

Årsredovisning för
Diplomat Fastighetsmäkleri AB

556936-8334

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lisa Kalin
Styrelseledamot

2024-06-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Diplomat Fastighetsmäklari AB, 556936-8334, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	590	836	777	590
Resultat efter finansiella poster	-75	25	70	-24
Soliditet %	15	113	78	27

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	26 924	18 647
Balanseras i ny räkning		18 647	-18 647
Årets resultat			-62 697
Belopp vid årets utgång	50 000	45 571	-62 697

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	45 571
Årets resultat	-62 697
Summa	-17 126
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-17 126
Summa	-17 126

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		590 033	836 303
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		590 033	836 303
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-647 243	-800 240
Personalkostnader	2	-1 167	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-16 420	-10 316
Summa rörelsekostnader		-664 830	-810 556
Rörelseresultat		-74 797	25 747
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		128	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28	-572
Summa finansiella poster		100	-572
Resultat efter finansiella poster		-74 697	25 175
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		12 000	0
Summa bokslutsdispositioner		12 000	0
Resultat före skatt		-62 697	25 175
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-6 528
Årets resultat		-62 697	18 647

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	49 262	54 822
Summa materiella anläggningstillgångar		49 262	54 822
Summa anläggningstillgångar		49 262	54 822
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 000	0
Övriga fordringar		48 215	10 639
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 438	16 365
Summa kortfristiga fordringar		120 653	27 004
Kassa och bank			
Kassa och bank		46 268	34 812
Summa kassa och bank		46 268	34 812
Summa omsättningstillgångar		166 921	61 816
SUMMA TILLGÅNGAR		216 183	116 638

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		45 571	26 924
Årets resultat		-62 697	18 647
Summa fritt eget kapital		-17 126	45 571
Summa eget kapital		32 874	95 571
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	12 000
Summa obeskattade reserver		0	12 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		32 959	0
Övriga skulder		141 350	67
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	9 000
Summa kortfristiga skulder		183 309	9 067
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		216 183	116 638

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20 %	5 år

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	71 422	31 422
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	10 860	40 000
Utgående anskaffningsvärden	82 282	71 422
Ingående avskrivningar	-16 600	-6 284
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-16 420	-10 316
Utgående avskrivningar	-33 020	-16 600
Redovisat värde	49 262	54 822

Underskrifter

Stockholm

Erika Mutschler 2024-06-04
Erika Mutschler Datum
Styrelseledamot

Lisa Kalin 2024-06-04
Lisa Kalin Datum
Styrelseledamot