>

2026033110480

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		2 999 707	2 621 978
Årets resultat		-229	377 729
Summa fritt eget kapital		2 999 478	2 999 707
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 119 478</b>	<b>3 119 707</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		650 000	765 000
Summa obeskattade reserver		650 000	765 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		296 765	546 591
Övriga skulder		343 115	514 468
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		183 706	226 860
Summa kortfristiga skulder		823 586	1 287 919
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 593 064</b>	<b>5 172 626</b>

2026033110481

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Definition av nyckeltal

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Medelantalet anställda		
Bolaget	5	5
<b>Summa</b>	<b>5</b>	<b>5</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	973 475	973 475
	<u>973 475</u>	<u>973 475</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-299 973	-271 905
-Årets avskrivning enligt plan	-28 068	-28 068
	<u>-328 041</u>	<u>-299 973</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>645 434</b>	<b>673 502</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	360 785	360 785
Vid årets slut	<u>360 785</u>	<u>360 785</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-360 785	-360 785
Vid årets slut	<u>-360 785</u>	<u>-360 785</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2025-08-31	2024-08-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckning	550 000	550 000
	<u>650 000</u>	<u>650 000</u>
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>
<b>Eventalförpliktelser</b>	<b>inga</b>	<b>inga</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-27

Grums enligt digitala signaturer

Anya Nyström

Åke Elvin  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt digital signatur

Marcus Persson  
Auktoriserad revisor

2026033110484

2026033110485

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Anya Nyström

### Undertecknare 1

Serienummer: 960e9e8037d568[...]018d932ba46fd  
IP: 78.69.xxx.xxx  
2026-03-25 18:21:53 UTC



## Åke Elvin

### Undertecknare 1

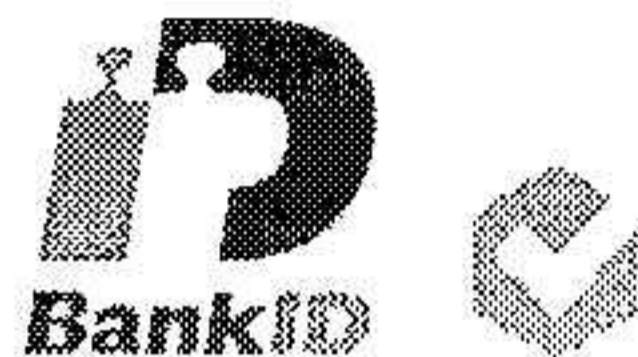
Serienummer: 683982c510f73b[...]8c5e3c4935b17  
IP: 213.64.xxx.xxx  
2026-03-26 16:38:10 UTC



## MARCUS PERSSON

### Undertecknare 2

Serienummer: 3574831006961f[...]18bb4a43e1ba8  
IP: 81.228.xxx.xxx  
2026-03-27 08:05:19 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://euti.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Värme & Sanitet i Grums Aktiebolag

Org.nr 556349-7626

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Värme & Sanitet i Grums Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Värme & Sanitet i Grums Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värme & Sanitet i Grums Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat

utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Värme & Sanitet i Grums Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Värme & Sanitet i Grums Aktiebolag enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsd i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och

förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte färdigställts i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10§ aktiebolagslagen, hålla bolagsstämman inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Karlstad den 27 mars 2026

**Marcus Persson**

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

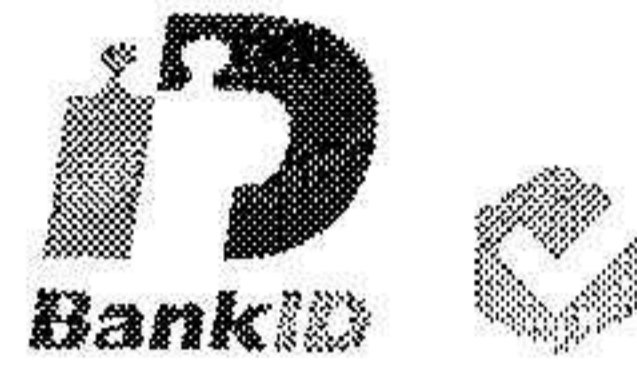
## MARCUS PERSSON

### Undertecknare 1

Serienummer: 3574831006961f[...]18bb4a43e1ba8

IP: 81.228.xxx.xxx

2026-03-27 08:08:00 UTC



2026033110489

Penneo dokumentnyckel: 04EN3-UQK4S-325LB-ZWZZH-75TJR-OV034

Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbaddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försedd med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eut1.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.